

Создано: 14.11.2025 в 11:18

Обновлено: 19.01.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9286583028>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Авиаконструктора**

**Микояна, 1**

**18 361 000 ₽**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



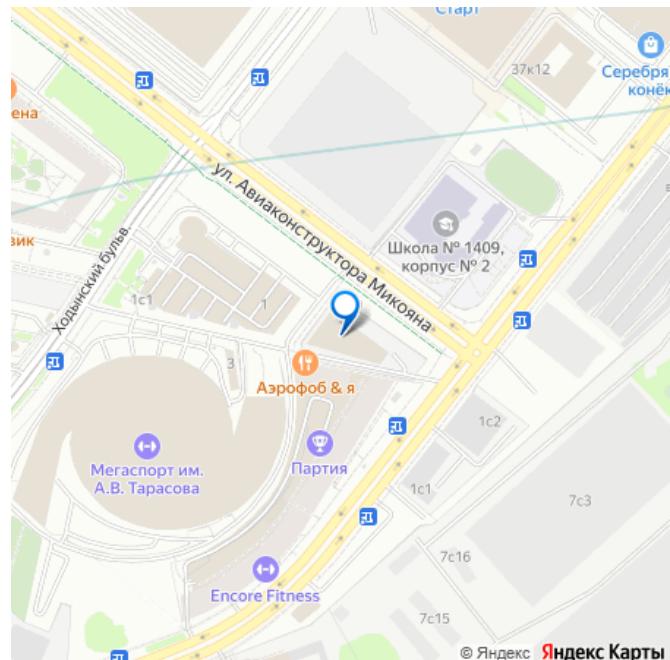
Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

**Офис**

Общая площадь

1478 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
расположен в пешей доступности от станций  
метро ЦСКА, Динамо, Петровский парк.

Удобный выезд на ТТК и основные  
магистрали. Бизнес-центр спроектирован в  
соответствии с требованиями  
международных экологических стандартов.

Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

Описание помещения: Целиком этаж.

Рассчитан на 301 рабочее место. Отделка под

арендатора. На этаже 4 переговорные

комнаты и терраса 216 м2. Планировка:

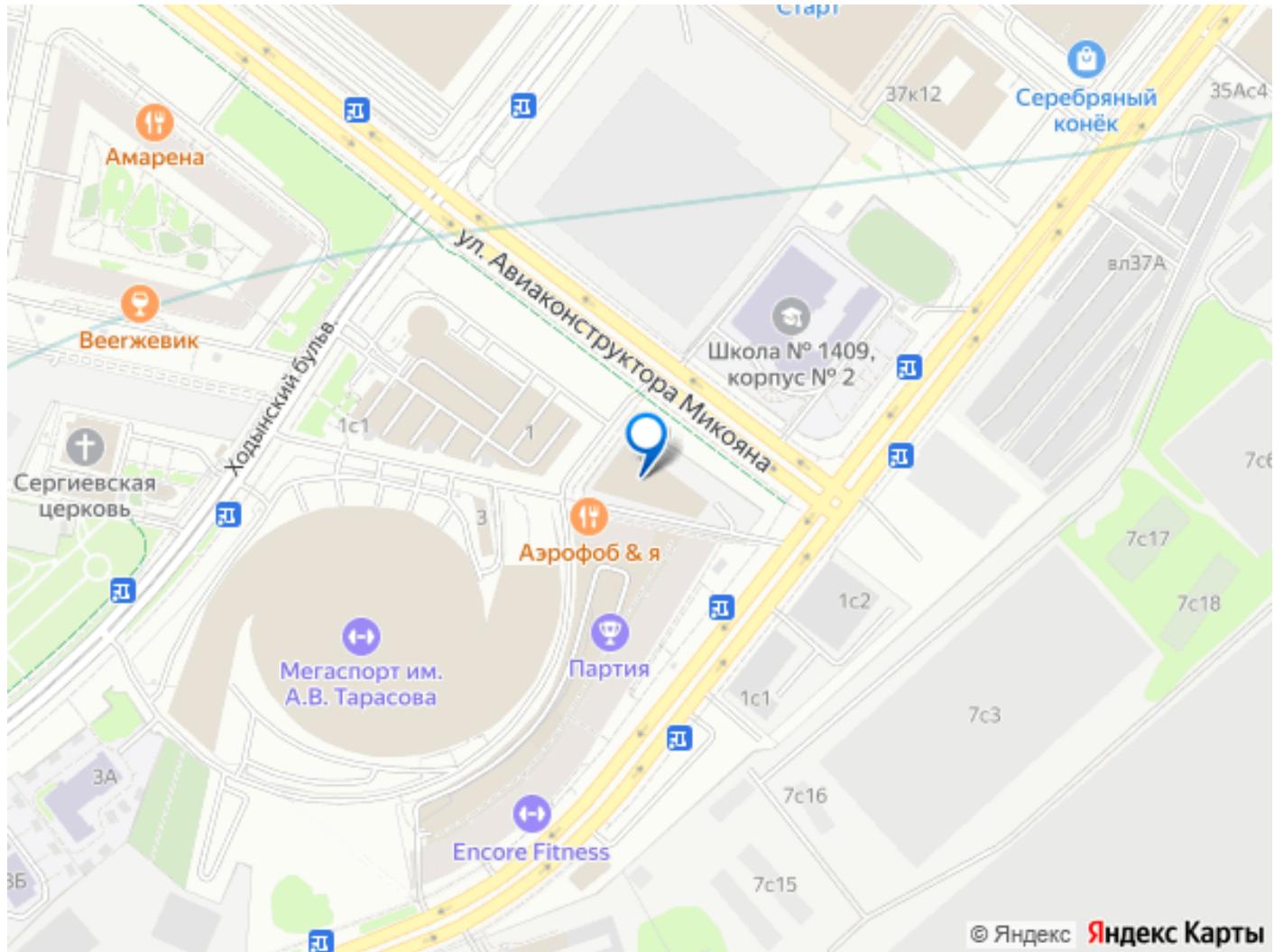
открытая. Офисная отделка. Лофт. Мебель.

Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота

потолка: 3.75м. Тип налогообложения: С НДС.

Кол-во парковочных мест: 7. Лот 54881-87





Move.ru - вся недвижимость России