

Создано: 15.12.2025 в 17:07

Обновлено: 06.02.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9287448348>

Милана Данилова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С9

4 102 442 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С9

Округ

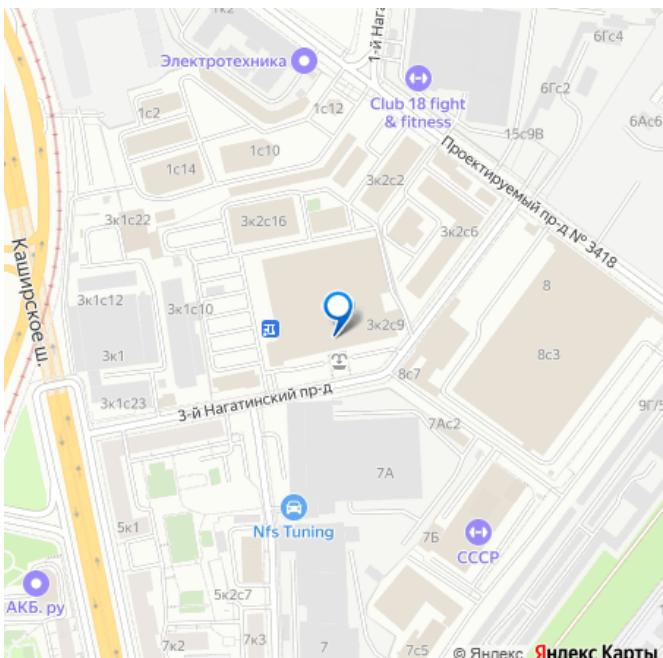
[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

1479 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сириус Парк» по адресу: Москва, Каширское шоссе, Зк2с9.

Рабочих мест: от 185 до 328*. Площадь: 1 479 м2. Планировка: смешанная. Состояние:

готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 33 286 руб. за м2/год.

Арендная плата: 4 102 442 руб./мес. Налог:

включая НДС. Коммунальные расходы:

оплачиваются по факту. Этаж: 2, 4, 5, 6 из 7.

Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 24. Парковка

наземная, стихийная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

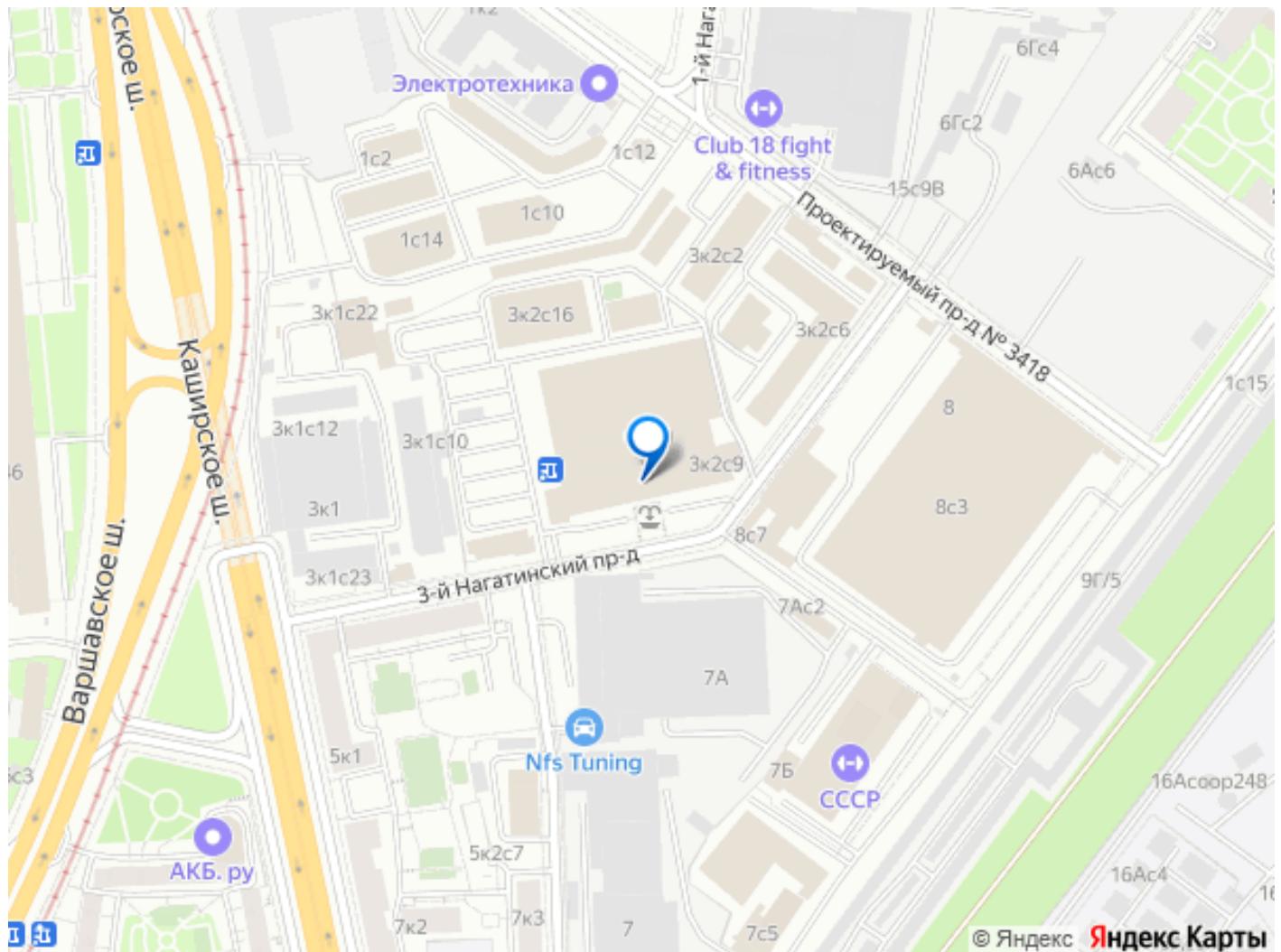
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 174 кв. м., 435 кв. м., 435 кв. м. и 435 кв. м. >ID объекта - 025186. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России