

🕒 Создано: 28.03.2026 в 02:45

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:56

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов,
39а**

235 200 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ш. Энтузиастов, 39а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

147 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

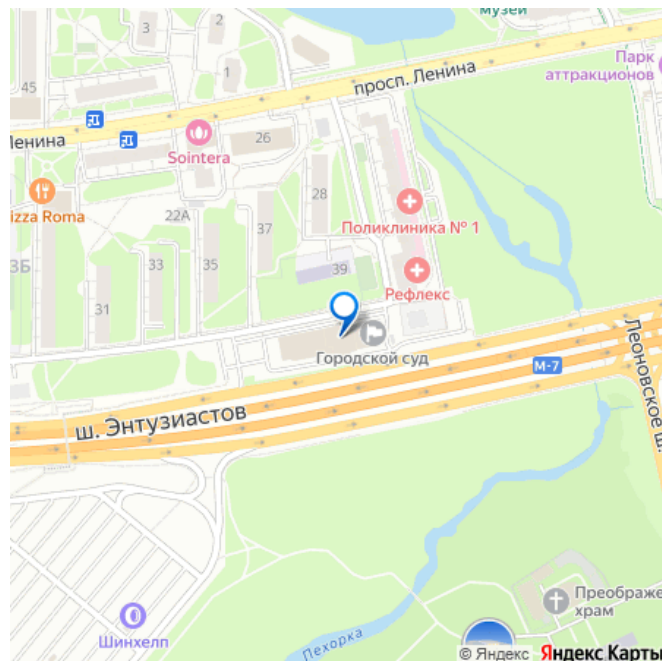
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 147 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. •планировка в офисе: open space; •условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц;
•налогообложение: УСН; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: Ростелеком; •парковка: бесплатная на территории БЦ; •здание работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Торговый центр работает с 8 до 21, имеет комфортные входные зоны. Арендаторам предоставляется юридический адрес.



