

Создано: 31.10.2025 в 16:22

Обновлено: 25.01.2026 в 19:38

<https://move.ru/objects/9286232207>

Алина Волентир, Barnes Moscow

79339375036

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

2 334 750 ₽

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

147 м²

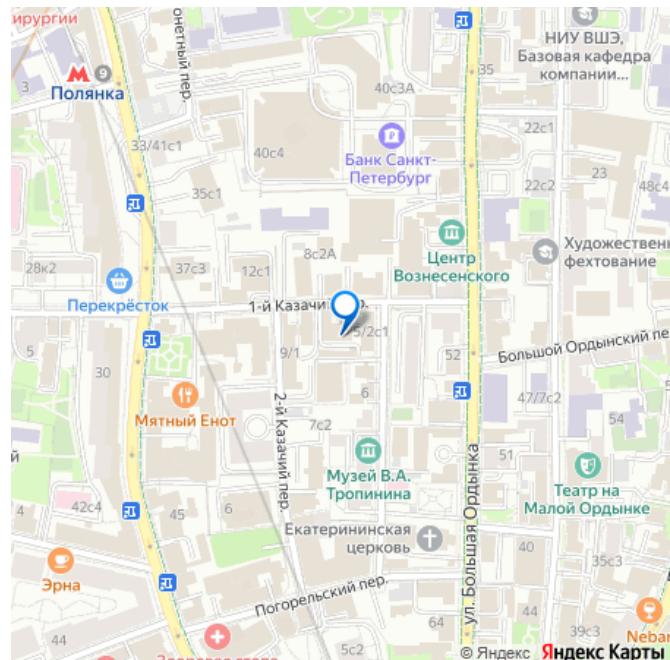
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID 586006 Бизнес-центр расположен в пешей доступности от метро Полянка и Третьяковская. Транспортная доступность обеспечивается улицами Большая Полянка и Большая Ордынка, позволяющими быстро добраться до Кремлевской набережной. Просторные помещения с современными инженерными системами, качественным ремонтом. Высокие потолки, обилие естественного освещения. Очень светлый блок с большим количеством окон (окна открываются) 315 м² смешанной планировки с готовыми рабочими местами до 50 рабочих мест, со своей зоной кухни и санузлами. Готовность к въезду по договоренности

сторон. В СТАВКУ ВКЛЮЧЕНО: -

Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи; - Предоставление юридического адреса; - Помещения со своими санузлами (вкл. все расходные материалы) в блоке; - Полностью меблированы современной мебелью; - Оборудованная кухня в блоке (посудомоечная машина, кофемашина, чайник, холодильник, фильтр воды, вкл. расходные материалы: посуда, чай, кофе, вода, молоко); - Офисное оборудование: цветной и черно-белый принтер, сканер, вкл. расходные материалы к оргтехнике (бумага для принтера А3 и А4); - Уборка арендуемых помещений и Мест Общего Пользования; Услуги секретариата на ресепшн, в том числе прием писем и посылок; - Интернет с неограниченным трафиком, предоставление телефонной линии; - 10 часов в месяц бесплатного пользования современными оборудованными конференцзалами по предварительной заявке; - Инфраструктура здания включает столовую полного цикла для арендаторов с прекрасной верандой в летнее время и зоной отдыха, летняя терраса на 3 этаже с озеленением; Номер объекта: #1/586006/14501



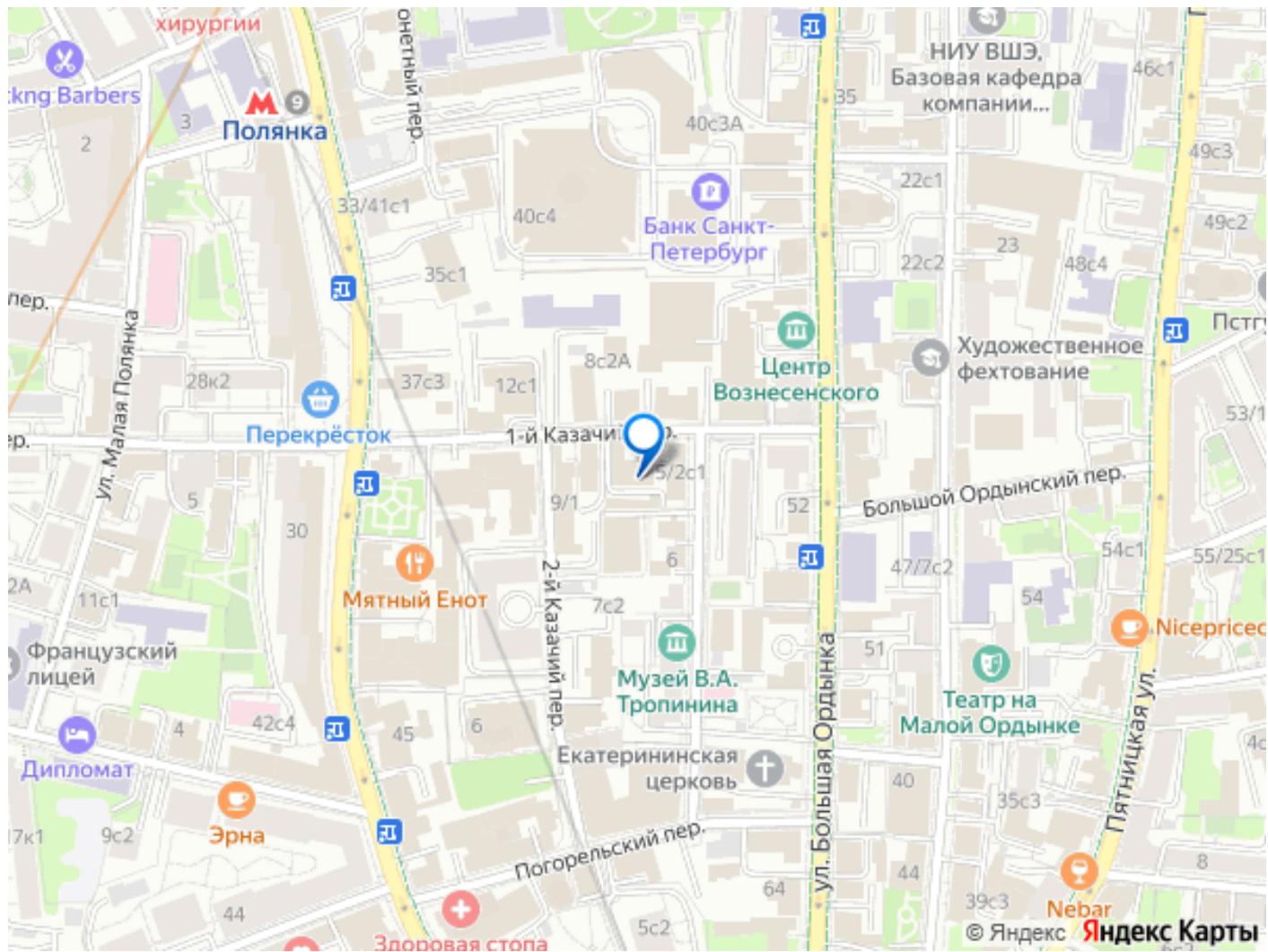
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России