

Создано: 28.01.2026 в 15:50

Обновлено: 28.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288439571>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

89251234567

Москва, Научный пр, 19

285 360 ₽

Москва, Научный пр, 19

Улица

[проезд Научный](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

147 м²

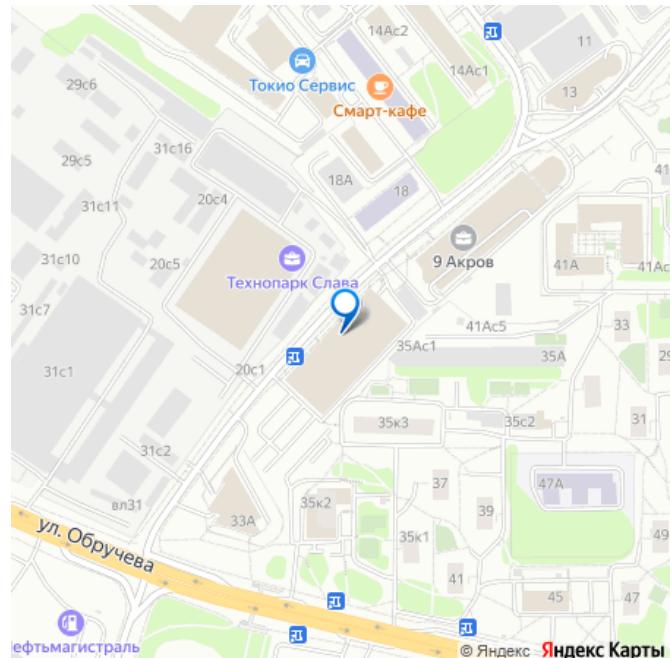
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект № 309976 СВЕТЛЫЙ ОФИС 147 м² В БЦ «9 АКРОВ». СКИДКА 20% ДО 30. 01! Сдаётся готовый офис на 7 этаже в современном БЦ класса b+. В стоимость аренды уже включены операционные расходы: УСН, электроэнергия, водоснабжение, кондиционирование, техобслуживание и уборка общественных зон. ПРЕИМУЩЕСТВА ОФИСА: Полностью готов к въезду Все основные эксплуатационные расходы включены в ставку Светлое просторное помещение Гибкие условия парковки (от 10 000 руб./мес.) Возможность заказа ежедневного клининга (20 000 руб./мес.) Охрана 24/7 и

развитая инфраструктура БЦ СКИДКА 20%

ДЕЙСТВУЕТ ТОЛЬКО ДО 30. 01. 2026!

ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь: 147 м² Этаж: 7

Арендная ставка: 285 360 руб. /месяц (с

учетом скидки 20%) Класс здания: b+

Отделка: готовая офисная Планировка:

кабинетная + open space Офис свободен для

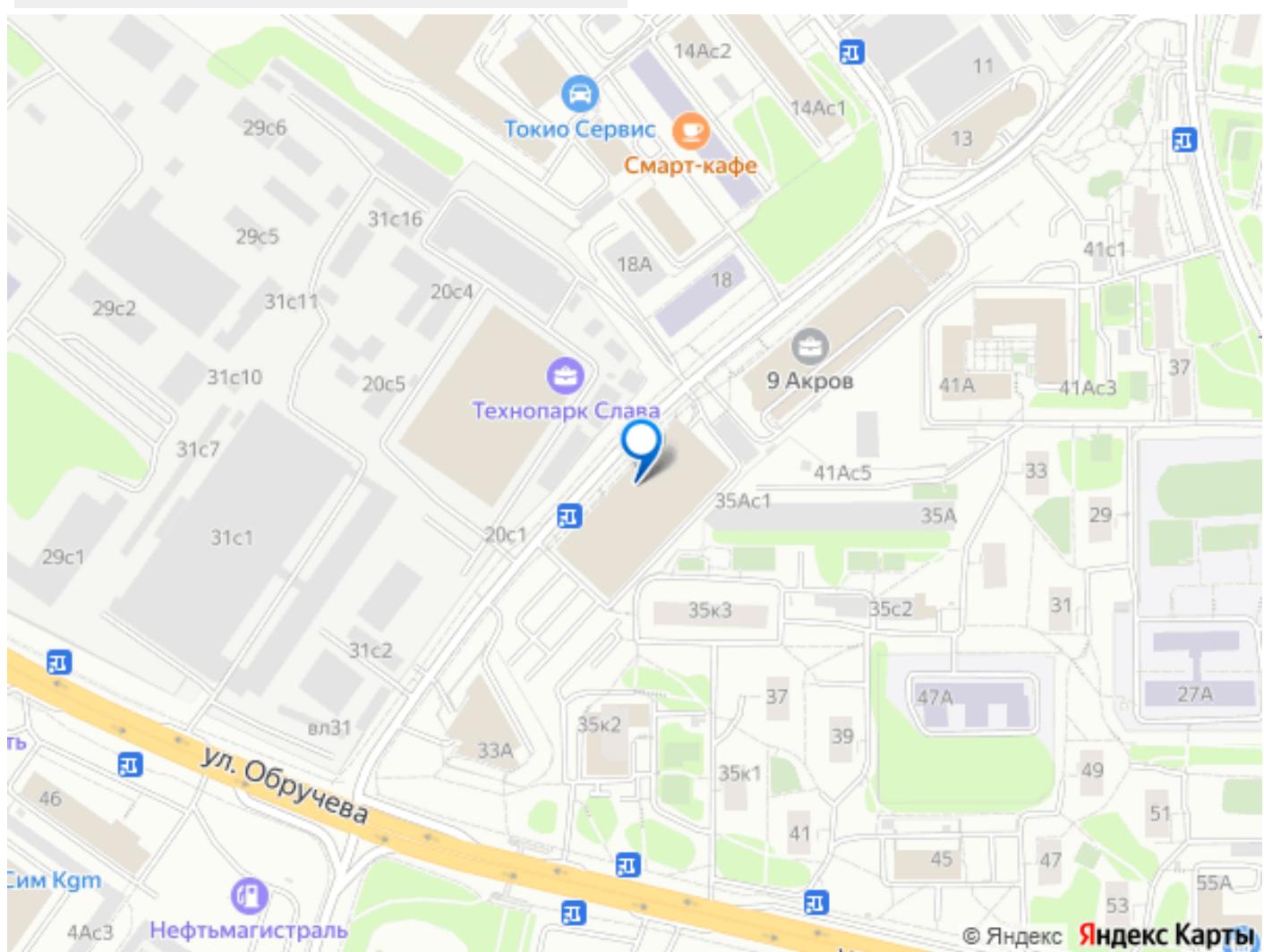
просмотра. Успейте забронировать на

специальных условиях! Пишите, звоните —

организуем оперативный просмотр! Ваш

менеджер Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России