

Создано: 11.04.2025 в 11:47

Обновлено: 07.03.2026 в 11:32

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

3 760 000 ₺

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

1481 м²

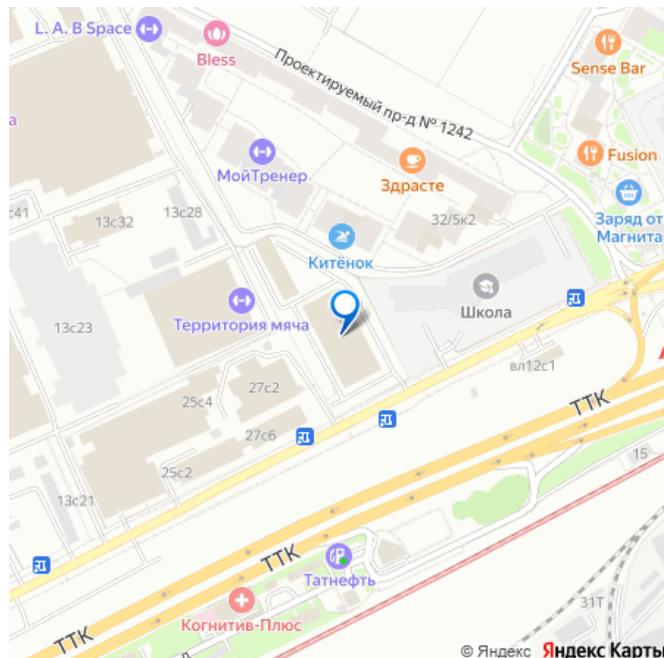
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника. Без комиссии.

Сдается в аренду офисный блок в бизнес-центре «Волгоградский», класса В+. Большие окна, хороший ремонт. Современный бизнес-центр с парковкой. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы.

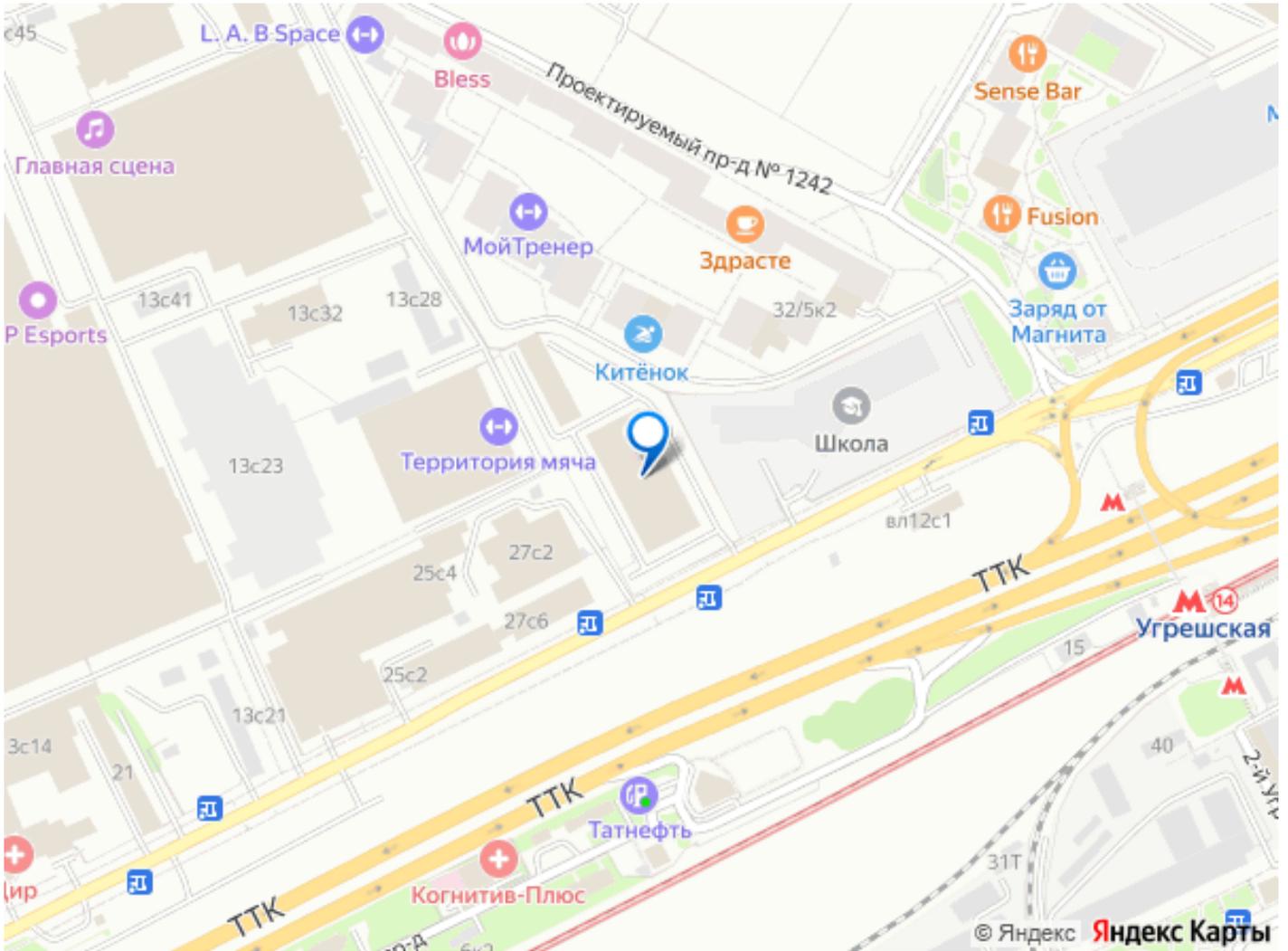
Предоставляется юридический адрес, ИФНС

23
Дополнительная информация: - Система приточно-вытяжной вентиляции; -

Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; -

Профессиональная управляющая компания; -
Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземный и подземный паркинг. Локация: ЮВАО, район Южнопортовый, 5 минут пешком до МЦК Угрешская. 15 минут до станций метро Дубровка или Волгоградский проспект. БЦ примыкает к ТТК, 600 метров до Волгоградского проспекта. Рядом расположен ТЦ «Дубровка».





Move.ru - вся недвижимость России