

Создано: 18.03.2025 в 11:52

Обновлено: 11.02.2026 в 01:36

<https://move.ru/objects/9287643209>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

3 764 208 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

1481 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 1481 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в

для заметок



офисе: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
30.10.2025 МТС, АМТ Групп, АКАДО ТЕЛЕКОМ;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, по выходным 8...20;
Показы в рабочее время. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Если компания планирует
размещение в комплексе с хорошей
складской инфраструктурой, аренда офиса в
«РТС Волгоградский 32 корпус 31» окажется
одним из лучших решений. Ведущая
компания-провайдер - Филанко. Однако
можно подобрать вариант с ремонтом от
бывших компаний-арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России