

Создано: 21.08.2025 в 09:44

Обновлено: 09.12.2025 в 11:19

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

**6 187 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

1485 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 916176 Предложение от Собственника!

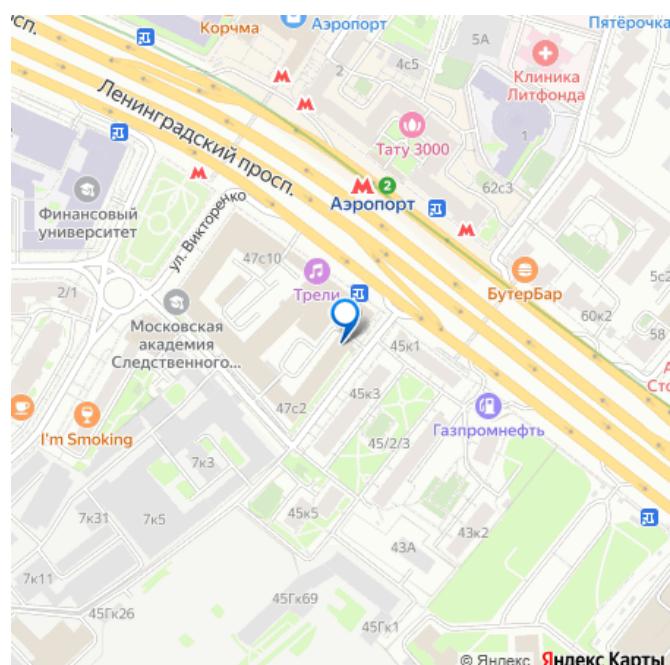
Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 1485 м<sup>2</sup>, расположенное на четвертом этаже бизнес-центра класса В+. Авион. Бизнес-центр находится в 5 минутах ходьбы от м. Аэропорт и 10 минутах пешком от станции метро Сокол. Помещение занимает этаж целиком. Отделка выполнена с использованием современных экологически безопасных материалов, соответствующих энергосберегающим нормам. Интерьер разработан с учетом требований эргономики, безопасности и комфорта, способствуя

<https://move.ru/objects/9284291038>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



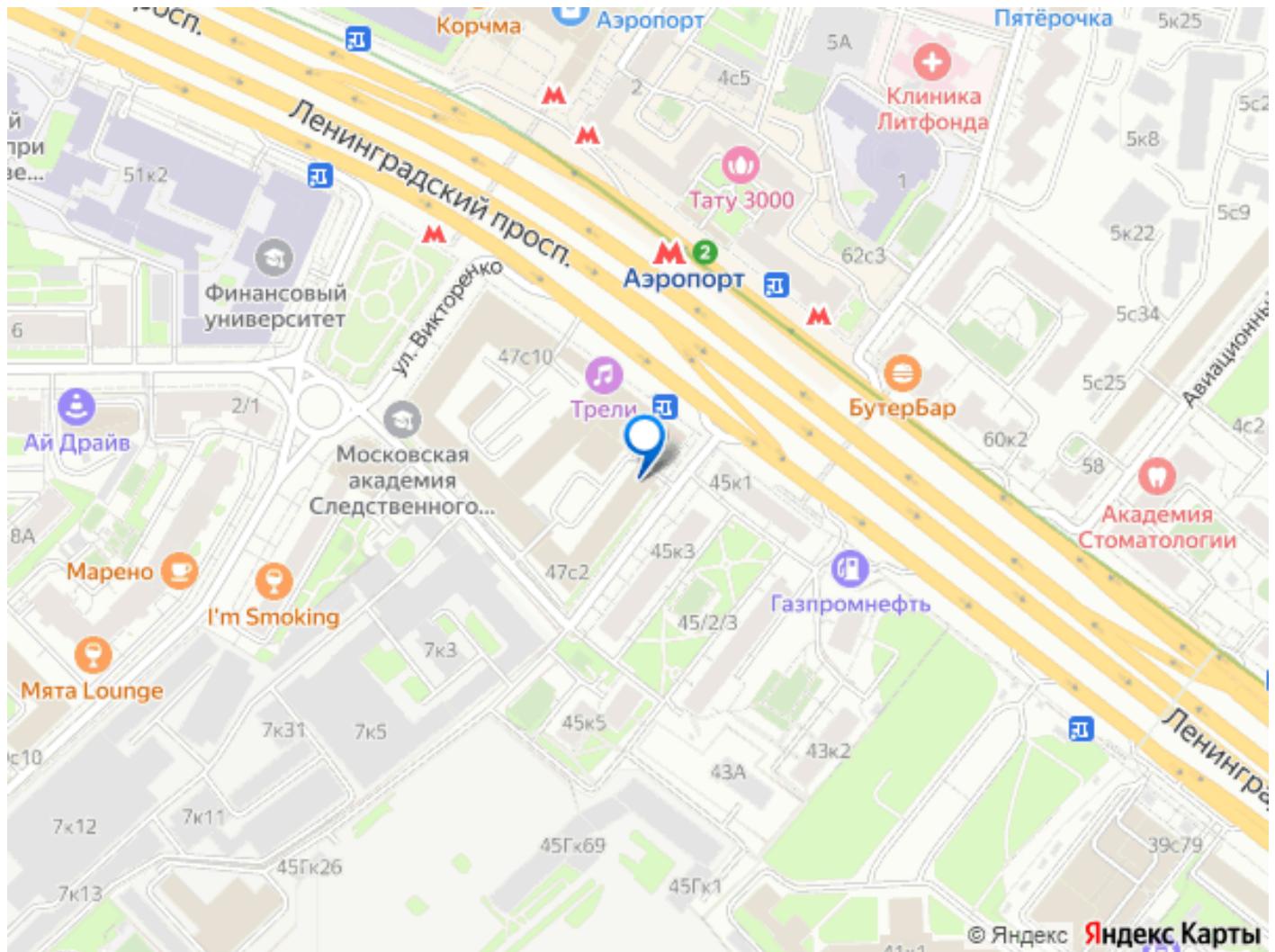
созданию благоприятной и продуктивной рабочей атмосферы. Офис оснащен современными инженерными системами и телекоммуникациями от ведущих провайдеров, гарантирующими стабильную связь и высокоскоростной интернет.

Инфраструктура бизнес-центра включает - собственный паркинг - доступный коворкинг - столовую и кафе, а также надежную систему безопасности. Здание отличается исключительной транспортной доступностью, находясь непосредственно у Ленинградского проспекта и вблизи Третьего транспортного кольца. Рядом расположены ключевые городские магистрали, что обеспечивает удобный подъезд из любого района города. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ 916176







Move.ru - вся недвижимость России