

Создано: 13.10.2025 в 16:22

Обновлено: 04.12.2025 в 03:05

<https://move.ru/objects/9285701839>

Антон Смирнов, CENTURY 21 Феникс

79862743101

Москва, Поварская улица, 10С1

416 640 ₽

Москва, Поварская улица, 10С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

Офис

Общая площадь

148.8 м²

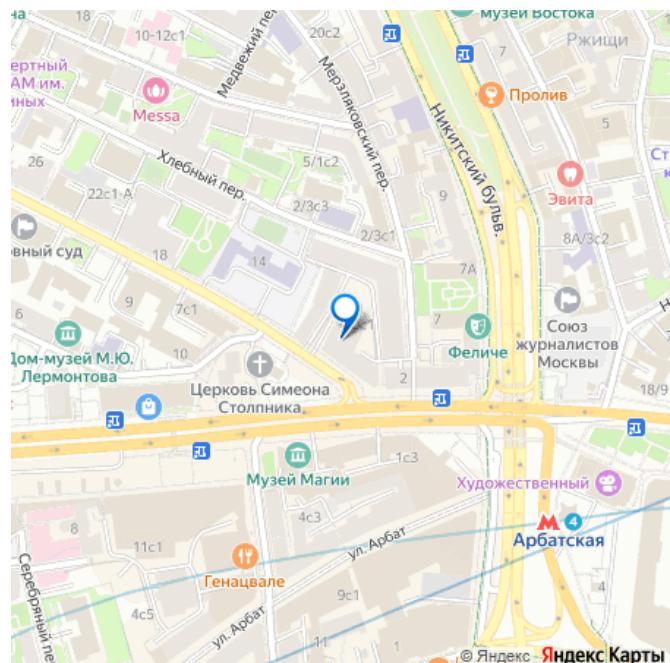
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается прекрасный, светлый офис в бизнес-центре Элит-Холдинг, в 3 минутах от метро Арбатская! О бизнес-центре Элит-Холдинг:

*Расположен в историческом центре Москвы, рядом с Садовым кольцом и улицей Арбат; *В пешей доступности сразу несколько станций метро: Арбатская, Александровский сад, Библиотека имени Ленина; *Работает служба ресепшн и круглосуточная охрана, действует система контроля доступа; Развитая инфраструктура внутри и рядом: *Кафе, рестораны, банковские отделения, нотариусы, парковки; *Удобный подъезд и

транспортная доступность — как на автомобиле, так и на общественном транспорте; Характеристика офиса: Площадь: 148.8 м?; * Этажность: 1 этаж; * Потолки: 3.5 метра; * Вход: через БЦ; * Планировка: Открытая; * Электрическая мощность: 10 кВт; * Вентиляция, канализация; * Состояние: косметический ремонт, готов к въезду; * Коммунальные платежи: включены в стоимость аренды; * Налогообложение: УСН (упрощённая система); Преимущества: * Престижный деловой адрес в центре столицы * Гибкие условия аренды Помещение полностью готово к въезду — заезжайте и начинайте работу уже сегодня! Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт. 111748133



