

Создано: 05.08.2025 в 04:05

Обновлено: 23.01.2026 в 03:34

<https://move.ru/objects/9285144508>

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Ленинский проспект, 119А**

**466 447 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

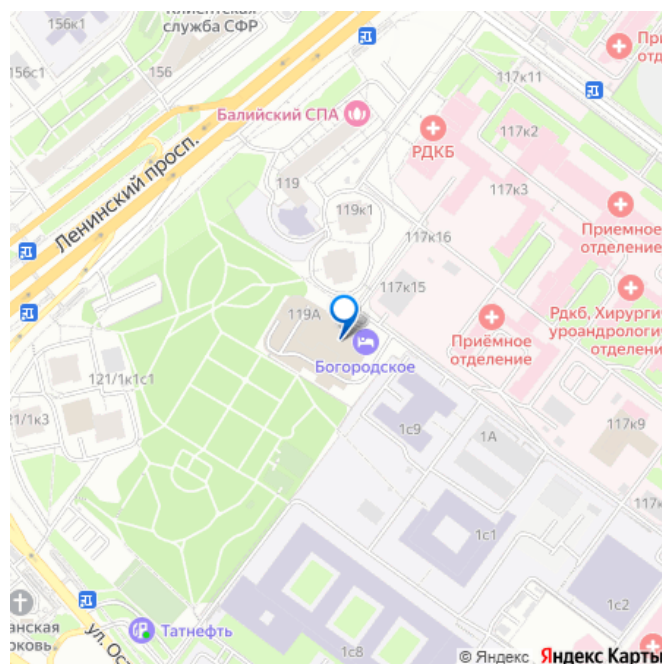
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

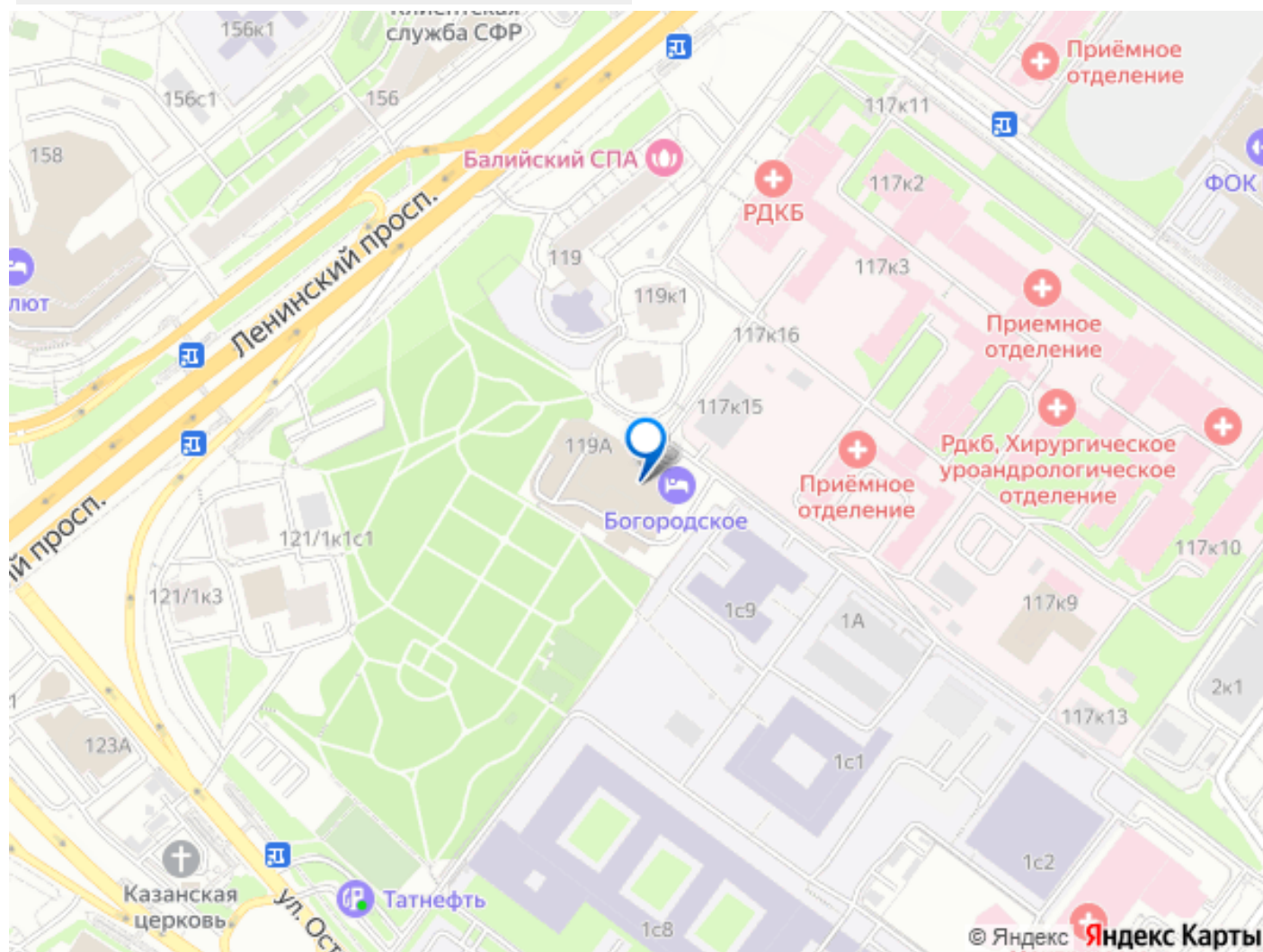


**Описание**

Бизнес-центр «Ленинский, 119» класса А  
Площадь: 148 м2 Арендная ставка: 37 820 р.  
за м2 в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 466 446,7 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Ленинский проспект, 119 корпус 3, Москва  
Класс: А Площадь здания: 22 650 м2  
Полезная площадь: 22 650 м2 Этажность: 8  
Налоговая: 29 Год постройки: 2013 Лифты: 4  
пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 227м/м, Платная

открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России