

Создано: 31.10.2025 в 09:59

Обновлено: 05.12.2025 в 19:52

<https://move.ru/objects/9286202104>

Северная Башня, Северная Башня

79390131704

Москва, Тестовская улица, 10

888 000 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

148 м²

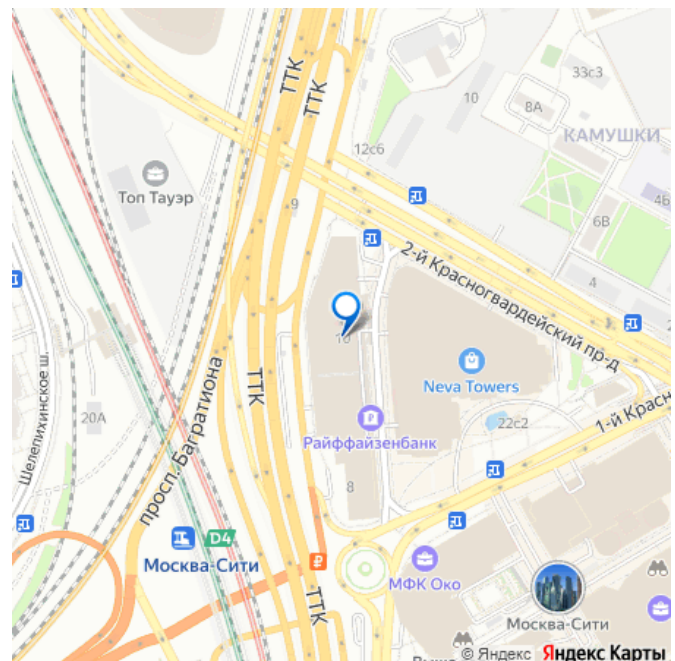
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

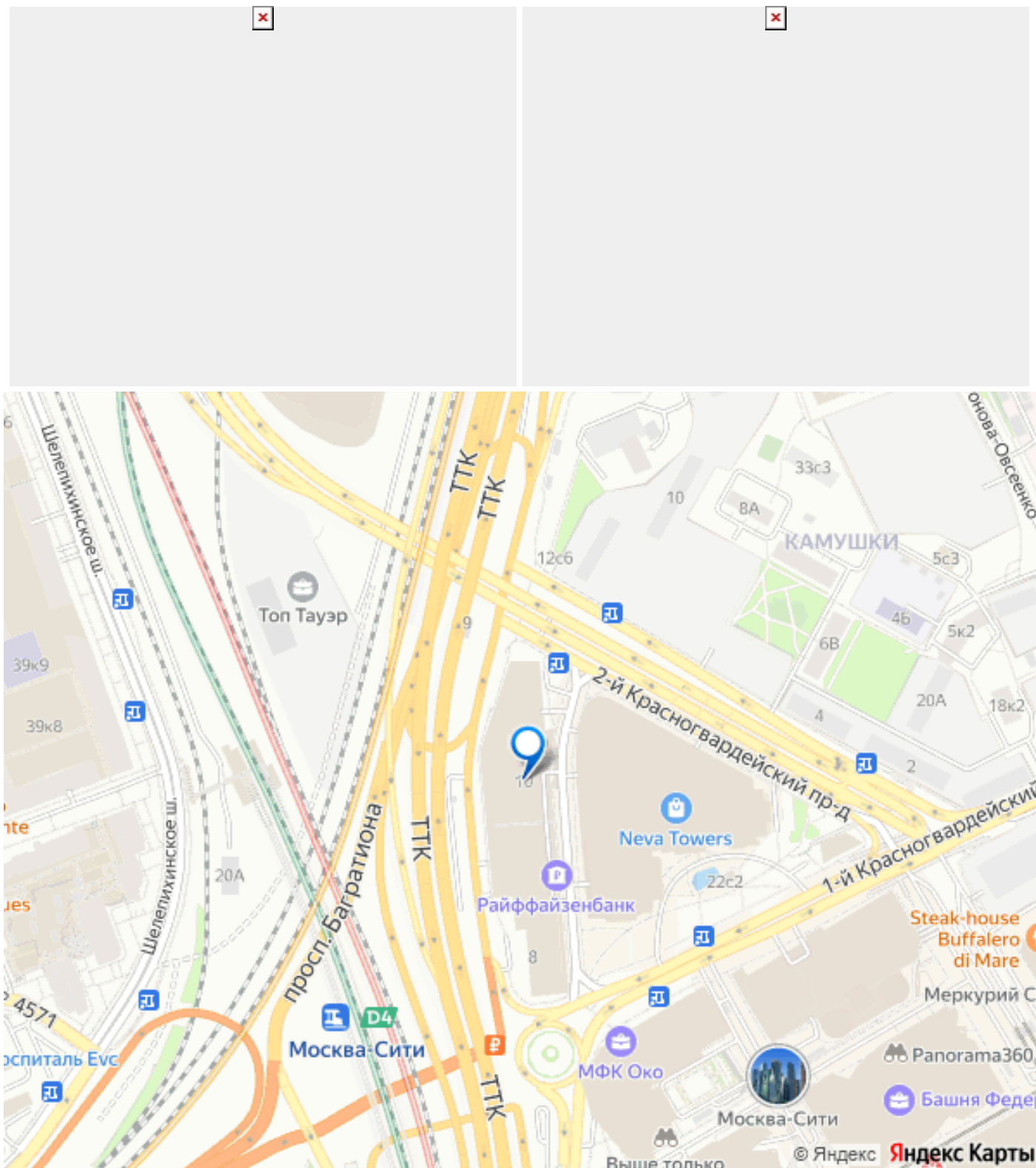


Описание

Собственник сдает в аренду офис с премиальным ремонтом и мебелью 148 кв.м. на 13 этаже БЦ «Северная Башня» в деловом кластере Москва-Сити. • Прямая аренда от собственника, гибкие условия. • Офис готов к въезду • Арендуемая площадь 148 кв.м. • Собственные кухня и санузел • Персональная VIP-переговорная со стеклянным потолком. • Предоставляется телефония, интернет. • В стоимость включены эксплуатационные расходы. • Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Развитая инфраструктура бизнес-центра. На

территории Башни работают: корпоративная столовая, кафе, отделения банков, салон красоты, аптека, медицинская лаборатория, фитнес-студия, нотариус, конференц-зал, паркинг, единственная в Сити бесплатная парковка для каршеринга Яндекс.Драйв, автомойка и многое другое. Башня имеет уникальную транспортную и пешеходную доступность: удобный съезд с ТТК, в 5 минутах ходьбы от БЦ расположены станции метро «Москва-Сити» и «Деловой центр», станция МЦК, железнодорожная платформа «Москва-Сити», входящая в сеть МЦД (D4). Доступ в здание 24/7. Предложение так же ищут по запросам: аренда офиса в Москва-Сити, офис рядом со станцией Москва-Сити, снять площадь под офис в Деловом Центре, арендовать офис в Москва Сити, снять офис с мебелью, снять офис с ремонтом





Move.ru - вся недвижимость России