

Создано: 22.08.2025 в 09:06

Обновлено: 21.02.2026 в 08:23

Москва, Ленинский проспект, 119А

474 044 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

148 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

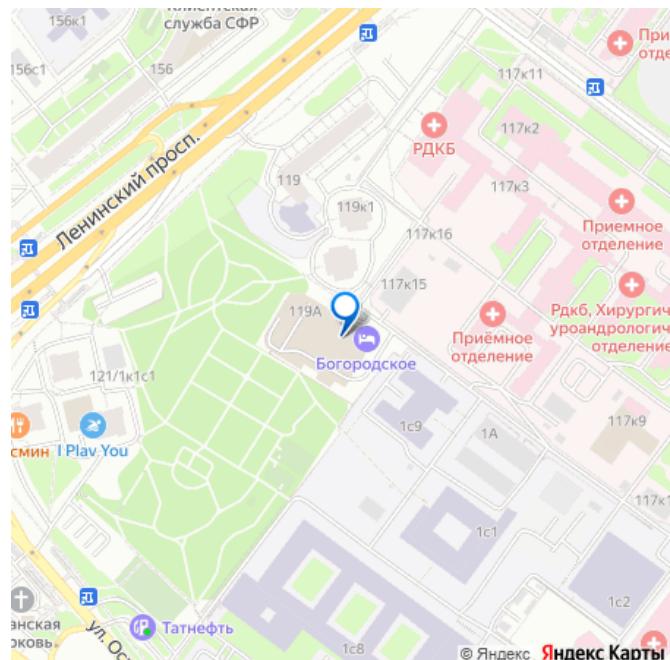
Офисное помещение 148 кв. м в бизнес-центре «Ленинский 119А». Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Обручевский. Ближайшие станции метро: Тропарёво, Юго-Западная, Беляево. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 1686; - Нагрузка на перекрытия: 400; - Арендопригодная площадь: 15140; - Высота потолков: 2.95 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 39; - Кол-во мест подземного паркинга: 188; - Интернет-провайдеры: Билайн, Мегафон, МТС; - Шаг колонн: 8.1x8.1 м. Арендная ставка: 38 430

<https://move.ru/objects/9287353975>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

для заметок



руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.650064,37.488790 ID = с_699592



