

Создано: 17.04.2025 в 13:25

Обновлено: 17.01.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9277291543>

Павлова Виктория, Officepoints

79890483561

**Москва, Большой Левшинский переулок,
1/11**

8 820 000 ₽

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Офис

Общая площадь

1495 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

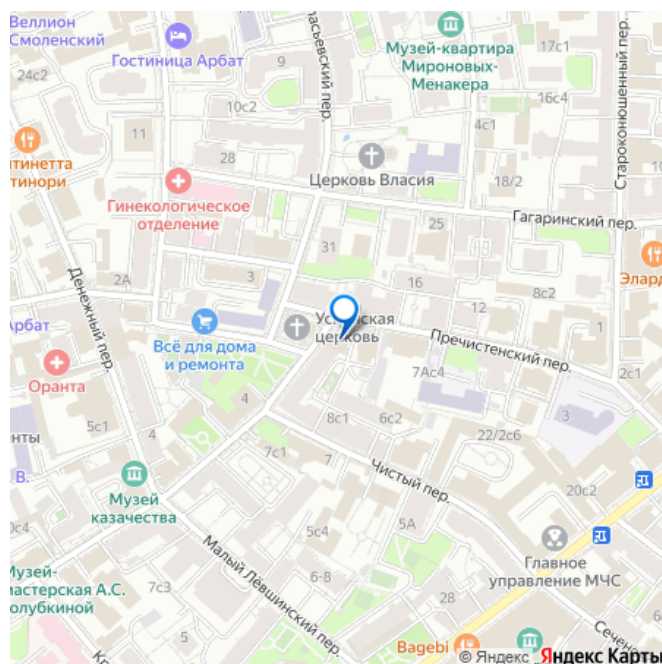
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 4-этажный особняк В класса, который находится по адресу: Большой Левшинский пер., д. 1/11. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от станций метро Смоленская, Кропоткинская. Удобные выезды на Садовое и Третье транспортное кольцо. Рядом пролегают улицы Пречистенка и Остоженка. ПОМЕЩЕНИЕ: Стильное офисное пространство меблировано и полностью оборудовано под потребности бизнеса, смешанная планировка (210 рабочих мест). - В особняке обустроена лаунж-зона с мягкой мебелью, организованы переговорные, мини-

для заметок



кухни и открытая терраса. Приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-системы. В наличии наземная парковка (25 000 руб. за 1 м/место в месяц). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



