

Создано: 20.05.2025 в 11:51

Обновлено: 15.02.2026 в 08:47

<https://move.ru/objects/9283892948>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17

311 000 ₽

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Офис

Общая площадь

149.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Технопарк Дубровка» класса В
Площадь: 149,5 м² Арендная ставка: 24 963,2 р. за м² в год
Стоимость площади в месяц: 311 000,0 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1 Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен
Отдельный вход Характеристики здания
Адрес: 2-я ул. Машиностроения, 17с1, Москва
Округ: ЮВАО Класс: В Площадь здания: 4 825 м²
Полезная площадь: 4 825 м² Этажность: 4
Налоговая: 22 Год постройки: 1950 Год реконструкции: 1990
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение
Парковка: Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории Два
отдельных входа, 2 санузла, 6 комнат,
кладовая. Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России