

Создано: 17.09.2025 в 09:18

Обновлено: 19.01.2026 в 11:22

**Москва, Большой Левшинский переулок,  
1/11**

**8 819 877 ₽**

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Офис

Общая площадь

1495 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

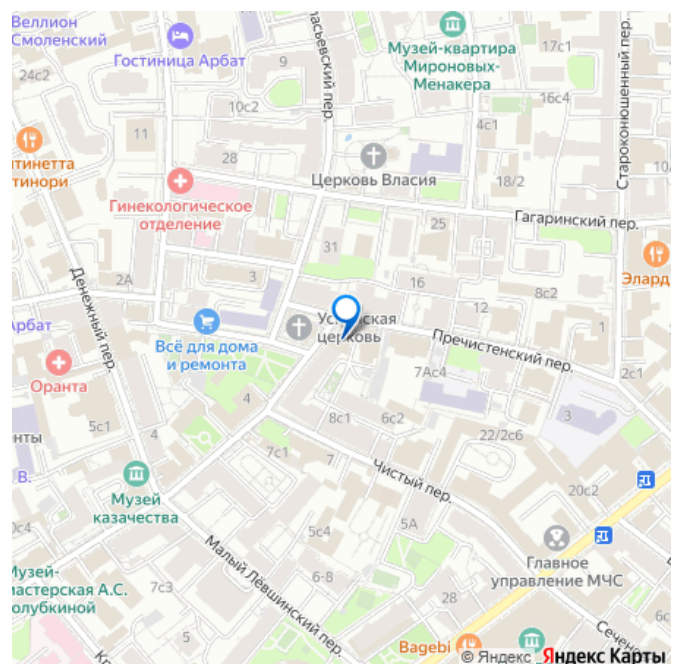
## Описание

Современный сервисный офис площадью 1495 кв.м от собственника без комиссии. Помещение готово к въезду и рассчитано на 210 рабочих мест. Гибкие условия аренды без скрытых платежей. Офис находится в историческом особняке, включает 4 этажа с гибкими пространствами вместимостью от 2 человек, высокими потолками 3,0 метра и стильным дизайном. Полностью меблирован. Обустроена лаунж-зона с мягкой мебелью, переговорными комнатами, мини-кухнями и открытой террасой. В стоимость аренды включены все коммунальные платежи, эксплуатационные расходы, бесплатный

<https://move.ru/objects/9284997083>

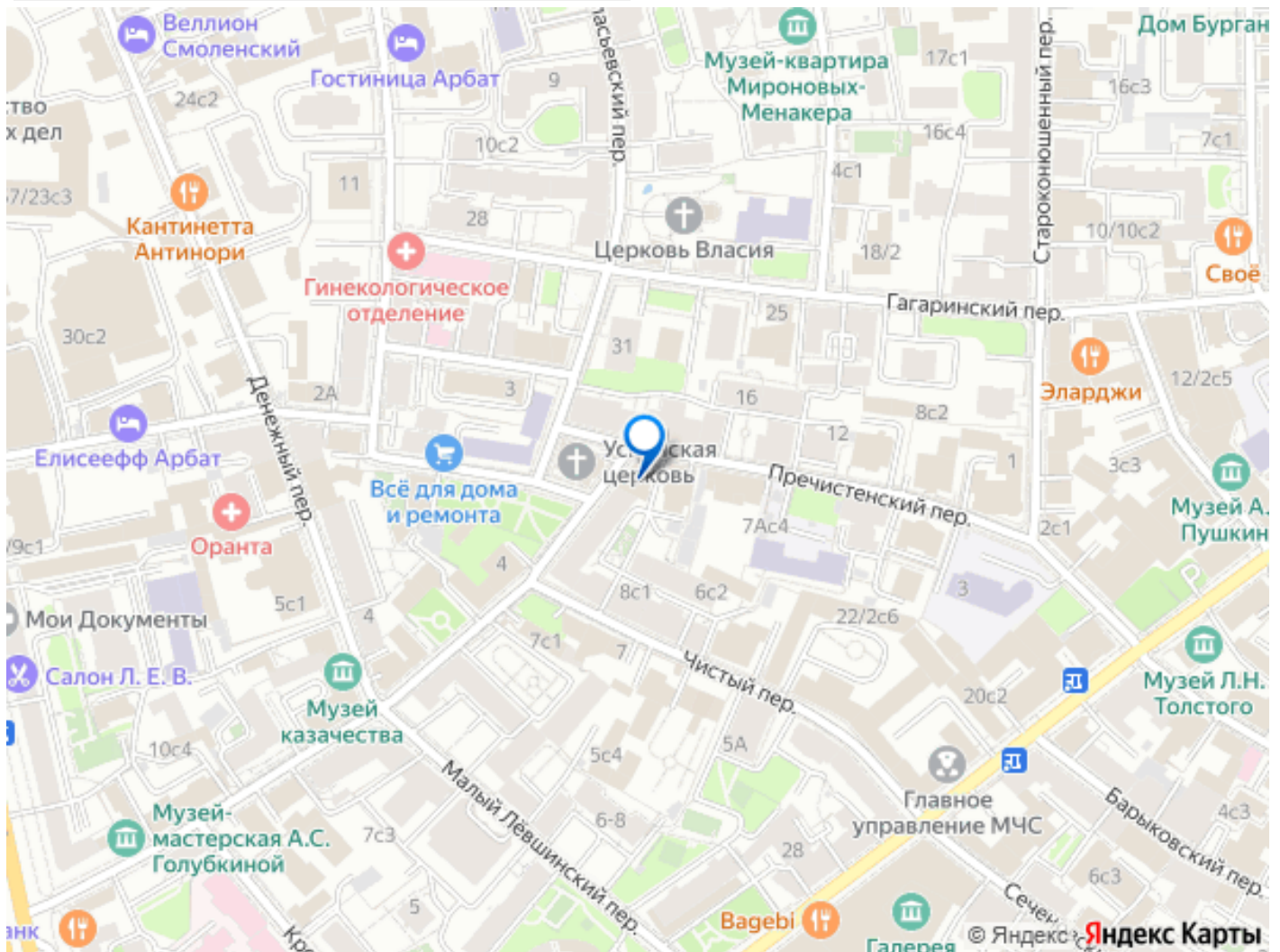
**Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79152520809**

для заметок



локальный интернет и Wi-Fi, а также чай, кофе и снеки. Доступна почасовая аренда переговорных комнат. Сервисный офис расположен на Большой Лёвшинский переулок, 1/11 в деловом районе Москвы рядом со станцией м. Смоленская всего в 8 мин. ходьбы. Окружение способствует продуктивной работе и деловому общению.  
>ID объекта - 24508





Move.ru - вся недвижимость России