

Создано: 22.10.2025 в 11:42

Обновлено: 21.03.2026 в 10:50

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, улица Суцевский Вал, 18**

**7 724 167 ₺**

Москва, улица Суцевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Суцевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

1495 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

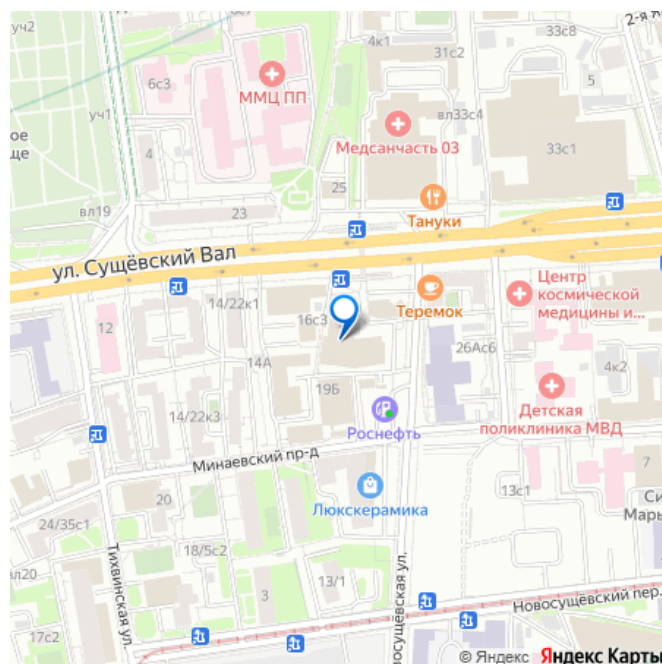
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО современном бизнес-центре делового района Москвы (Белорусско-Савеловском) сдается в долгосрочную аренду офисный этаж площадью 1495 кв.м. Класс А. 10-12 мин. пешком от ст. м. Савеловская и Марьино Роцца! 10 видовой этаж. Панорамное остекление. Современная отделка. Смешанная планировка: орен-спресе, кабинеты, переговорные, свои санузлы, кухня с зоной прима пищи. Имеется возможность увеличить площадь. Дополнительная информация о БЦ: - Центральная система

для заметок



приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования - Холодоснабжение чиллер-фанкойл с «зимним холодом» - 7 независимых провайдеров связи - Высокоскоростные бесшумные лифты Schindler, в том числе сервисный и VIP - Видеонаблюдение. Контроль доступа. Круглосуточная охрана. - Развитая инфраструктура: кафе, рестораны, фитнес, салон красоты, магазины и тд. - 4 уровня парковки на 350 м/м. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Предоставляется юридический адрес. Согласуем скидку и арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!



