

🕒 Создано: 25.02.2026 в 07:53

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 05:03

Виктор Комаров, Praedium

79853219107

**Москва, Большой Левшинский переулок,
1/11**

8 820 002 ₺

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1495 м²

Детали объекта

Тип сделки

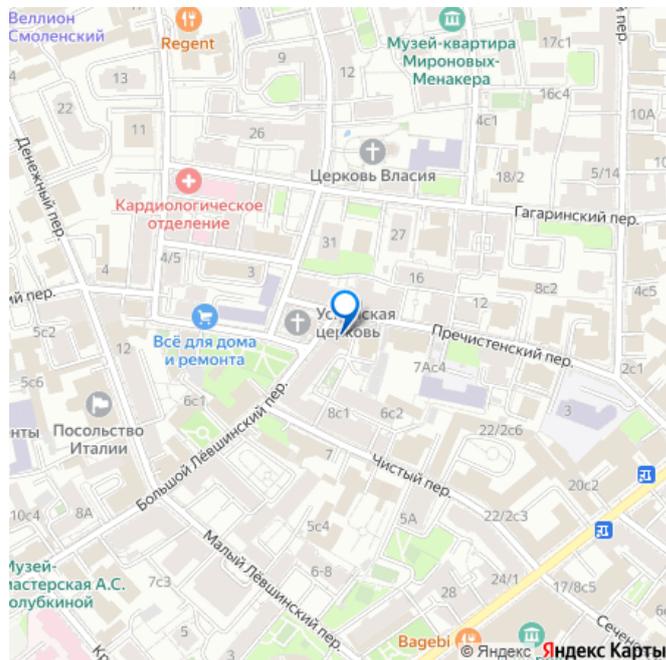
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду особняк графов Шереметевых в историческом районе Хамовники, идеально подходящий для размещения штаб-квартиры компании в здании премиум-класса. Основные характеристики: Площадь: 1 495 кв. м
Количество рабочих мест: до 210 Отделка и меблировка: под заказчика
Кондиционирование: центральное + сплит-системы Охрана: круглосуточная Парковки: наземная
Возможности работы: круглосуточно Местоположение: Хамовники, всего 7 минут пешком от станции метро «Смоленская». Удобные выезды на Садовое и

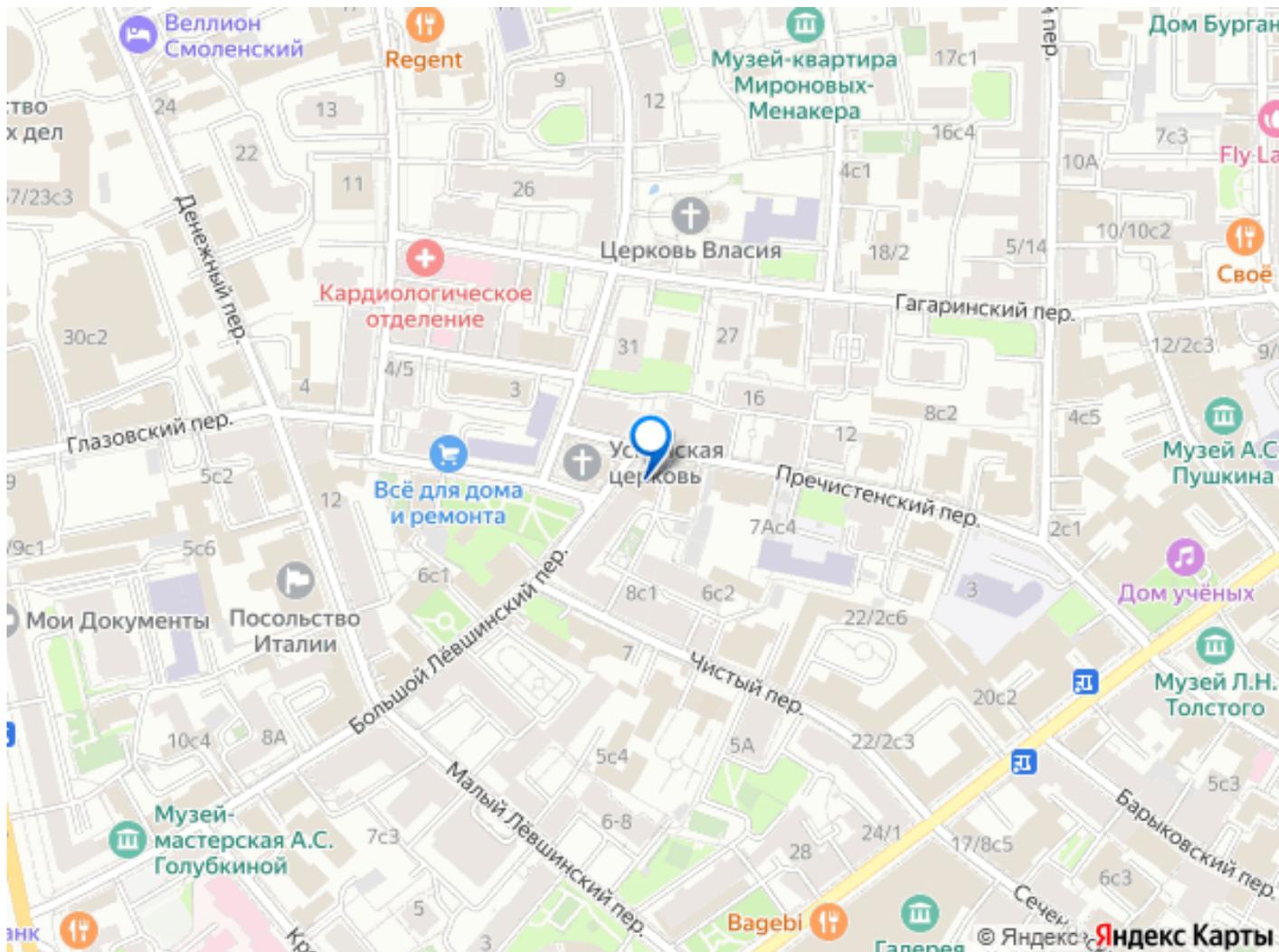


Бульварное кольца. Окружение посольств, консульств и культурных учреждений создает атмосферу статуса и престижа. Расположенный вблизи улиц Пречистенка и Остоженка, особняк сочетает в себе очарование старины и современные удобства, создавая уникальную рабочую среду. Планировка и удобство: Три отдельных входа и просторная открытая терраса позволят вам эффективно использовать пространство. Отделка и меблировка могут быть выполнены под требования арендаторов, а гибкая планировка позволяет адаптироваться под любые бизнес-задачи. Современный комфорт: Центральная система кондиционирования и дополнительные сплит-системы обеспечат комфортные условия труда в любое время года. Возможность круглосуточной работы делает ваш бизнес доступным для клиентов и партнеров 24/7. Охрана и безопасность: Круглосуточная охрана, системы видеонаблюдения и контроль доступа в здание. Парковка до 8 автомобилей Для дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами прямо сейчас!

ID: L10265







Move.ru - вся недвижимость России