

Создано: 05.11.2025 в 12:34

Обновлено: 03.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9286322964>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

**Москва, улица Сущевский Вал, 18**

**7 859 250 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

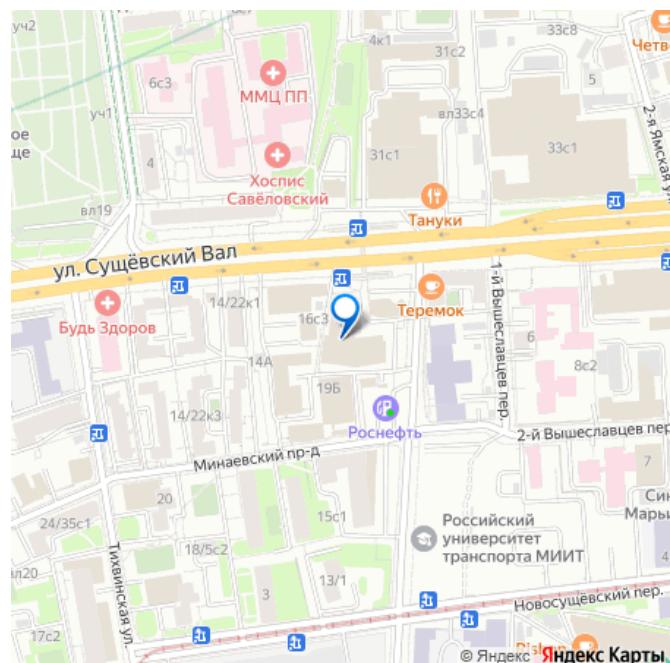
Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

1497 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр B+ класса NOVO расположен по адресу Москва, СВАО, район Марьина Роща, ул. Сущёвский Вал, дом 18, в пешей доступности от метро Савёловская (12 мин), метро Марьина Роща (10 мин). Характеристики здания: 22 этажа, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям B+ класса, 15 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль

доступа в офисный блок, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг. Предлагаем к аренде офис 1497 м<sup>2</sup> на 5 этаже. Ваш офис в БЦ NOVO может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями на аренду!

