

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

<https://move.ru/objects/9290816655>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

89251234567

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

324 350 ₽

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

149.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

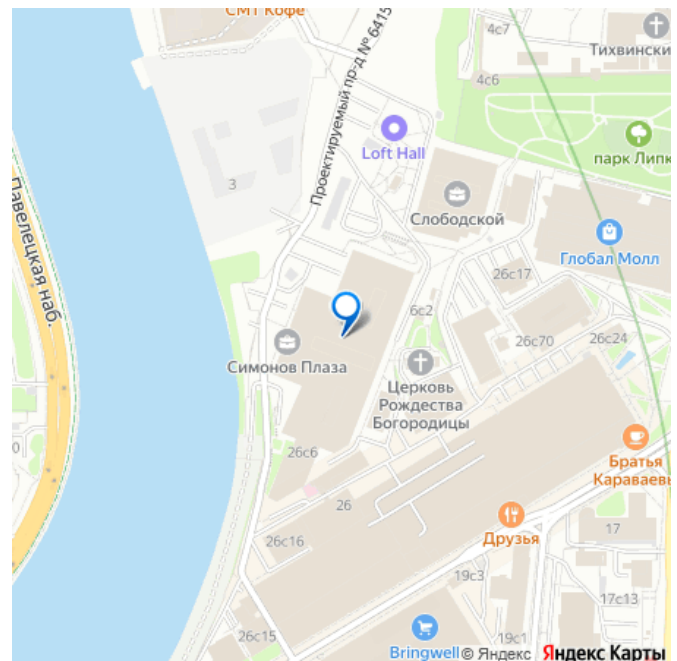
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

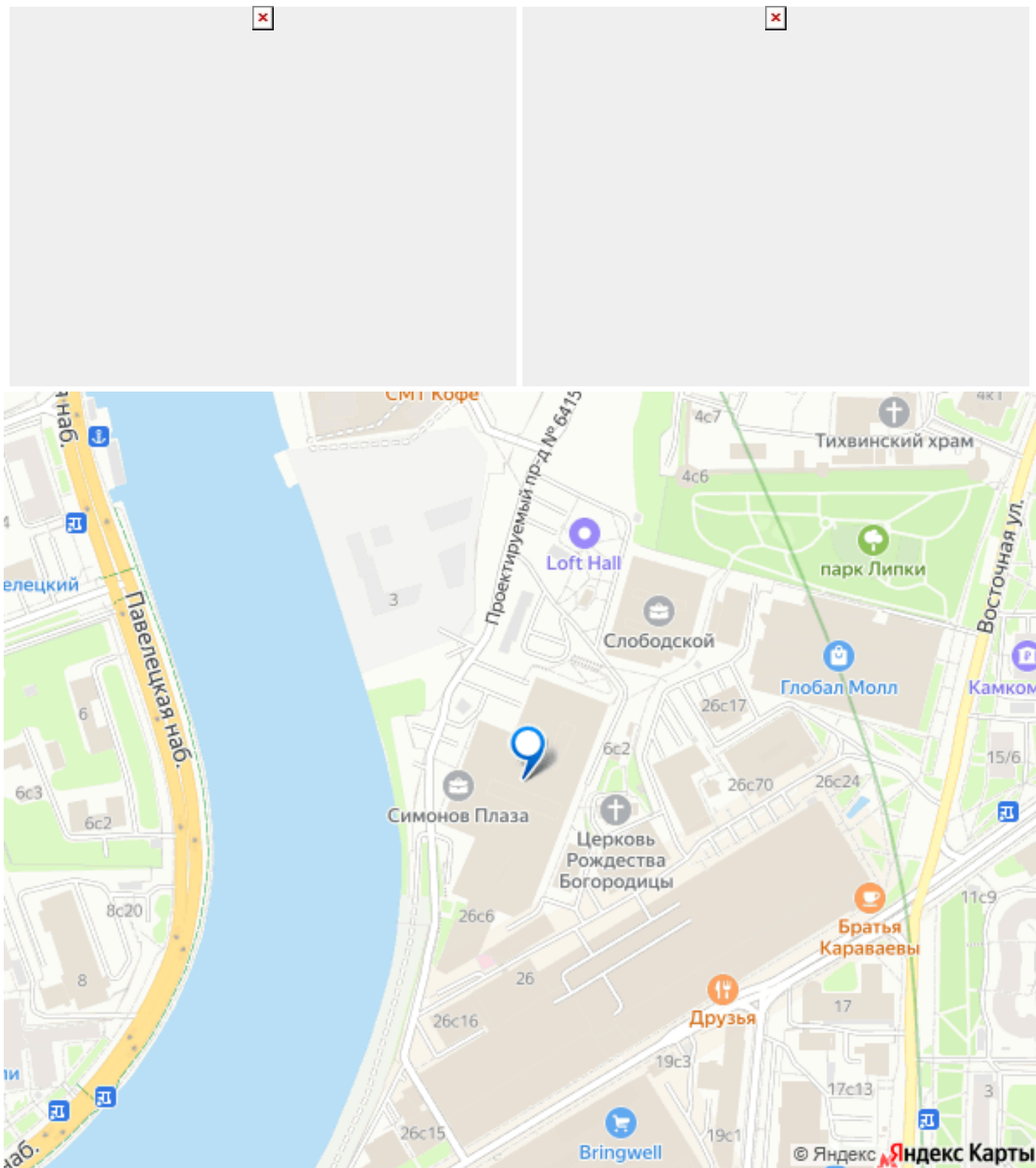
Объект 283677 Бизнес-центр класса «В+» в Даниловском районе ЮАО. Бизнес-центр находится по адресу: ул. Ленинская Слобода, д.26, стр.5, в 10 мин. пешком от метро «Автозаводская». «Симонов Плаза» – часть делового квартала «Симоновский», охватывающего территорию 11 Га между Симоновской набережной р. Москвы и улицами Восточная и Ленинская Слобода. Центр располагается в непосредственной близости от ТТК (600 м) и центра Москвы – до Садового кольца всего 4 км. В 500 м расположена Велозаводская улица, которая обеспечивает прямой выезд на Каширское шоссе (8 км), а затем на МКАД и аэропорт

для заметок



«Домодедово». На автомобиле сюда удобно заезжать и со стороны набережных: Симоновской и Крутицкой. БЦ «Симонов Плаза» построен в 2015 году и стал ярким авангардным архитектурным дополнением квартала. Сплошное остекление фасадов наполняет светом внутренние помещения, из окон открываются панорамные виды на набережную Москвы-реки. Общая площадь 5-этажного строения – 65500 кв. м., полезная арендная – около 50 000 кв. м. Эффектная входная группа, просторный атриум, необычная геометрия здания дополняют футуристический стиль современного комплекса. Сдается в аренду - офис в Симонов Плаза. Офис оборудован системами вентиляции и кондиционирования, Wi-Fi, пожарной сигнализацией и системой оповещения, полноценной системой видеонаблюдения. We can speak English!





Move.ru - вся недвижимость России