

Создано: 30.01.2026 в 16:51

Обновлено: 30.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9288532928>**Виктория, Апекс Недвижимость****89251234567****Москва, Никольская ул, 10****682 000 ₽**

Москва, Никольская ул, 10

Улица

[улица Никольская](#)**Офис**

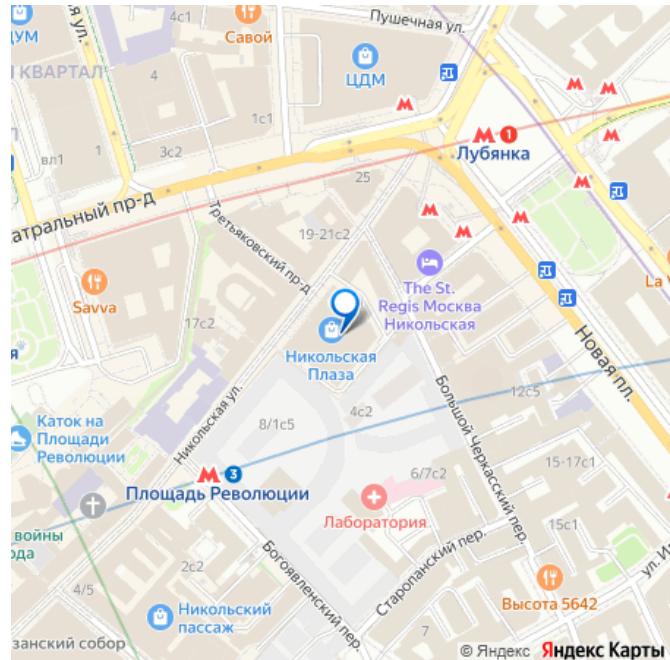
Общая площадь

149 м²**Детали объекта**

Тип сделки

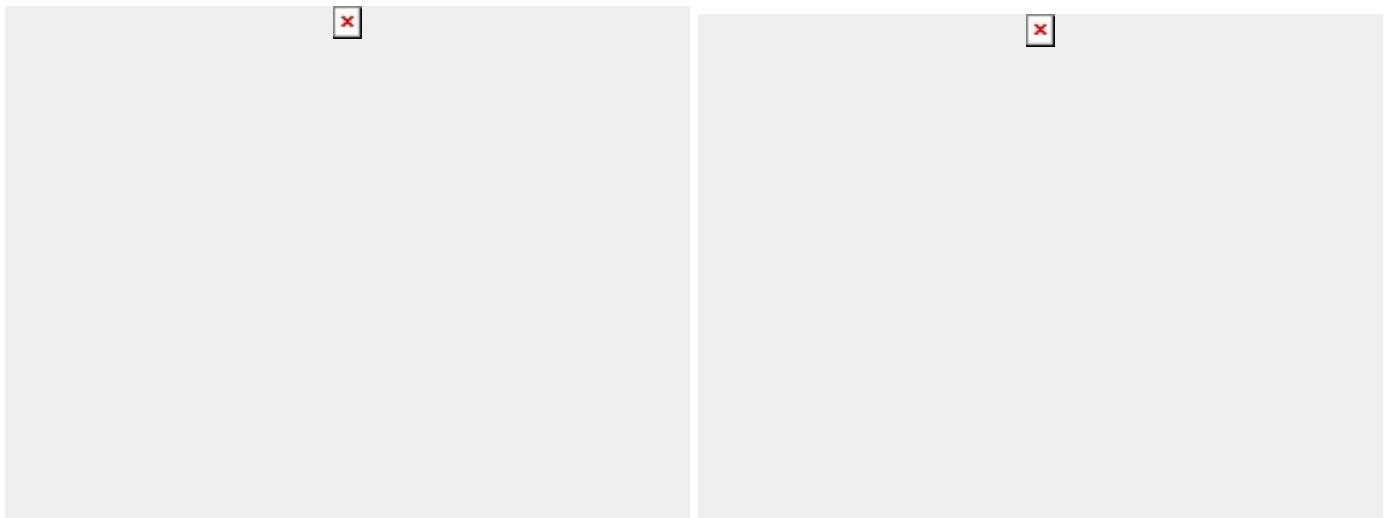
Сдаю

Раздел

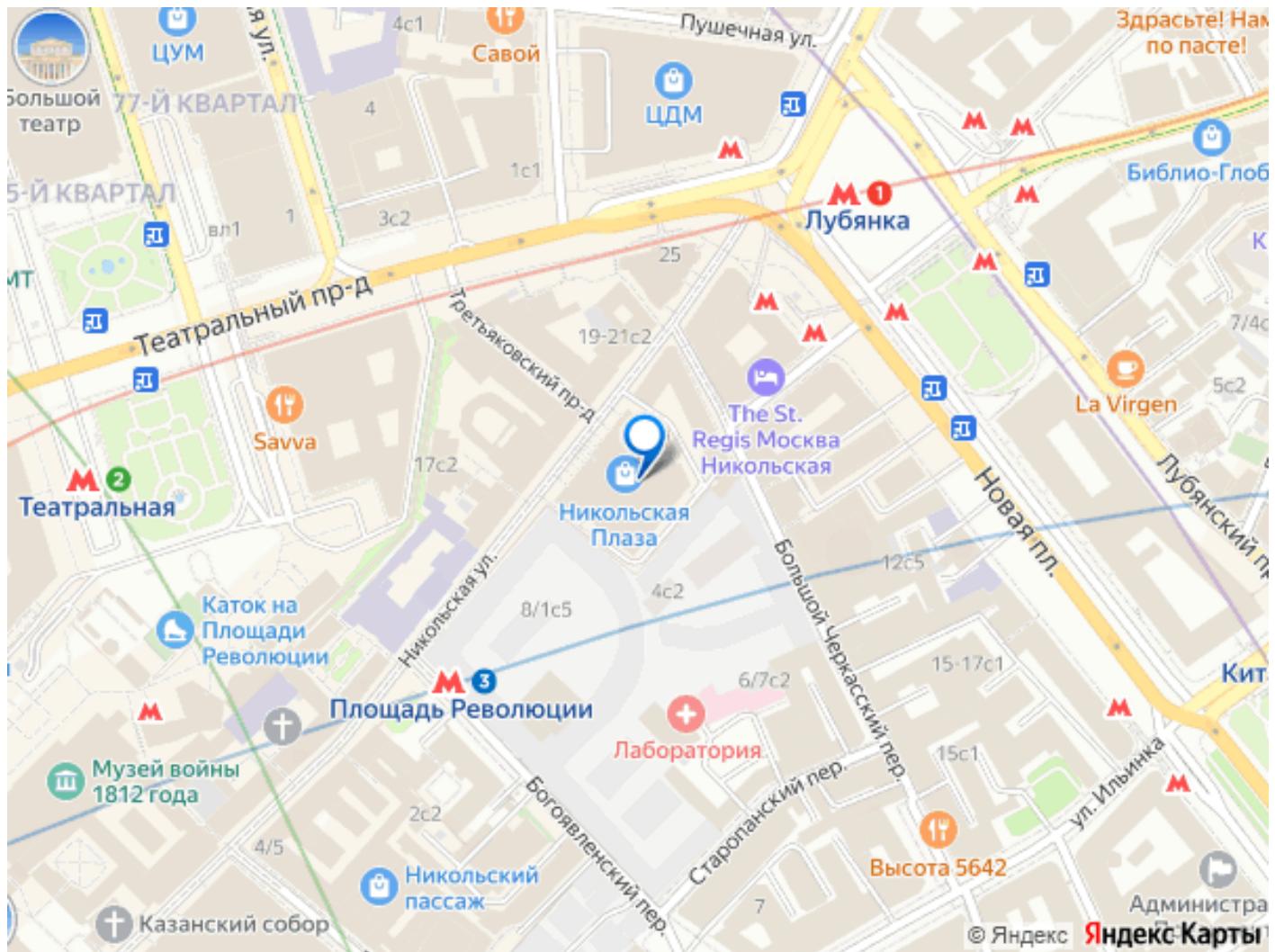
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот №1024227 Предложение от Собственника! Аренда офиса 148.8 м² м. Площадь Революции в ЦАО в административном здании. В аренду предлагается офис 148.8 м² на 5 этаже в престижном ТЦ «Никольская Плаза» — комплексе класса А+. Здание расположено в историческом центре Москвы всего в нескольких минутах от Кремля. в равном удалении от м.Лубянка 3 минуты пешком , от метро Площадь Революции - 5 минут пешком. Здание находится на полностью пешеходной исторической улице, соединяющей Красную площадь с Лубянской, что обеспечивает высокую пешеходную активность и

доступность различных инфраструктурных объектов. В ТЦ есть различные кафе и гастро- пространства , магазины , банк, салон красоты и тд. - планировка смешанная, опен - спейс и кабинеты - кухонная зона и санузел в блоке. - Помещение готово к заезду с 1.03.2026: - выполнен качественный косметический ремонт, всё готово к заезду арендатора. Это уникальное пространство, где гармонично сочетаются торговая и офисная функции, по праву считается архитектурной достопримечательностью столицы. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 55000 руб/м²/год (682001 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ №1024227







Move.ru - вся недвижимость России