

Создано: 21.07.2025 в 15:42

Обновлено: 28.11.2025 в 02:23

<https://move.ru/objects/9283329443>**Private Broker, Private Broker****79341104260****Москва, Варшавское шоссе, 26****3 750 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок

**Офис**

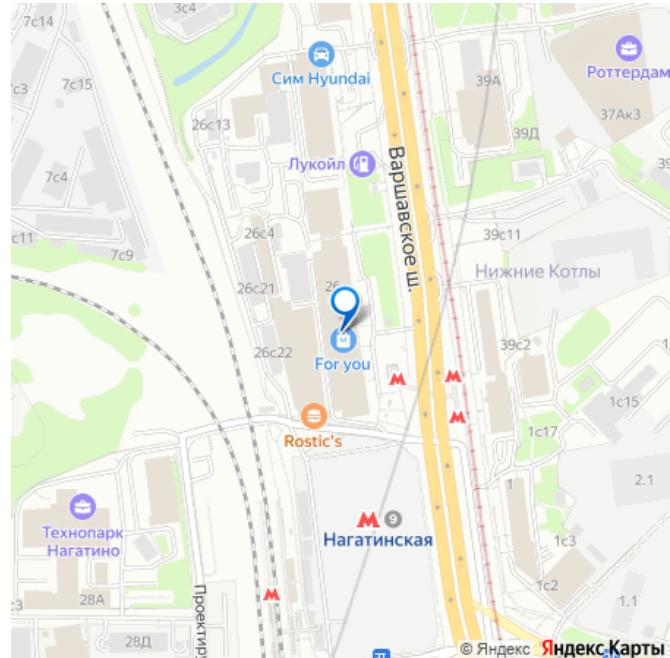
Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

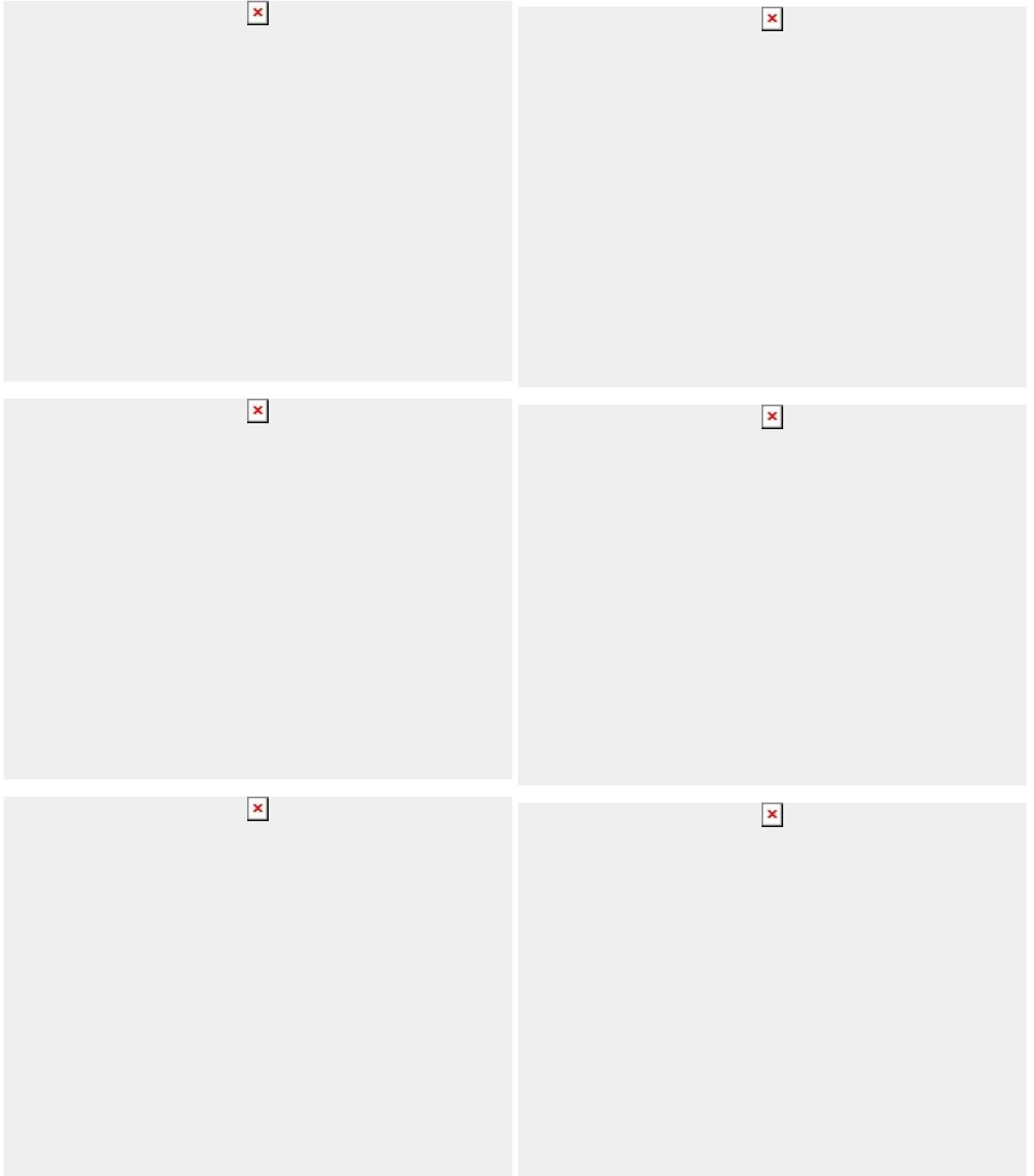
Раздел

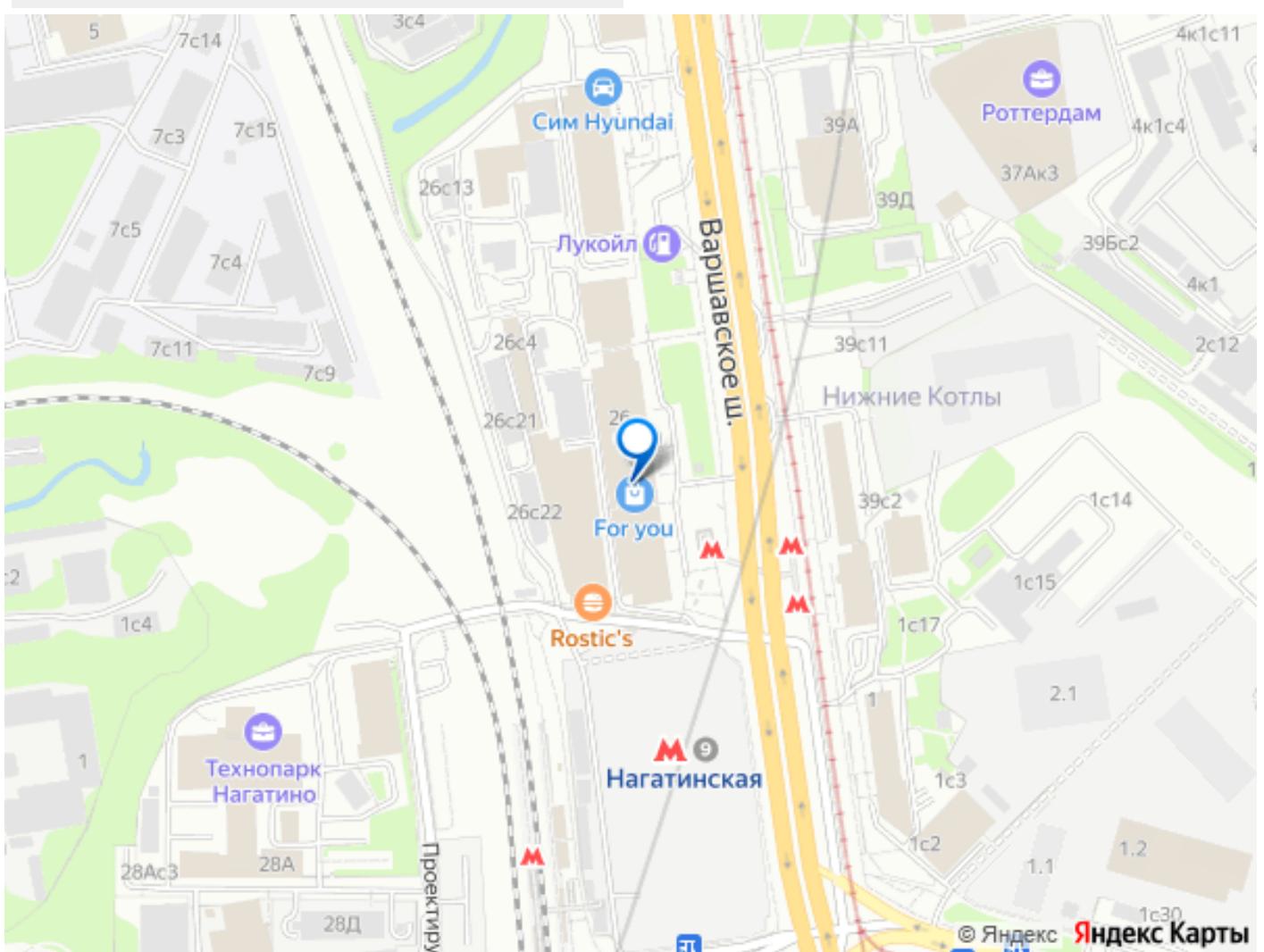
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается офис в бизнес-центре «Варшавская Плаза», который представляет собой крупный офисно-торговый комплекс класса В+, расположенный в 1 минуте пешком от станции метро Нагатинская.

Предлагается часть 4 этажа, офисный блок 1500м<sup>2</sup>. Помещение смешанной планировки: зона ресепшн, open-space, переговорные, кабинеты, мокрые точки - санузлы и кухонная зона. Высота потолков 4,2 метра. Витринные окна. Охранная сигнализация и автоматическая система пожаротушения, контроль доступа, система приточно-вытяжной вентиляции с подогревом и фильтрацией воздуха, центральная система

кондиционирования. В здании БЦ разнообразные офисы, большая торговая галерея, ресторан и несколько кафе, магазин, собственный паркинг. Наземная парковка суммарной емкостью 54 машиноместа.





Move.ru - вся недвижимость России