

Создано: 24.09.2025 в 09:57

Обновлено: 27.01.2026 в 02:45

<https://move.ru/objects/9285210744>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Остоженка, 24

9 500 000 ₽

Москва, улица Остоженка, 24

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

Офис

Общая площадь

1500 м²

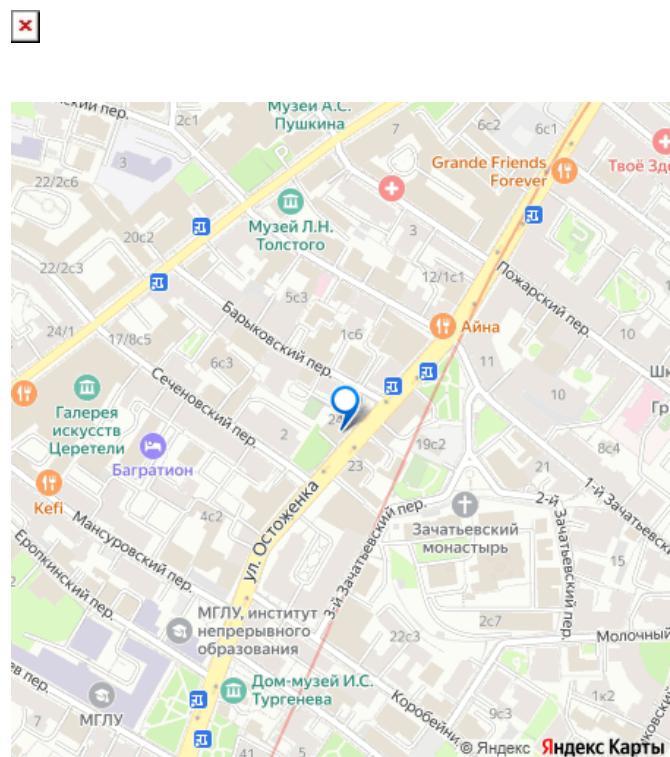
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается особняк на м. Парк Культуры (6 минут пешком), ул. Остоженка, д. 24 Здание имеет два этажа, мансарду и подвал.

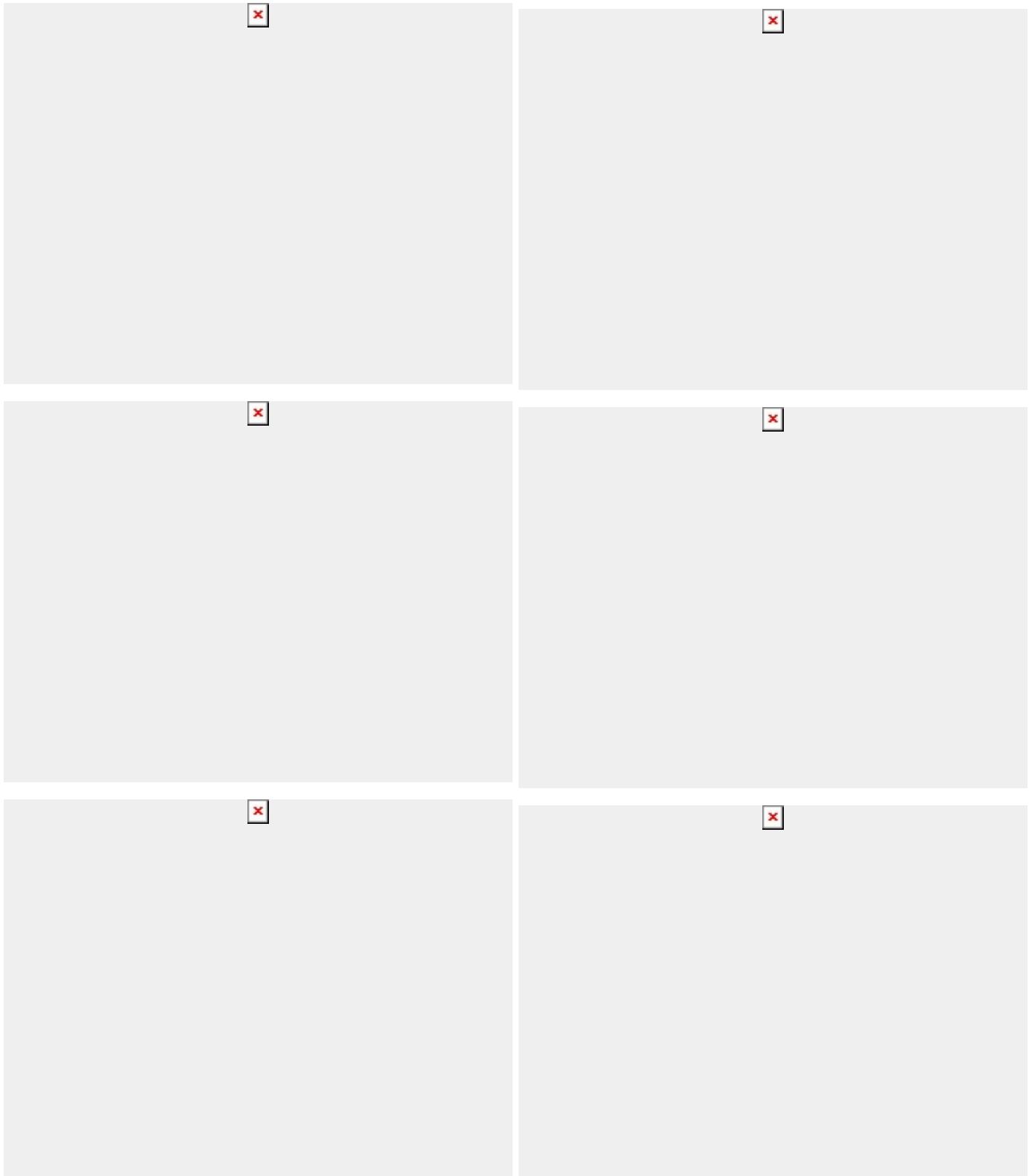
Выполнен дизайнерский ремонт.

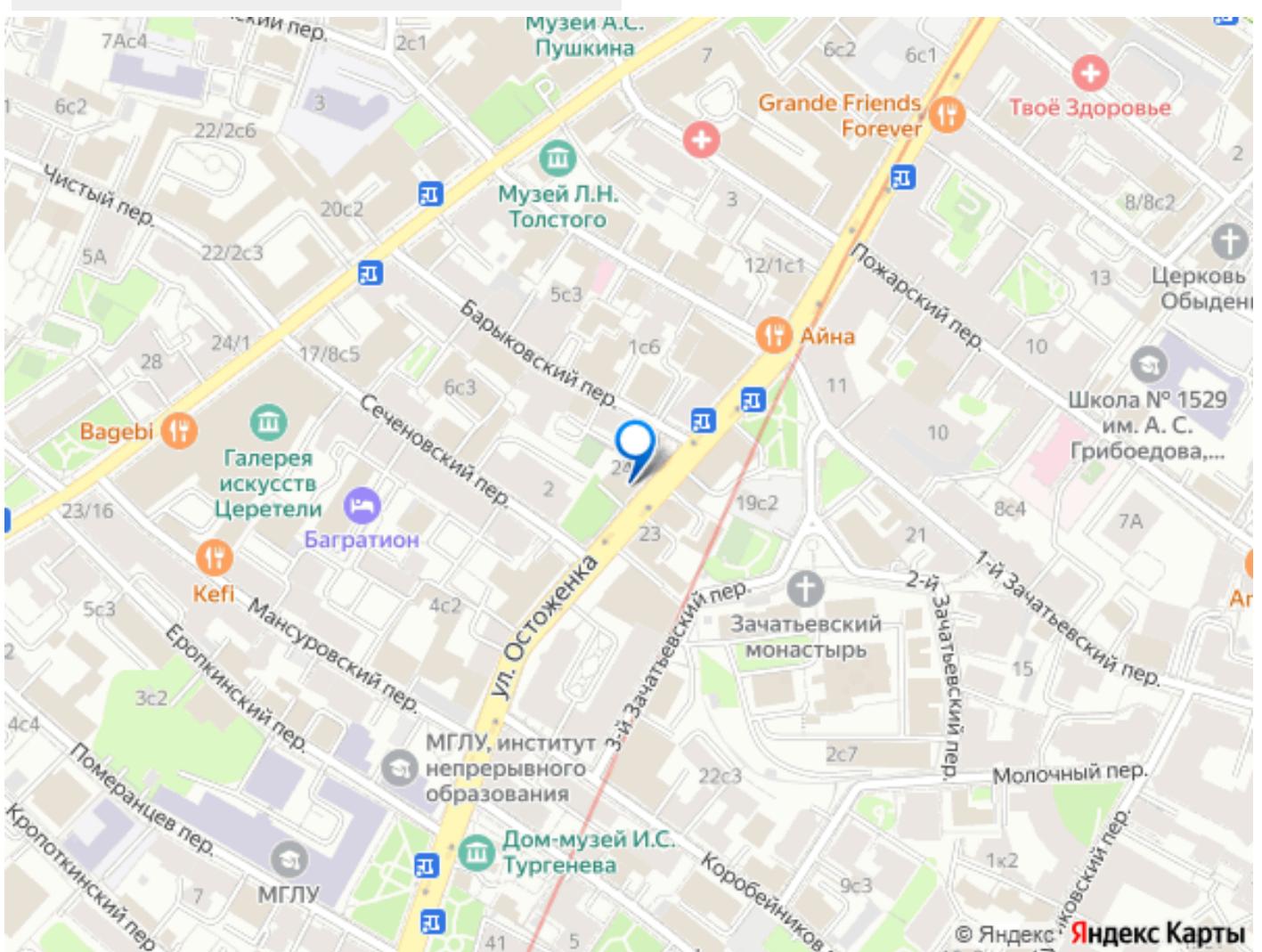
Огороженная территория с парковкой на 10 м/м. Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ. В настоящее время произведен комплекс реставрационных работ. Все коммуникации полностью соответствуют современным нормам.

Стоимость аренды 9 500 000 рублей, включая
коммунальные и эксплуатационные платежи.
Без комиссии. УС налогообложения.





Move.ru - вся недвижимость России