

Создано: 05.11.2025 в 18:25

Обновлено: 30.01.2026 в 12:52

**Москва, Большой Каретный переулок,
20С3**

6 250 000 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 970203 Предложение от Собственника!

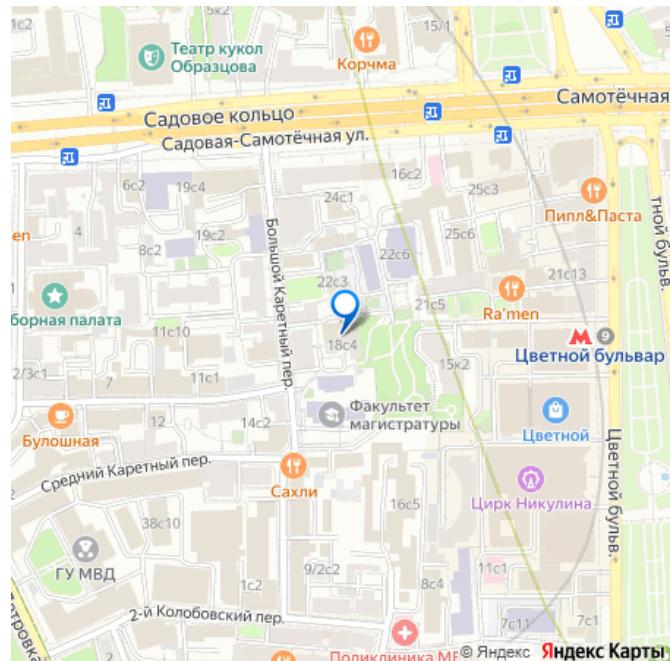
Предлагается к долгосрочной аренде премиальный особняк в Тверском районе Москвы. Здание 1917 года постройки было полностью реконструировано в 2003 году. Особняк имеет четыре этажа, с отдельным входом. Общая площадь 1500 квадратных метров. Высота потолков варьируется: в подвале — 2,55 м, на первом и втором этажах — 3,20 м, на третьем этаже — 3,80 м, в мансарде — 2,3 м. Объект отличается качественной отделкой и оснащен современными инженерными коммуникациями. Комфортные условия

<https://move.ru/objects/9286353664>

Дмитрий Камшуков, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



обеспечивает централизованная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. Установлены системы пожарной сигнализации, охраны и видеонаблюдения. Расположение в зоне высокой деловой активности обеспечивает близость к ресторанам, кафе, банкам и салонам красоты. Для арендаторов предусмотрена собственная территория для парковки. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 970203



