

Создано: 08.11.2025 в 12:31

Обновлено: 23.12.2025 в 17:15

<https://move.ru/objects/9286419527>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, Варшавское шоссе, 14С14

**2 125 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 14С14

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

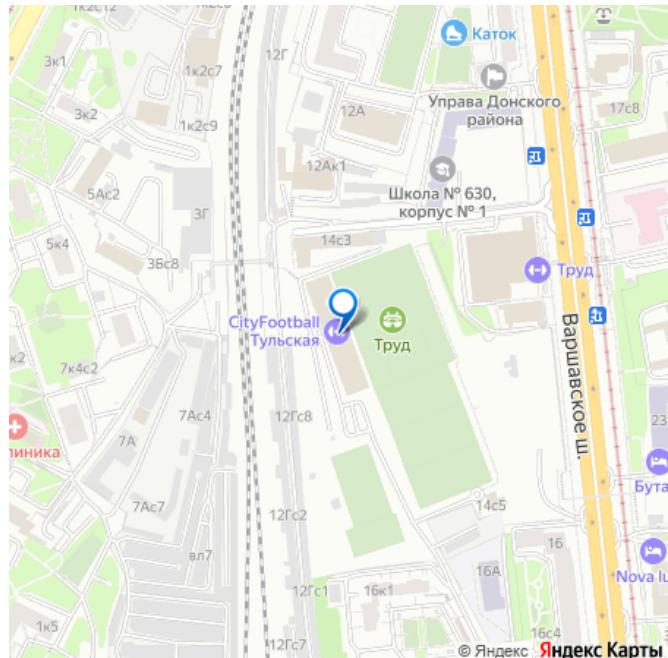
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

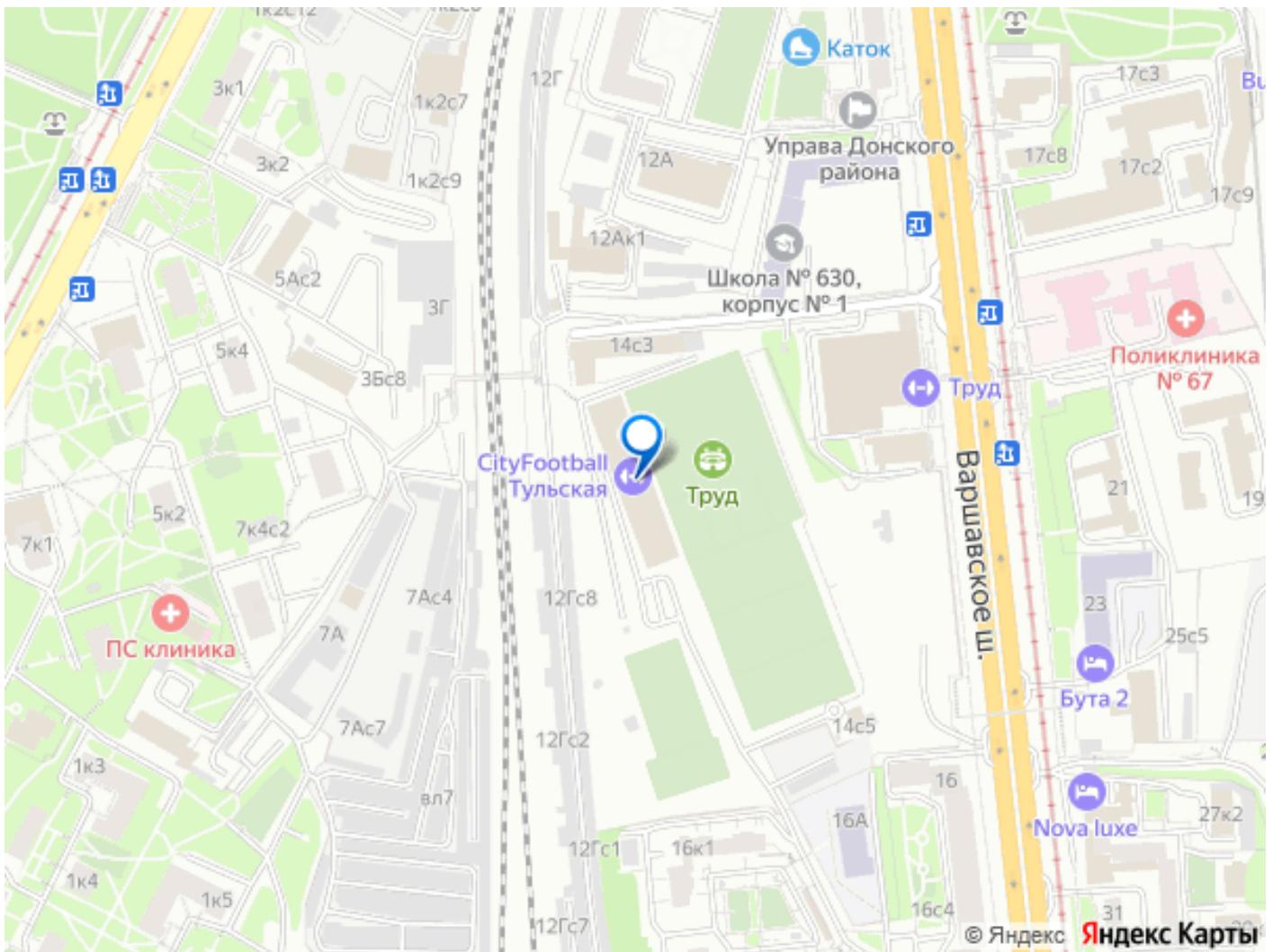
Лот 972088 Предложение от Собственника!

Предлагается к аренде офис общевой площадью 1500 м<sup>2</sup>, расположенные на 4-м этаже. 9 минут пешком от метро «Верхние Котлы». Помещение имеет смешанную планировку и готовы к немедленному въезду. Для комфортной и эффективной работы выполнена качественная отделка и предусмотрены все необходимые инженерные системы: электричество, центральное отопление, приточно-вытяжная вентиляция и сплит-система кондиционирования. Обеспечена безопасность благодаря спринклерной системе пожаротушения и системе

оповещения, а также круглосуточной системе контроля доступа. В помещении имеются собственные санузлы и мокрые точки. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров, что создает просторное и комфортное пространство. Обеспечен свободный вход из здания и круглосуточный доступ. На территории организована парковка для автомобилей, а для удобства попадания на этаж функционирует лифт. Данное предложение представляет собой готовое решение для запуска или расширения вашего бизнеса. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1,5 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 972088







Move.ru - вся недвижимость России