

Создано: 26.11.2025 в 12:46

Обновлено: 06.12.2025 в 07:08

<https://move.ru/objects/9286931796>

**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

Москва, Рябиновая улица, 26С10

4 750 000 ₽

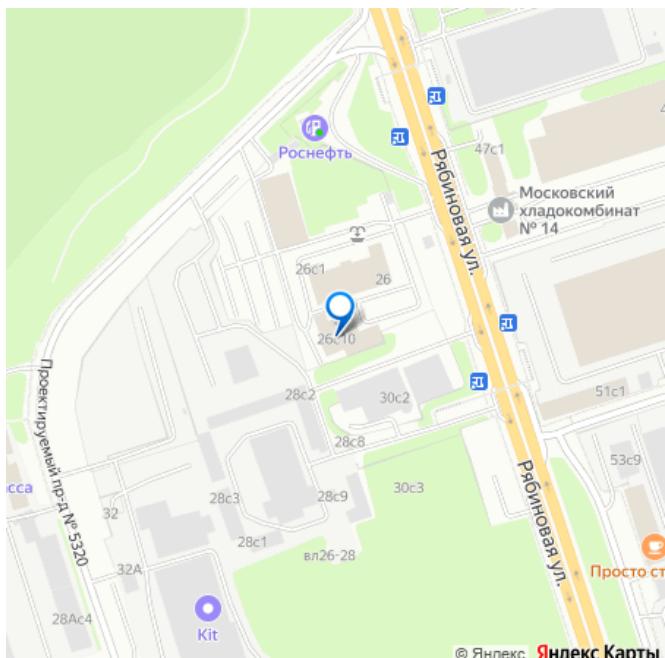
Москва, Рябиновая улица, 26С10

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)



Офис

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Вест Плаза» по адресу: Москва, Рябиновая улица, 26с10.

Рабочих мест: от 188 до 333*. Площадь: 1 500 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 000 руб. за м²/год.

Арендная плата: 4 750 000 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 9. Охрана: круглосуточная охрана здания. Этот адрес

обслуживает налоговая 29. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 105482. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



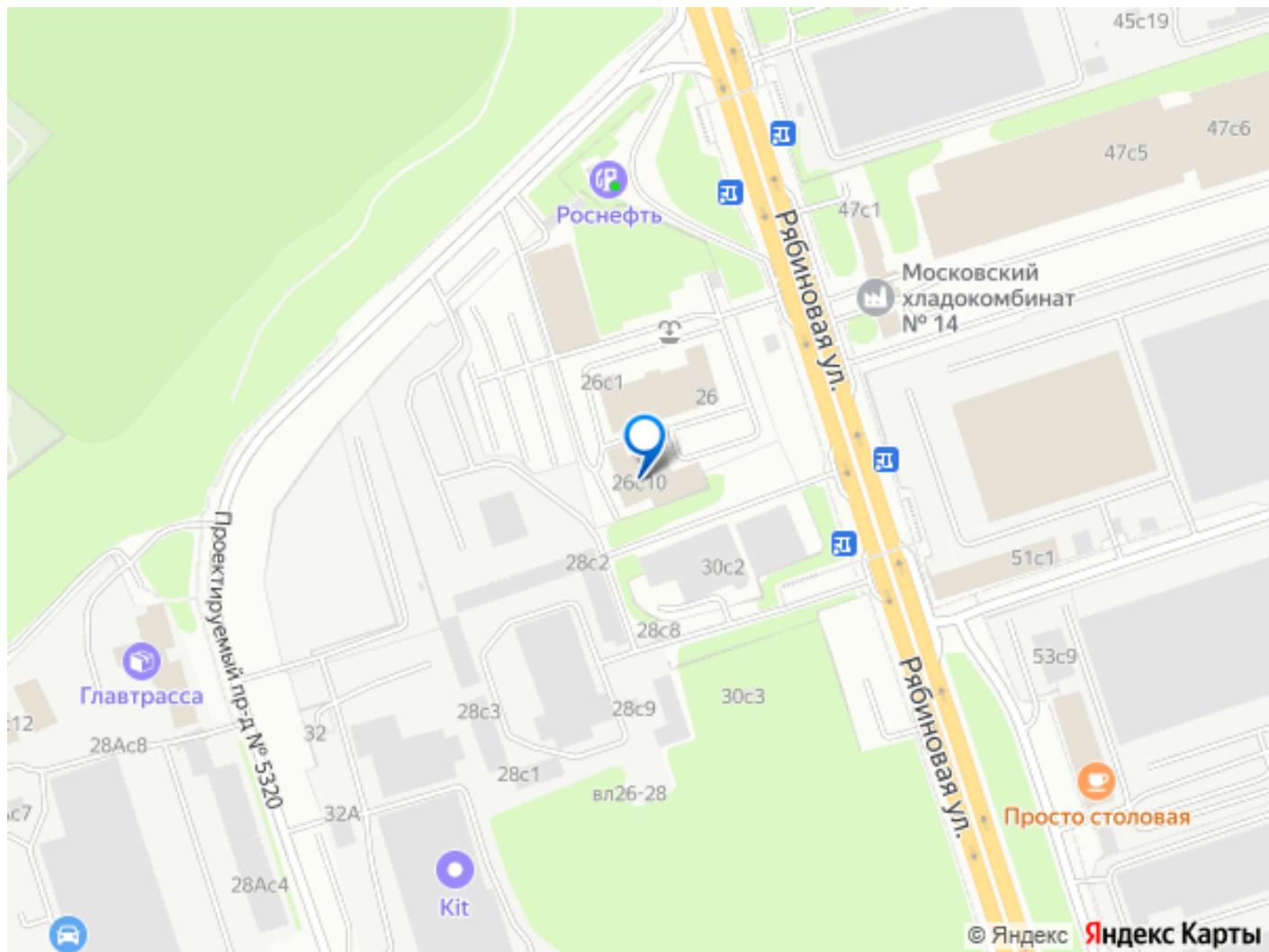
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России