

Создано: 14.01.2026 в 13:59

Обновлено: 16.01.2026 в 20:01

Москва, переулок Столешников, 11

22 997 000 ₽

Москва, переулок Столешников, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Столешников переулок](#)

Офис

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Столешники Хаус/ Столешников 11» по адресу: Москва, Столешников переулок, 11. Рабочих мест: от 188 до 333*. Площадь: 1 500 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 183 976 руб. за м²/год. Арендная плата: 22 997 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

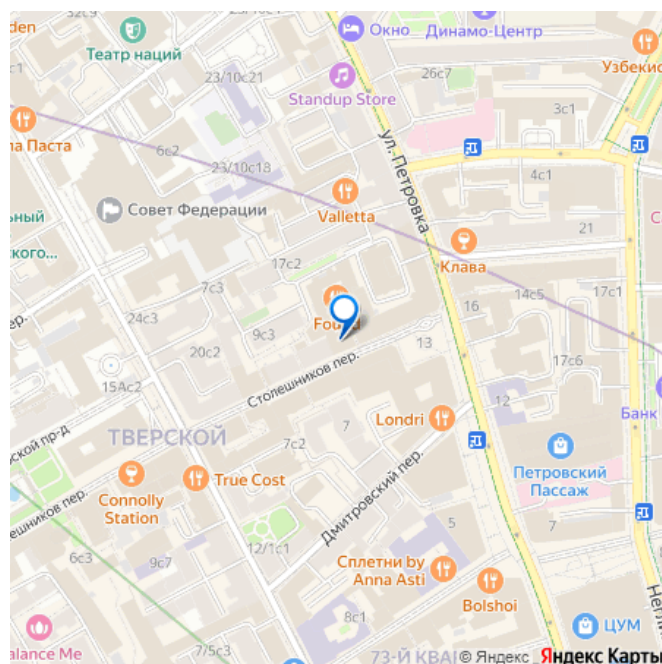
<https://move.ru/objects/9288045006>

Есения Кузнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Театральная в 7 минутах пешком, м.
Кузнецкий мост в 8 минутах пешком, м.
Трубная в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 7. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 340 кв. м. и 1160 кв.
м. >ID объекта - 024450. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.





