

Создано: 21.01.2026 в 11:41

Обновлено: 12.03.2026 в 10:34

Москва, Городская улица, 8

3 307 500 ₽

Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)

Офис

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Городская ул., 8» по адресу: Москва, Городская улица, 8. Рабочих мест: от 188 до 333*. Площадь: 1 500 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 460 руб. за м²/год. Арендная плата: 3 307 500 руб./мес. Класс здания: В. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 6 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: огороженная территория.

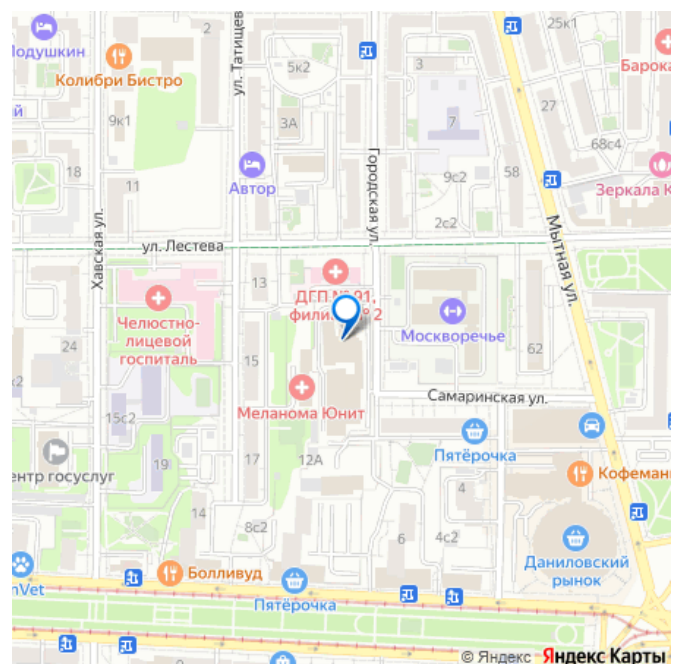
<https://move.ru/objects/9288231926>

Полина Жукова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

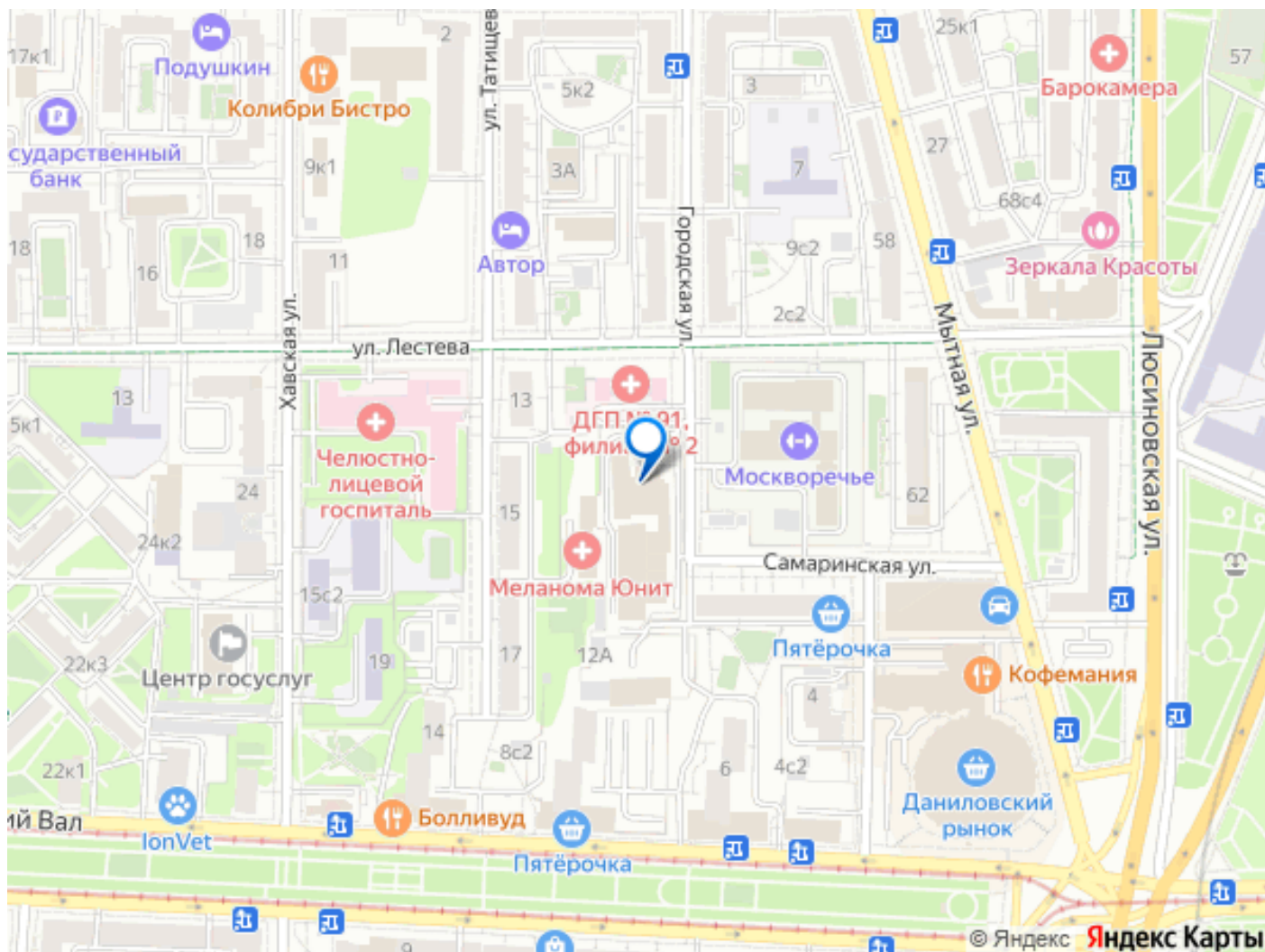
для заметок



Метро рядом: м. Тульская в 11 минутах
пешком, м. Шаболовская в 15 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
25. Парковка наземная. Системы здания:
Кондиционирование: сплит-системы.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 750 кв. м. и 750 кв. м.
>ID объекта - 06176. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России