

🕒 Создано: 16.01.2026 в 04:11

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:20

**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Яузский бульвар, 13С3**

**450 300 ₺**

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

**Офис**

Общая площадь

150.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

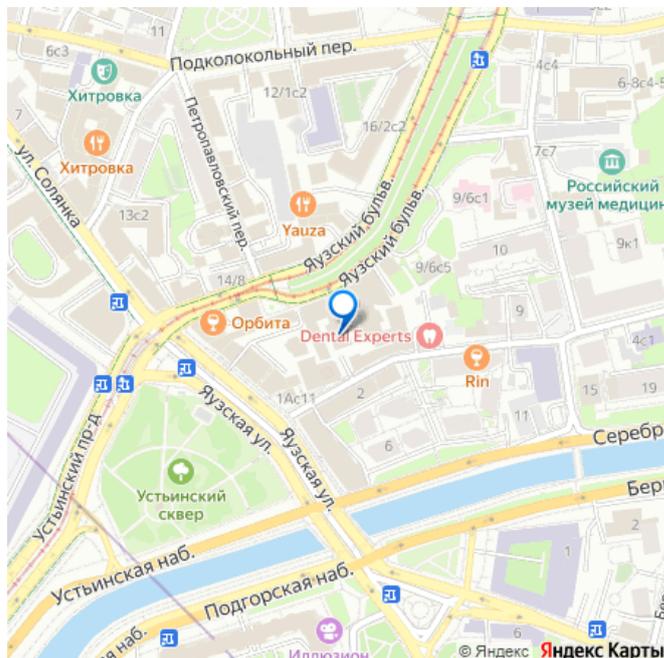
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

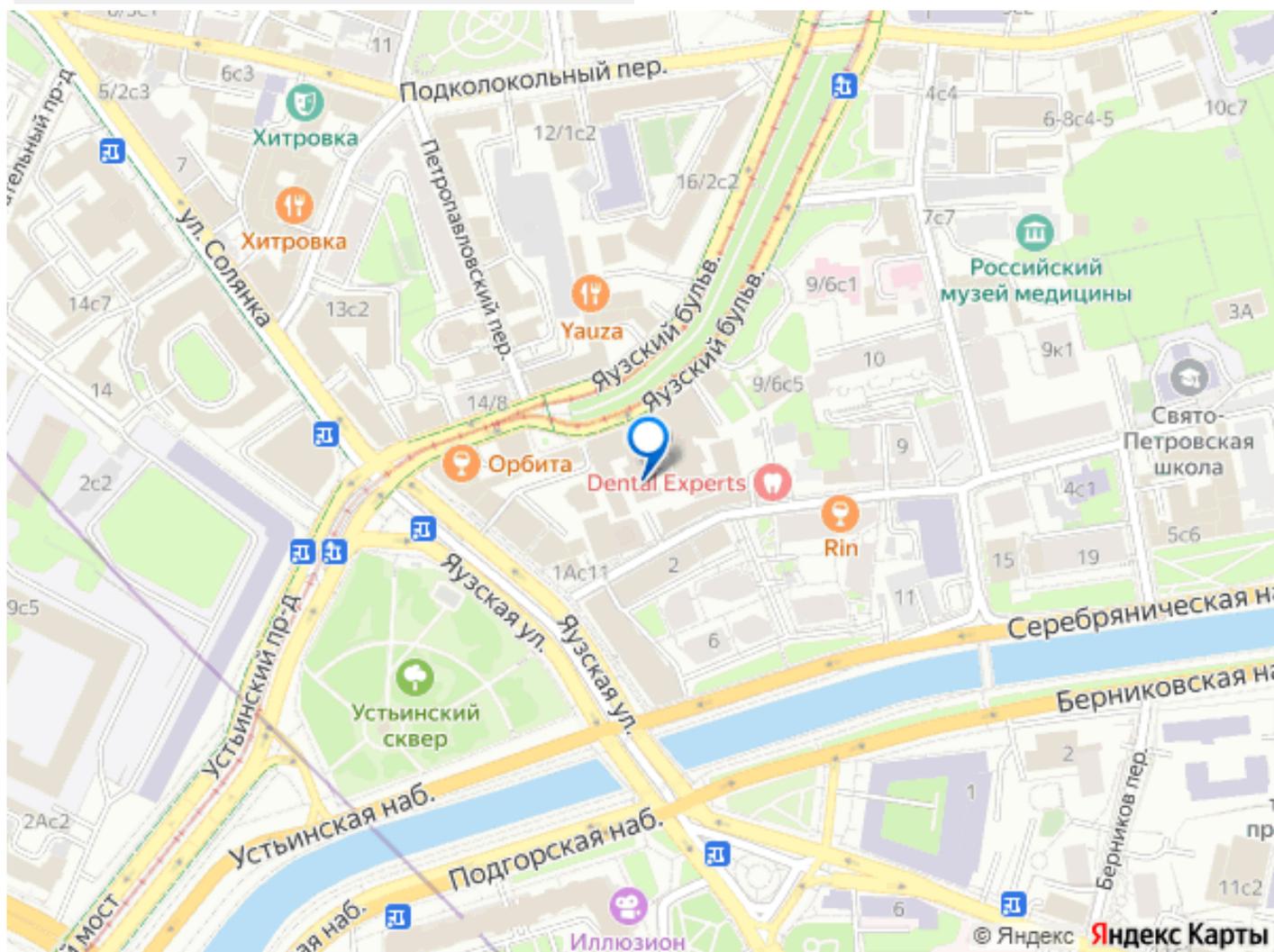
Административное здание «Яузский бульвар, 13С3» класса В Площадь: 150,1 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 36 000 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 450 300,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 2.50м Характеристики здания Адрес: Яузский б-р, 13 строение 3, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 1 857,1 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 1 857,1 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 9 Год постройки:

для заметок



1916 Год реконструкции: 2000 Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:  
Платная открытая





Move.ru - вся недвижимость России