

Создано: 29.12.2025 в 02:26

Обновлено: 20.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9287758653>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

8 412 663 ₽

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Офис

Общая площадь

1504.5 м²

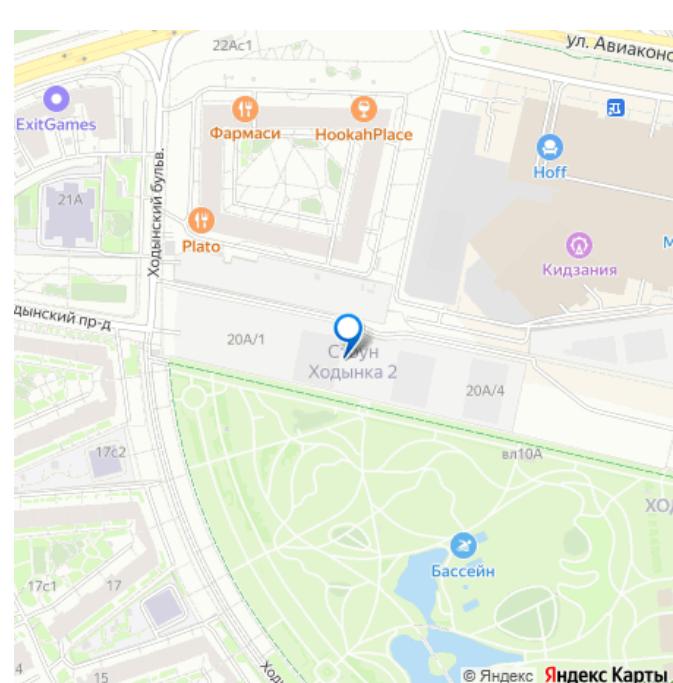
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Stone Ходынка G-1» класса А

Площадь: 1 504,5 м² Арендная ставка: 67 100

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 8 412 662,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 16 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Ходынский бульвар, 20Ас1, Москва Округ:

Северный административный округ Класс: А

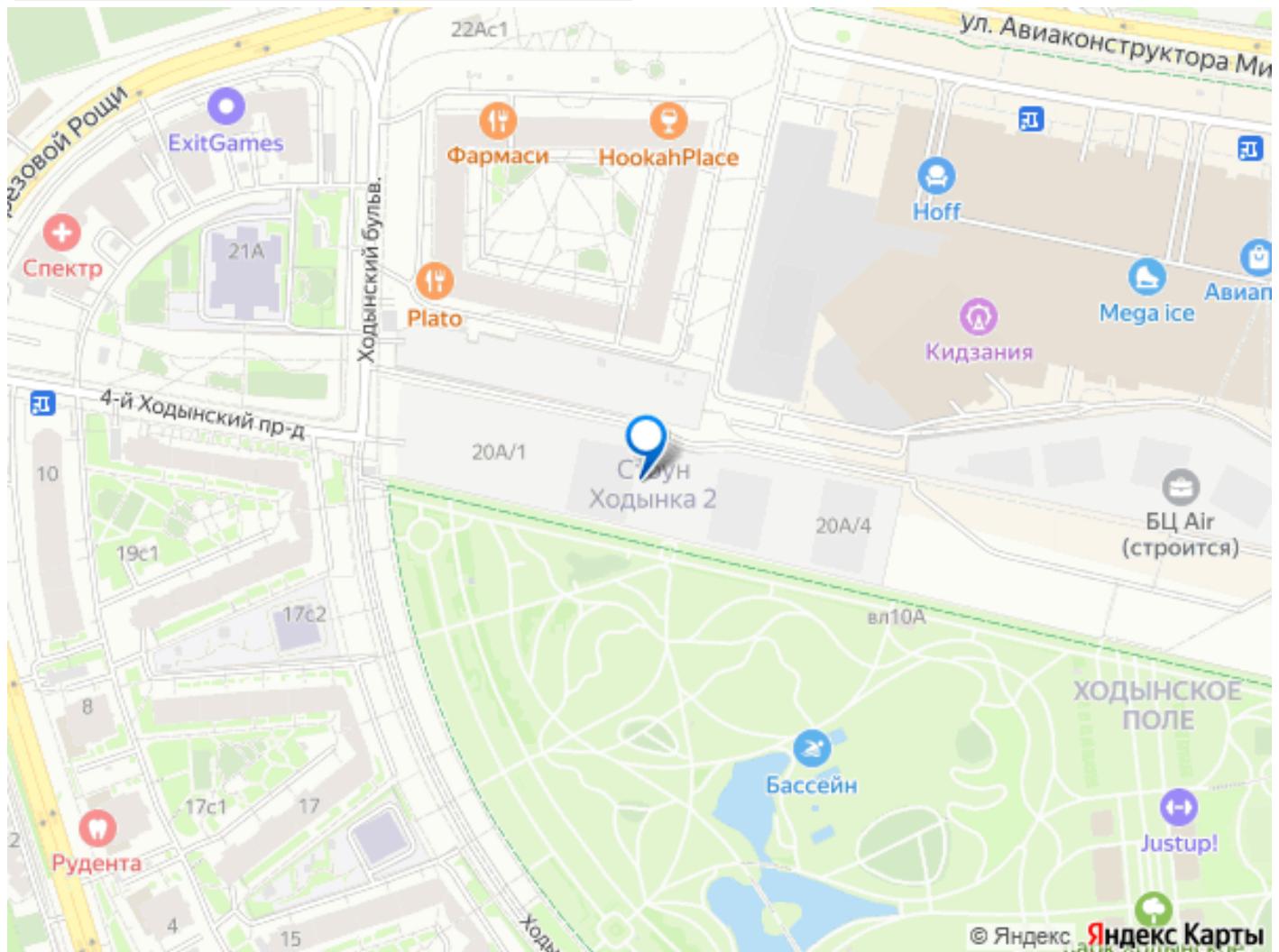
Площадь здания: 37 000 м² Полезная

площадь: 37 000 м² Этажность: 23

Налоговая: 14 Год постройки: 2028

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска)





Move.ru - вся недвижимость России