

Создано: 04.11.2025 в 17:54

Обновлено: 25.11.2025 в 08:06

## Москва, 3-й Хорошевский проезд, 1С1

# 350 000 ₽

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 1С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

## Офис

Общая площадь

150.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

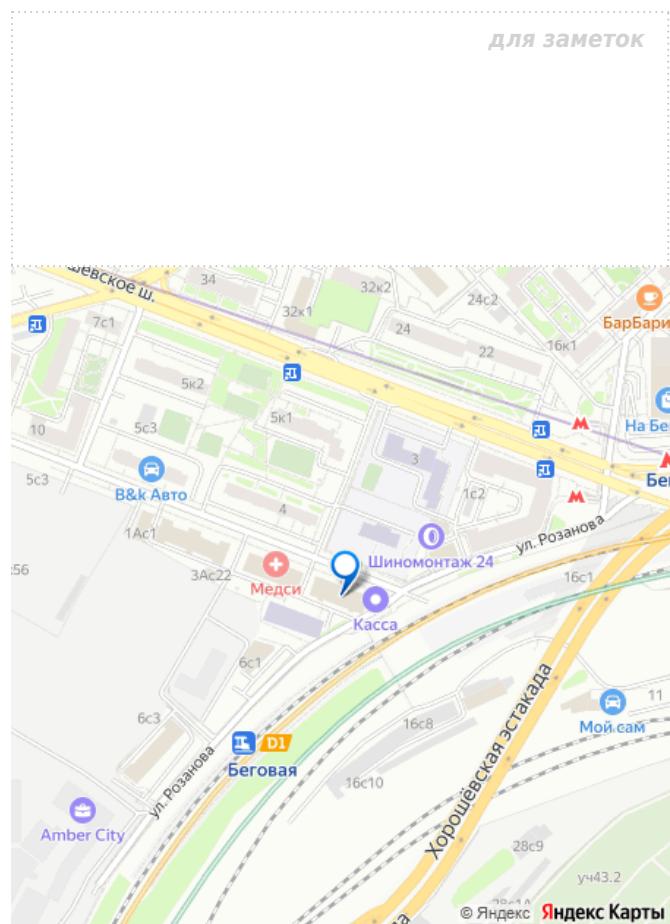
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

За объект уже внесли аванс Сдается в аренду офис в бизнес-центре рядом с метро Беговая! Премиум-локация: всего 2 минуты пешком от станции метро Беговая. Отличная транспортная доступность и удобная логистика. Создан для себя: ремонт выполнен с максимальным вниманием к деталям и качеству. Использовались только современные и надёжные материалы. Идеальный микроклимат: супер-качественная система вентиляции и новые кондиционеры в каждом помещении обеспечивают высокий уровень комфорта и продуктивности сотрудников. Планировка офиса включает:

- 3 отдельных кабинета с перегородками из



двойного стекла. • Просторная переговорная комната. • Кухня с зоной отдыха и мокрой точкой. • Гардеробная и отдельное помещение для серверной. • Современный санузел с двумя отдельными туалетами. Безопасность и удобство: • Круглосуточная охрана и доступ в здание. • Закреплённые 3 парковочных места. • Тихое окружение, несмотря на близость к центру деловой активности. Идеальное предложение для компаний, которые ценят продуктивность, комфорт и отличную логистику! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

