

Создано: 13.05.2025 в 11:21

Обновлено: 03.03.2026 в 21:48

Москва, набережная Пресненская, 12

1 172 500 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

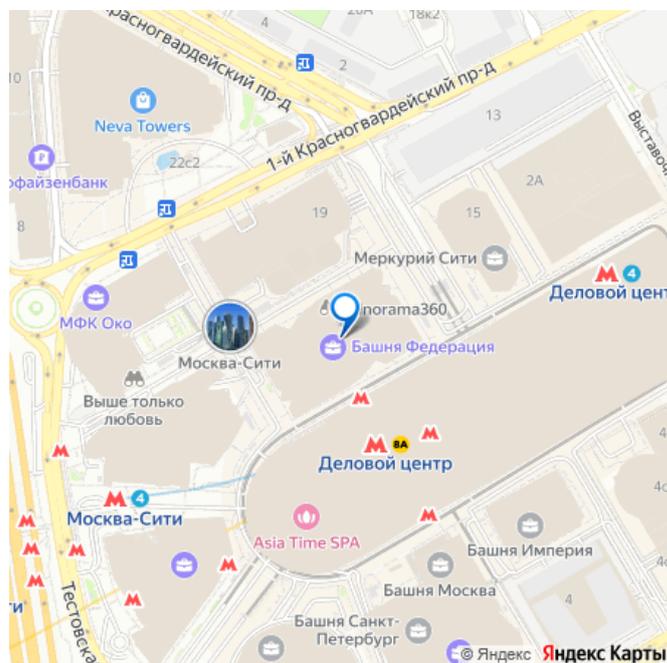
Лот 848202 Предложение от Собственника! В аренду предлагается современный «гибкий» офисный блок, с премиальным сервисом, оснащенный по системе SMART офис на 21 рабочее место, расположенный на видовом 36м этаже в Башне Федерация Восток. Резидентам предлагаются лучшие решения для эффективного ведения бизнеса. Мировые стандарты обслуживания теперь доступны в России. Блок оборудован всем необходимым для работы. Ремонт и оборудование высочайшего уровня. Удобные, тихие, светлые переговорные оснащенные всей необходимой техникой и канцелярией. Индивидуальные рабочие места. Каждый

<https://move.ru/objects/9279070909>

Светлана Николаева, Агекс-Недвижимость

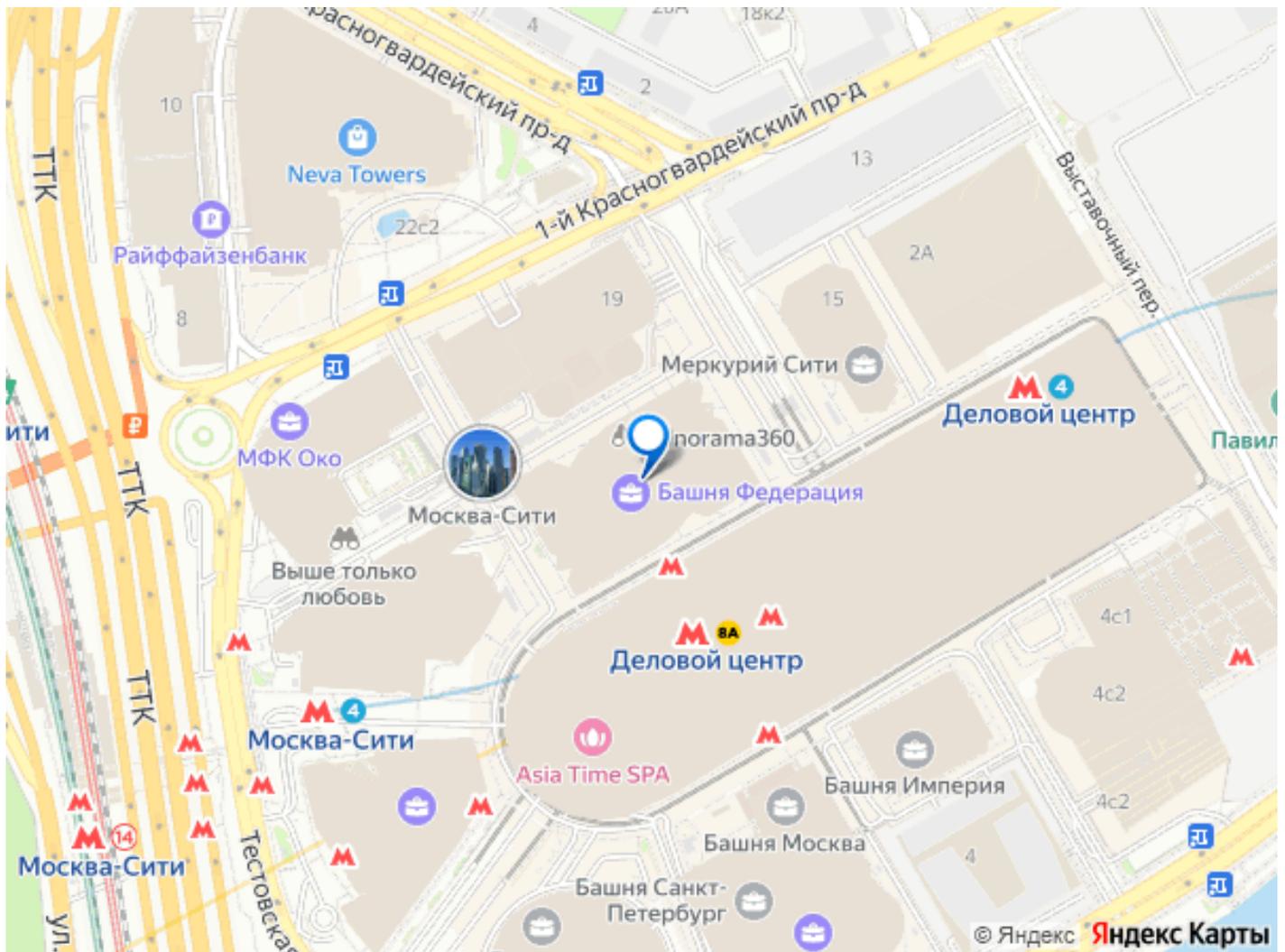
79862742715

для заметок



человек в офисе должен чувствовать себя превосходно. Все индивидуальные рабочие места оснащены по последнему слову техники Комфортное и безопасное пространство. Общие зоны совместного использования, состоящие из огромного пространства включает в себя 7 переговорных (включая 1 Board-room), лаунж зону, кухню, место для приема пищи, санузлы, ресепшн, зону для ожидания посетителей. Приятная спокойная атмосфера общих пространств позволит чувствовать себя спокойно и уверенно и сотрудникам и клиента Круглосуточная охрана, система отслеживания посещений, всесторонняя поддержка персонала. Скорость лифтов в Башне Федерация достигает 8 метров в секунду это единственные в России лифты с такой скоростью. Такую возможность обеспечивает самая высокая лифтовая шахта в Европе. Именно она позволяет подниматься на высокие этажи без пересадок, которые являются обычными во многих небоскребах мира. Наружный воздух поступает в кондиционеры на уровне технических этажей. Здесь воздух значительно чище, не содержит тяжелых металлов, а уровень выхлопных газов в 15-18 раз меньше, чем на высоте 10 метров. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 848202





Move.ru - вся недвижимость России