

Создано: 05.11.2025 в 11:03

Обновлено: 10.12.2025 в 05:09

<https://move.ru/objects/9286323014>

Собственник

79863043593

Москва, Центральная улица, 8Б

350 000 ₽

Москва, Центральная улица, 8Б

Улица

[улица Центральная](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

150 м²

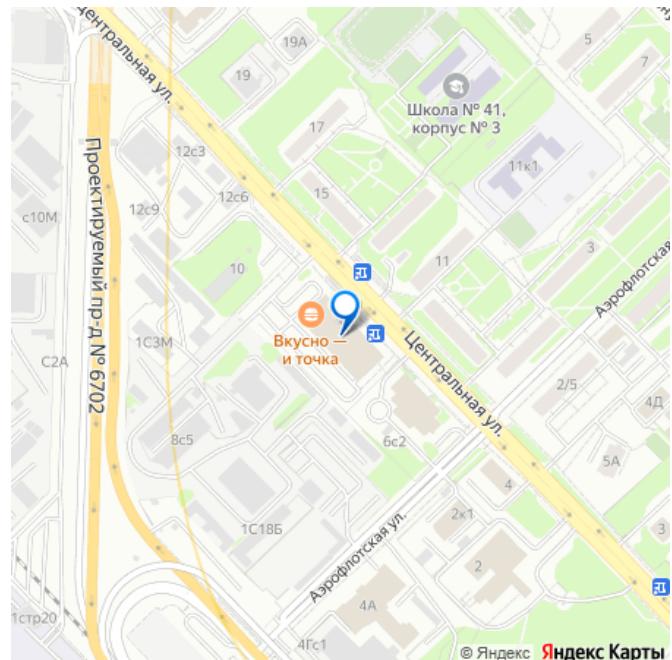
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

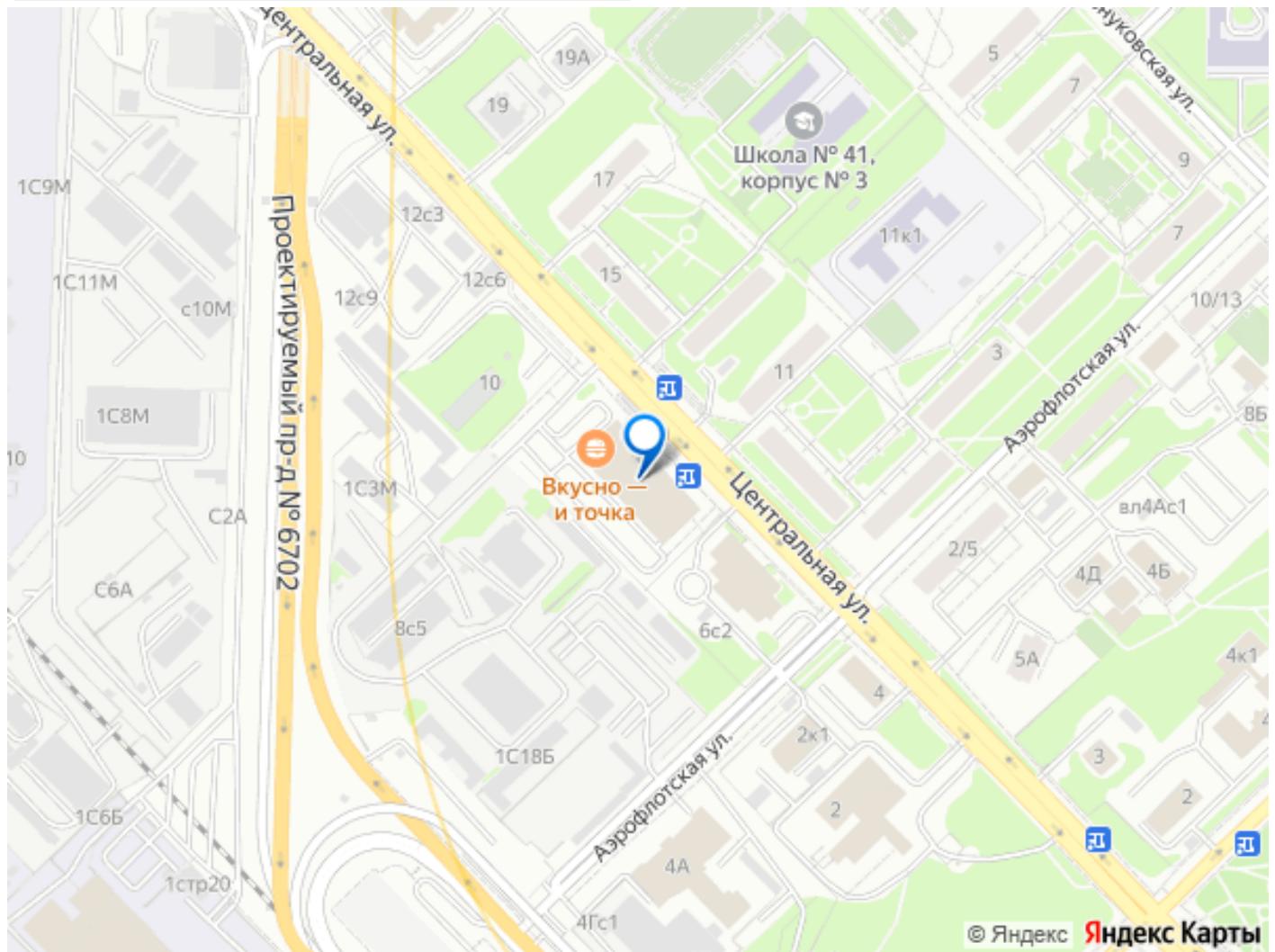


Описание

Сдаётся от собственника, без комиссии
готовый офис для въезда и работы в БЦ Ла-5.
Полностью мебелированный. Кухня есть,
также с мебелью. Всё электрика подключена
и проведена. Водоснабжение есть.
Оборудовано всеми необходимыми
инженерными системами, в том числе
системой контроля доступа, а также
центральной системой приточно-вытяжной
вентиляции и кондиционирования. Интернет,
роутеры, кабеля, провода - всё есть. Вид на
взлётную полосу. Внизу есть парковка. Также
есть два парковочных места на подземной
парковки (по ним обсуждается отдельно). БЦ
управляется профессиональной УК. Для

встречи гостей работает центральный ресепшн БЦ, вход осуществляется с первой линии ул. Центральная, также есть отдельный вход и с парковки. Отличная инфраструктура для арендаторов, кафе, Госуслуги, Пятерочка, Столовая, Вкусно и точка, точки выдачи Яндекс, Озон и WB аптека, химчистка и т.д. и т.п. Рядом метро Внуково в пешей доступности 5-7 минут. Арендодатель - юридического лица. Юр. адрес предоставляется бесплатно по запросу. Договор заключается на срок от 11 месяцев. Ставка аренды: 350000 руб. в месяц за помещение (включая НДС и коммунальные расходы). Показы возможны в любое время. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России