

Создано: 27.11.2025 в 17:05

Обновлено: 05.12.2025 в 10:32

<https://move.ru/objects/9286960433>

Кристина Баканова, Частный маклер

79230760882

Москва, Кожевнический проезд, 1

436 000 ₽

Москва, Кожевнический проезд, 1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[проезд Кожевнический](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

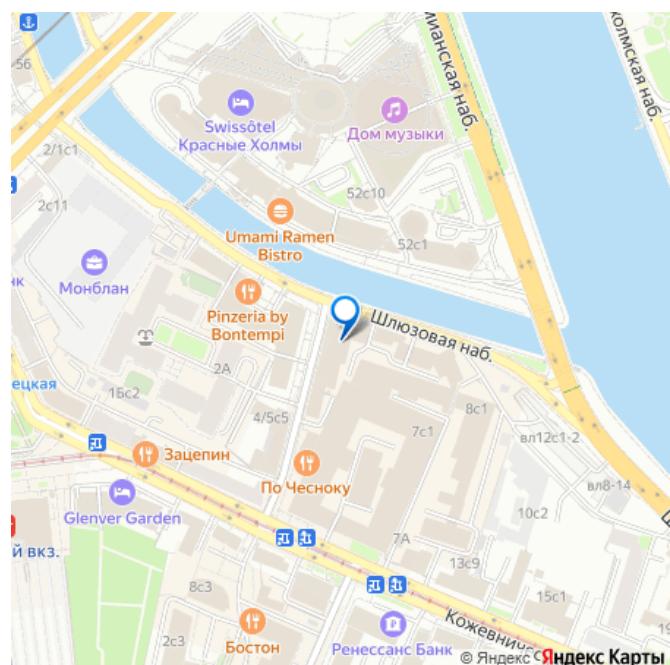
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



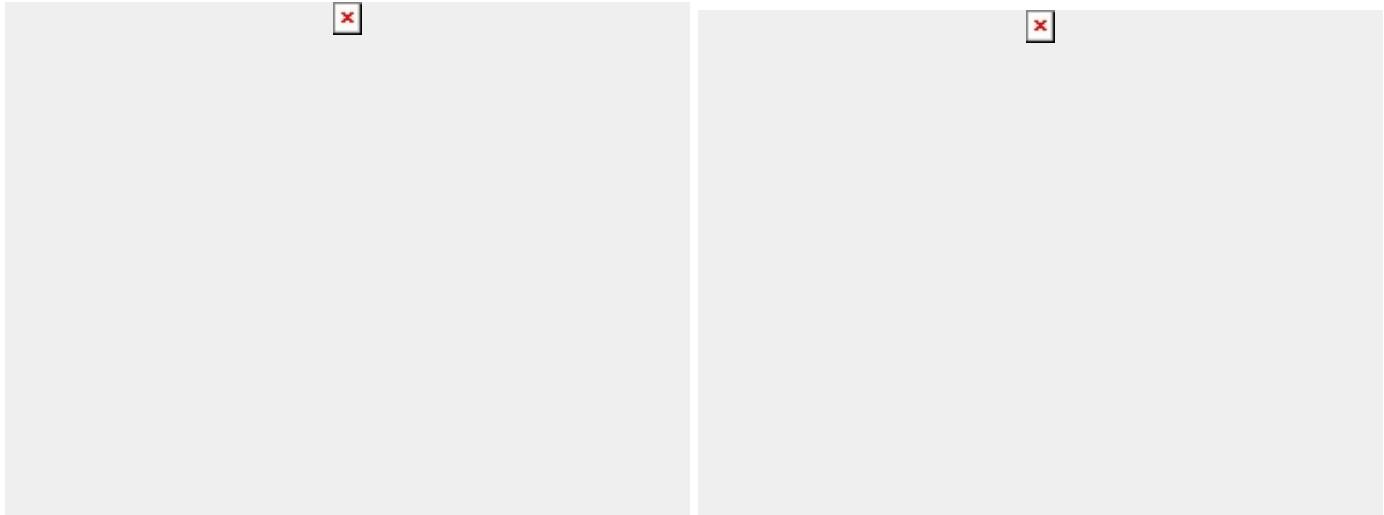
Описание

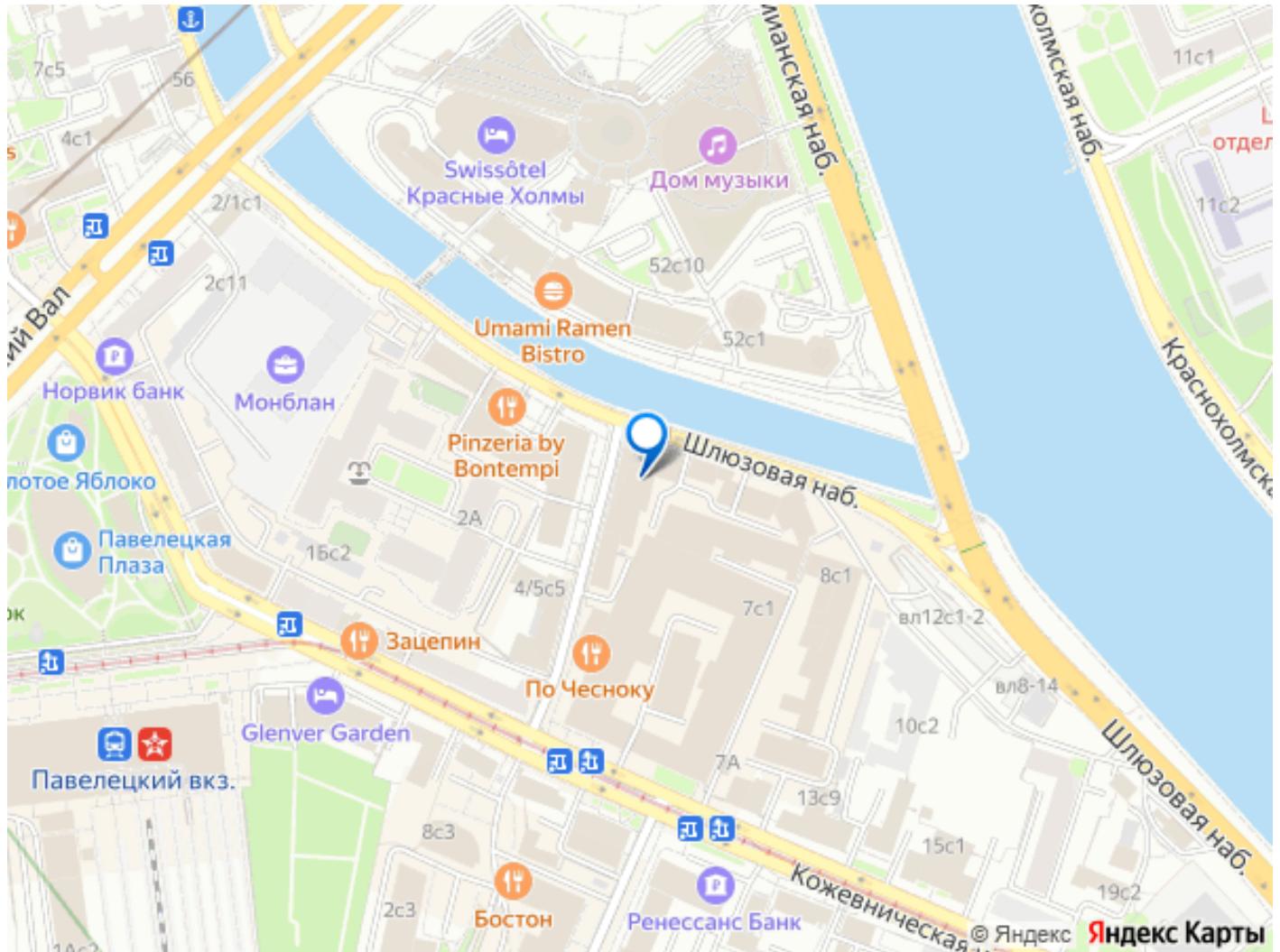
Прекрасная возможность арендовать офис в качественном бизнес-центре в Москве!

Всего в 7 минутах пешком от станции метро Павелецкая идеальное место для вашего бизнеса!. Для автомобилистов предусмотрен паркинг по демократичной цене. Здание находится на первой линии. Фасад выглядит привлекательно и современно.

Круглосуточная охрана, вход по пропускам, видеонаблюдение, доступ 24/7. Лояльная пропускная система. Офис расположен на 3 этаже. Полезная площадь (без учета МОП) 136 м2. Планировка: зона ресепшен,

кабинеты, мини-кухня с мокрой точкой, серверная комната. Высокие потолки и большие окна с прекрасным видом на набережную Москва-реки. Установлены системы вентиляции и кондиционирования. В стоимость включено: НДС, эксплуатация. Отдельно оплачивается: клининг, парковка, ком. платежи. Риэлторам просьба не звонить! НЕ работаем!!!





Move.ru - вся недвижимость России