

**Москва, Кожевнический проезд, 1**

**436 000 ₽**

Москва, Кожевнический проезд, 1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[проезд Кожевнический](#)

**Офис**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

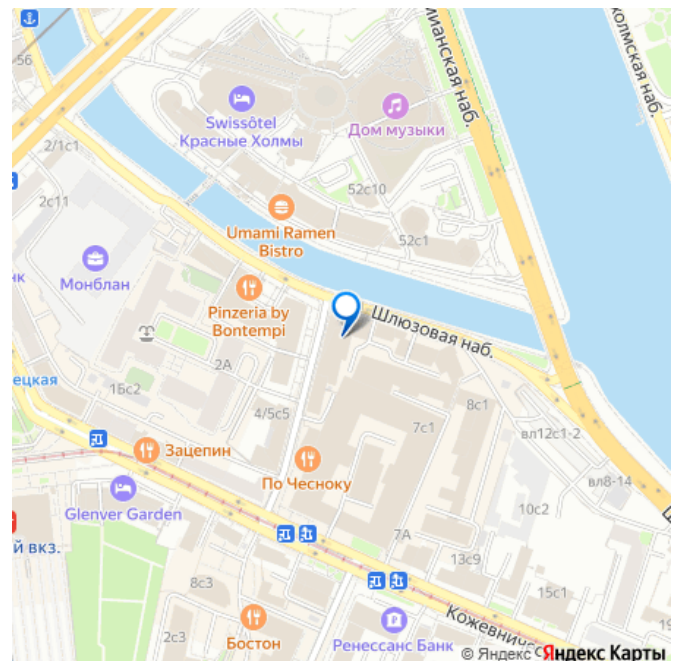
**Описание**

**\*\*Прекрасная возможность арендовать офис в качественном бизнес-центре в Москве!\*\***

Всего в 7 минутах пешком от станции метро Павелецкая идеальное место для вашего бизнеса!. Для автомобилистов предусмотрен паркинг по демократичной цене. Здание находится на первой линии. Фасад выглядит привлекательно и современно.

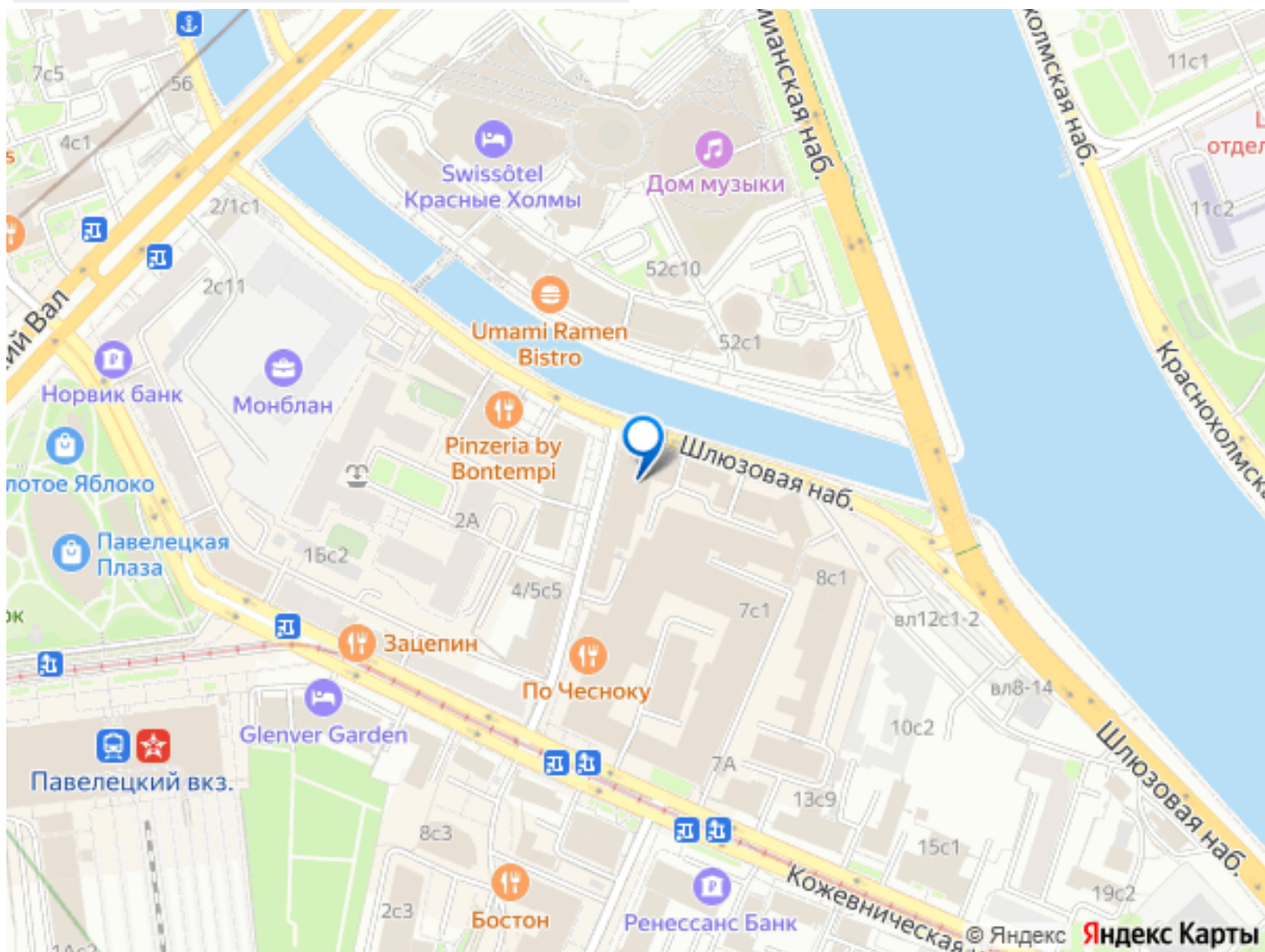
Круглосуточная охрана, вход по пропускам, видеонаблюдение, доступ 24/7. Лояльная пропускная система. Офис расположен на 3 этаже. Полезная площадь (без учета МОП) 136 м2. Планировка: зона ресепшен,

для заметок



кабинеты, мини-кухня с мокрой точкой,  
серверная комната. Высокие потолки и  
большие окна с прекрасным видом на  
набережную Москва-реки. Установлены  
системы вентиляции и кондиционирования. В  
стоимость включено: НДС, эксплуатация.  
Отдельно оплачивается: клининг, парковка,  
ком. платежи. Риэлторам просьба не звонить!  
НЕ работаем!!!





Move.ru - вся недвижимость России