

Создано: 28.11.2025 в 21:23

Обновлено: 28.12.2025 в 21:29

Москва, Мелитопольская улица, 1К2С3

120 000 ₽

Москва, Мелитопольская улица, 1К2С3

Улица

[улица Мелитопольская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

150 м²



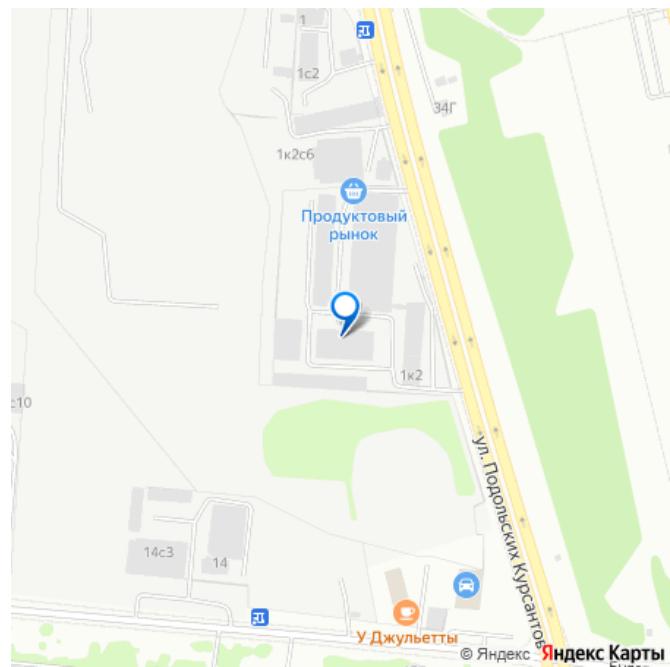
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ. ОТ СОБСТВЕННИКА. Сдаются офисы и не только, в офисно-складском здании. м. Пражская, 15 минут транспортом; ж/д станция Бирюлево-Товарная 15 минут пешком. Удобный заезд с внутренней и внешней стороны МКАД, отличная транспортная доступность. Сдаются офисы и не только с качественной отделкой и мебелью (по желанию), площадью от 17 до 350 кв.м. Расположены в 3-х этажном административном здании. Все офисы с окнами, подготовкой под рабочие места, в помещении выполнен качественный ремонт, на полу плитка или износостойчивое виниловое покрытие. Во всех офисах

<https://move.ru/objects/9286984295>

**ДСК НЕДВИЖИМОСТЬ, ДСК
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79853256356

установлены кондиционеры, пожарная сигнализация и система пожаротушения.

Охрана здания круглосуточная, видеонаблюдение. Интернет и телефония. На территории здания кафе/столовая со вкусными обедами и своей выпечкой.

Огороженная территория, парковка наземная бесплатная. Прямая аренда от собственника, возможно предоставление юридического адреса (ИФНС 24). Цена аренды: от 800 рублей м² в месяц, без НДС. Коммунальные платежи и электроэнергия включены в стоимость аренды. Дополнительно можно арендовать СКЛАД, КОНТЕЙНЕР, ТОРГОВЫЙ ПАВИЛЬОН. От метро Пражская идут автобусы 296, 635, 708, 796 и маршрутное такси 622м, 671м до остановки Ступинский проезд, далее пешком в сторону МКАД 450 метров.



