

Создано: 21.01.2026 в 11:57

Обновлено: 06.04.2026 в 06:06

Москва, проспект Андропова, 10

960 000 ₹

Москва, проспект Андропова, 10

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 102099. Предложение от собственника.

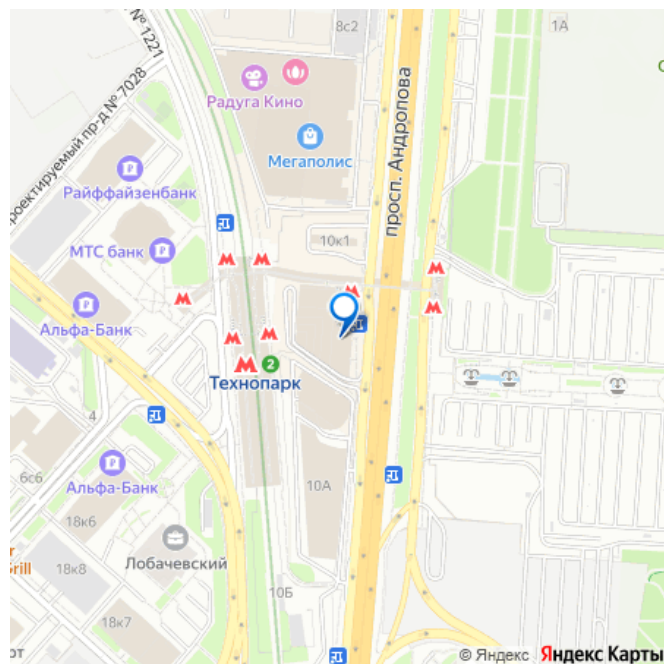
Сдаётся сервисный офис на 24 рабочих мест площадью 150 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре Ес Технопарк класса А. Готов к въезду. Стандартный офисный ремонт.

Полностью укомплектован мебелью и оборудованием. В арендную плату включено: административная поддержка, коммунальные платежи, обслуживание кофе-пойнта, клининг, озеленение, эксплуатация и мелкий ремонт, а также система контроля доступа и видеонаблюдение. Дополнительно предоставляется доступ к подземному

<https://move.ru/objects/9288231200>

**Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

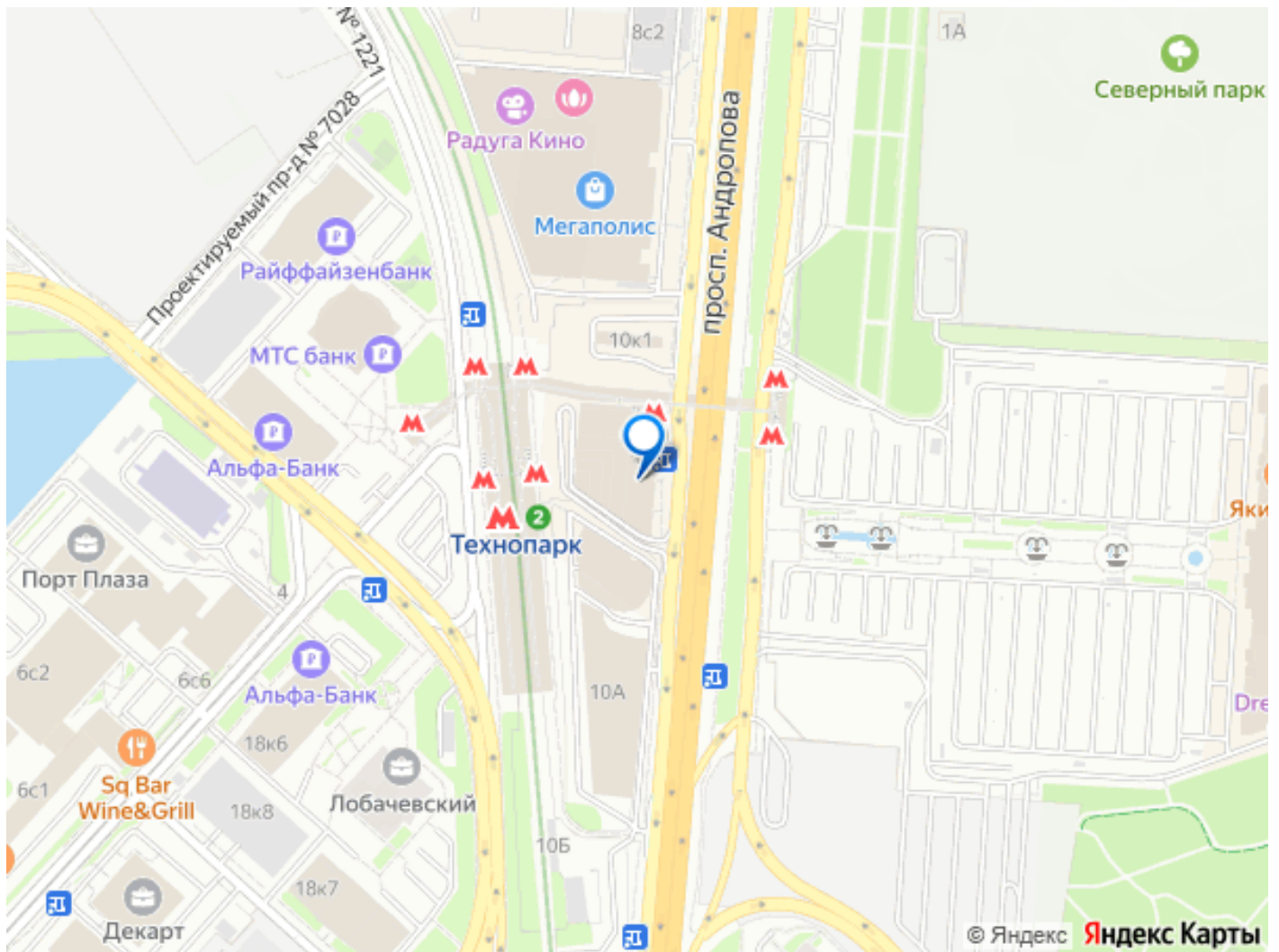
для заметок



паркингу. Без комиссии. Бизнес-центр Yes Технопарк класса А расположен рядом с метро Технопарк. Удобный выезд на: Проспект Андропова, ТТК. Инфраструктура здания: Подземная парковка (17 мест), прямой доступ из метро по наземному переходу, торговая галерея, продуктовый магазин, кафе и ресторан, отделение банка, 11 пассажирских лифтов. В пешей доступности: Северный и Южный ландшафтные парки, ТЦ Мегаполис, парк развлечений Остров Мечты. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 25. Коммерческие условия: Арендная плата: 960 000 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 76 800 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.







Move.ru - вся недвижимость России