

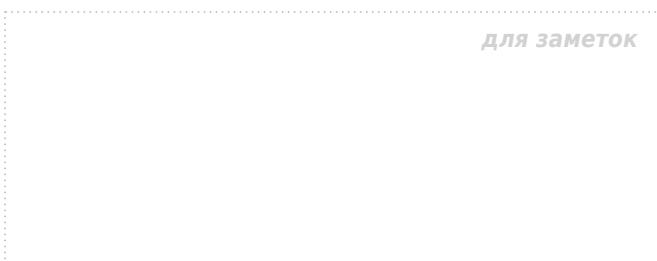
Создано: 02.02.2026 в 13:40

Обновлено: 06.02.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9288752713>

Ксения Владимировна Новохатская,  
Этажи Москва

**79851279064**



Москва, Пятницкая улица, 28

**500 000 ₽**

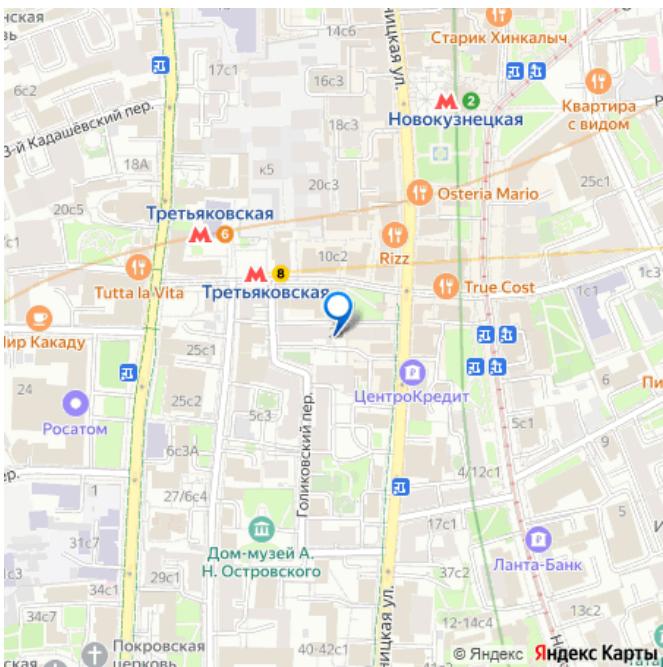
Москва, Пятницкая улица, 28

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



[улица Пятницкая](#)



**Офис**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер в базе: 10890378. Помещение свободного назначения общей площадью 124,6 кв.м расположено в историческом центре Москвы на Пятницкой, 28. Объект занимает два цокольных уровня с кабинетной планировкой, что обеспечивает функциональное зонирование и возможность организации различных форматов деятельности. На первом цокольном этаже расположено семь отдельных комнат, на втором — два изолированных помещения, что идеально подходит для офиса, представительства, студии или частной

клиники. Ключевым преимуществом является выделенная электрическая мощность 15 кВт, достаточная для работы современного оборудования и систем. В помещении оборудована отдельная кассовая зона с усиленной дверью, обеспечивающая необходимый уровень безопасности.

Транспортная доступность объекта высокая благодаря расположению в центре города с развитой инфраструктурой метро и наземного транспорта. Дополнительным практическим преимуществом являются два парковочных места во внутреннем дворе, что является значительным ресурсом в условиях плотной городской застройки. Состояние помещения позволяет начать работу в кратчайшие сроки после минимальных подготовительных процедур. Это предложение представляет собой редкую возможность арендовать многофункциональное пространство с готовыми инженерными решениями в одном из самых престижных и оживленных районов столицы. Код пользователя: 189266



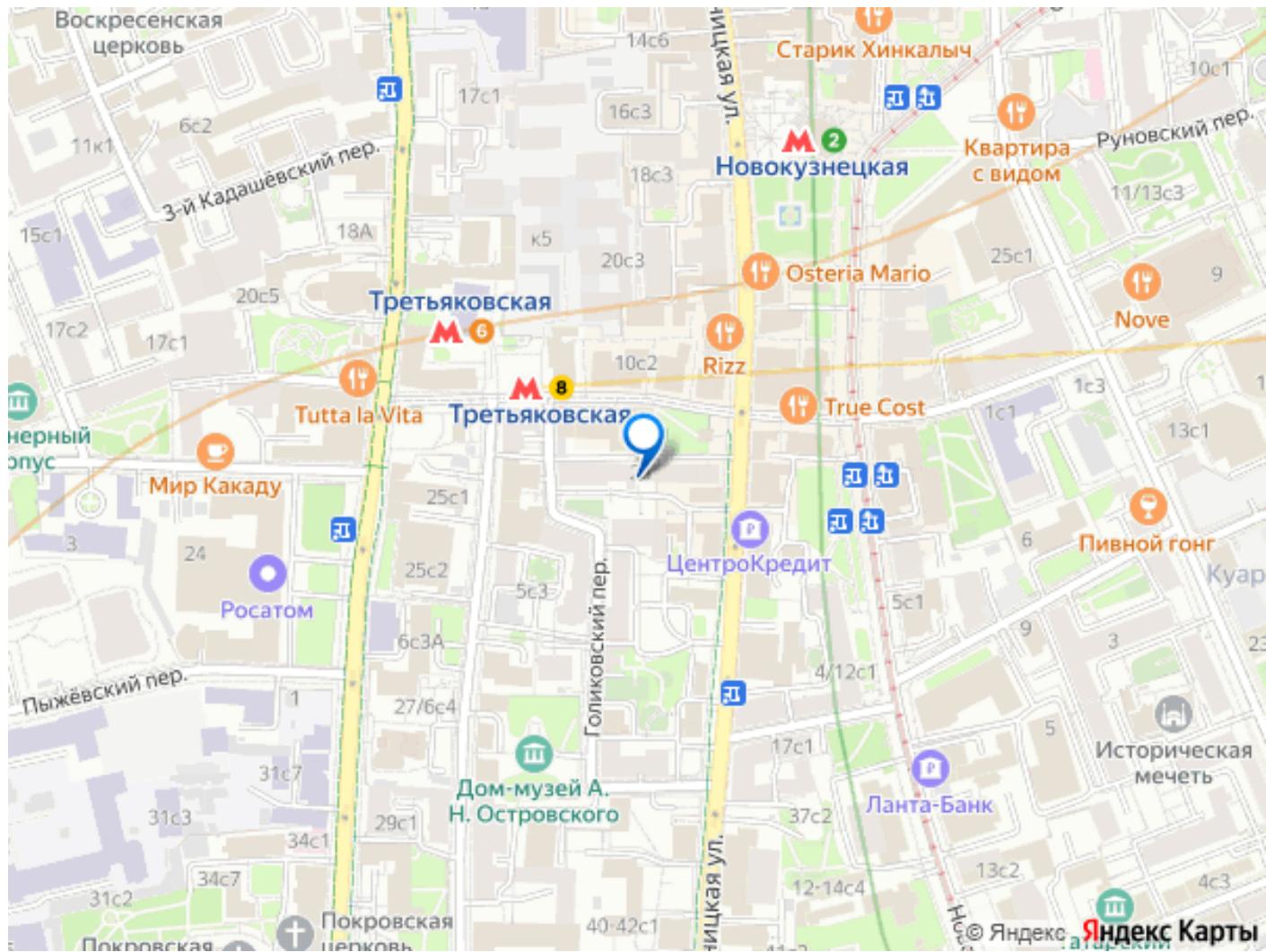
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России