

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

Москва, Лесная ул, 43

875 000 ₽

Москва, Лесная ул, 43

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1038125 Предложение от Собственника! Аренда офиса 150 м² м. Новослободская в ЦАО в бизнес-центре класса В. БЦ Лесная 43. Офисный блок площадью 150 м² на 6 этаже. Прямая аренда. Выполнена стандартная офисная отделка. Отдельно оплачиваются уборка, связь и электроэнергия Отлично развита инфраструктура: рестораны, кафе, банки, аптеки, медцентр, цветы, подарки Шаговая доступность от метро Белорусская, Менделеевская, Новослободская Высокая транспортная доступность: Тверская-Ямская, Ленинградский проспект, Бутырский Вал, ТТК Пропускная система — доступ 24/7 Бизнес-

<https://move.ru/objects/9290760635>

Ринат, Апекс Недвижимость

89251234567

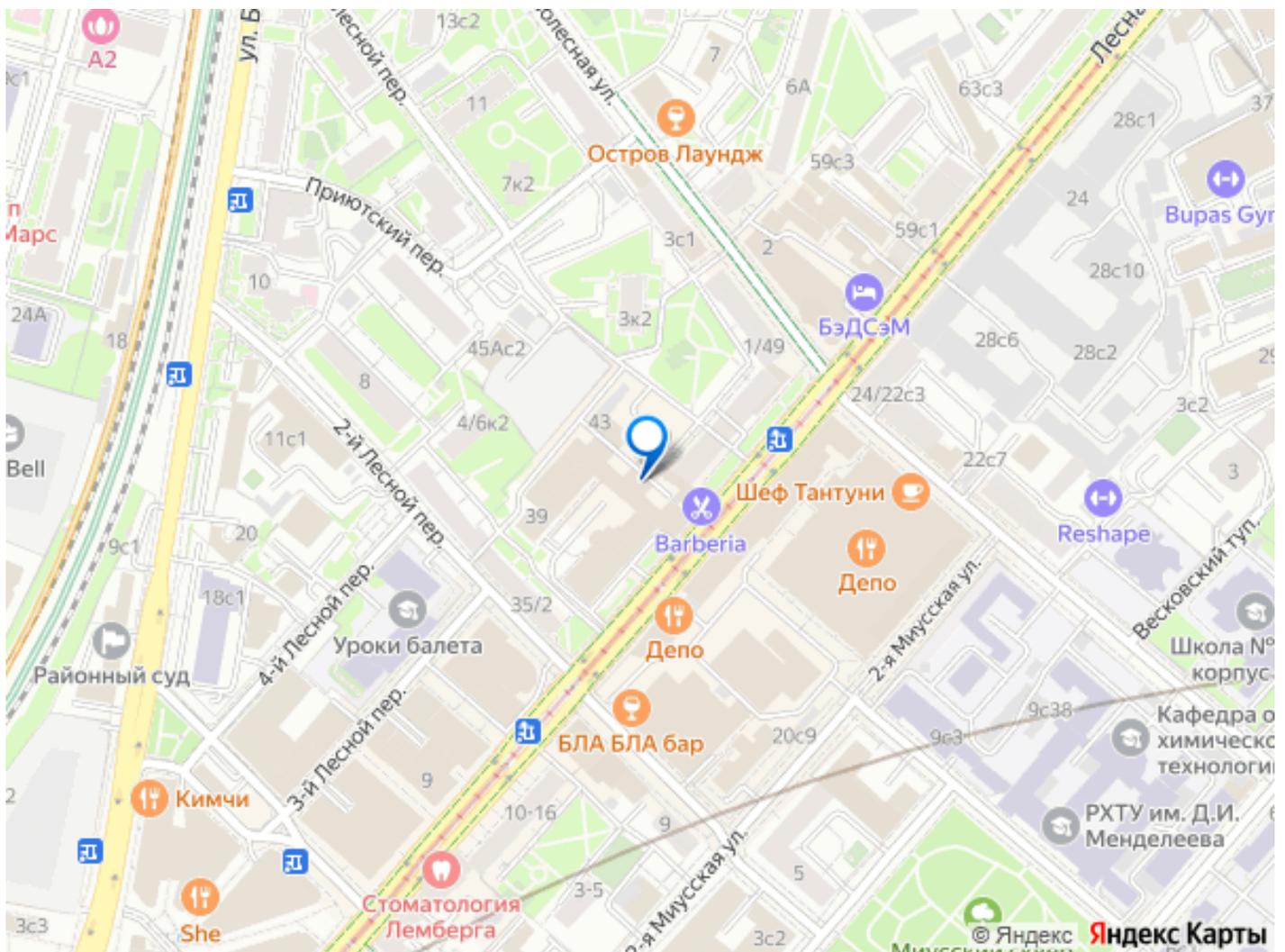
для заметок



центр оборудован современными инженерными системами и коммуникациями. Система контроля доступа: есть ограничения по времени. Система кондиционирования: сплит-система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Юридический адрес предоставляется по запросу за дополнительную единоразовую оплату. Парковка наземная 15 т.р./месяц. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 70000 руб/м2/год (875000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №1038125







Move.ru - вся недвижимость России