

Создано: 04.03.2026 в 03:50

Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Пресненская наб, 12

961 075 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №848202 Предложение от Собственника! Аренда офиса 150 м2 м. Деловой центр в ЦАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается современный «гибкий» офисный блок, с премиальным сервисом, оснащенный по системе SMART офис на 21 рабочее место, расположенный на видовом 36м этаже в Башне Федерация Восток. Резидентам предлагаются лучшие решения для эффективного ведения бизнеса. Мировые стандарты обслуживания теперь доступны в России. Блок оборудован всем необходимым для работы. Ремонт и оборудование высочайшего уровня. Удобные, тихие, светлые переговорные оснащенные всей

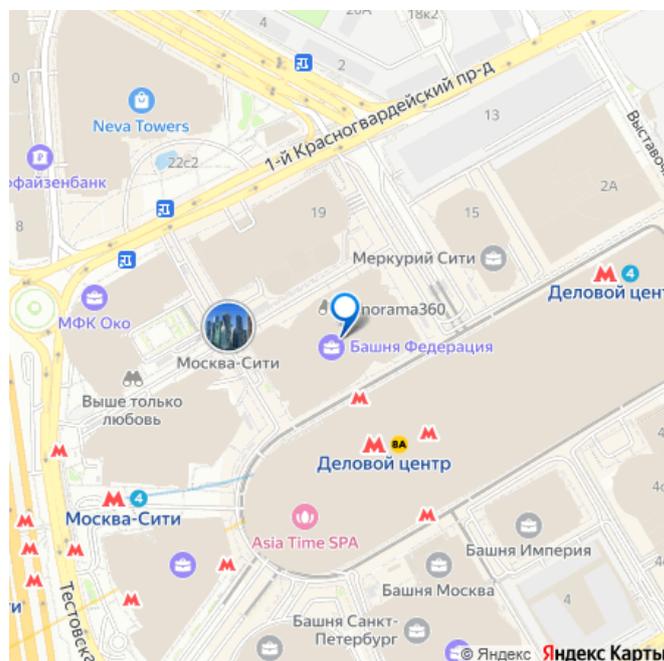
<https://move.ru/objects/9290815328>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

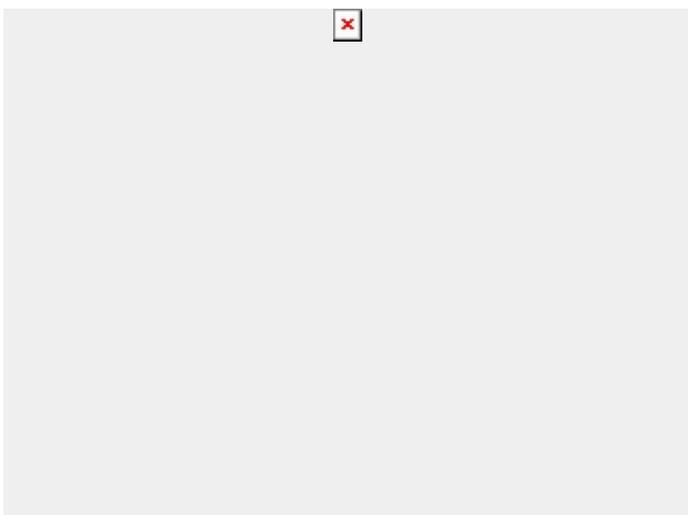
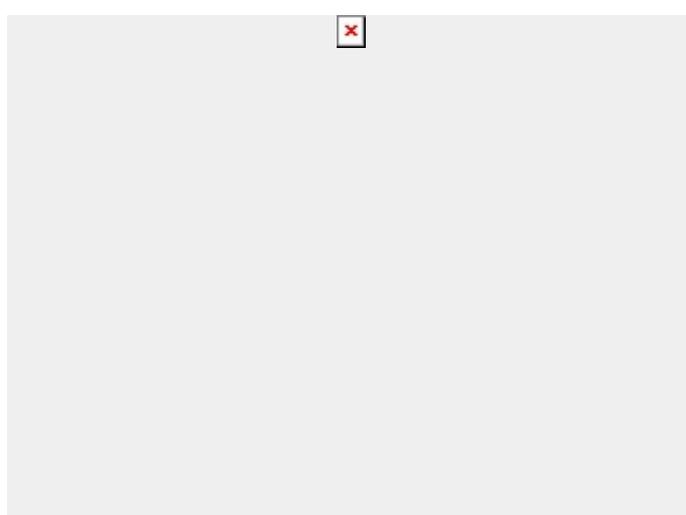
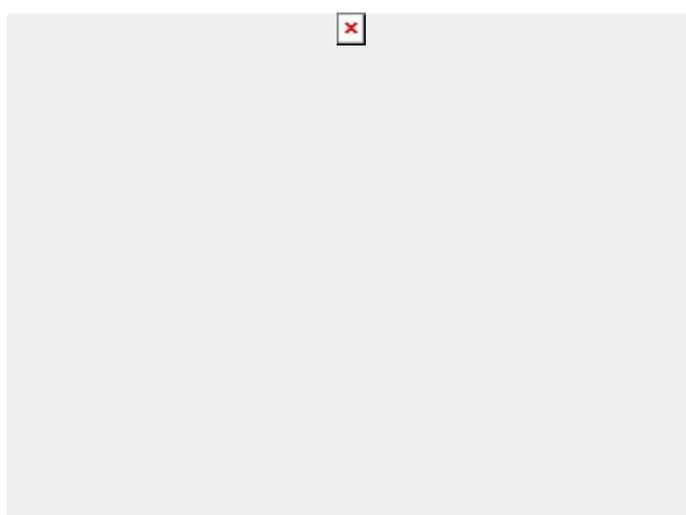
89251234567

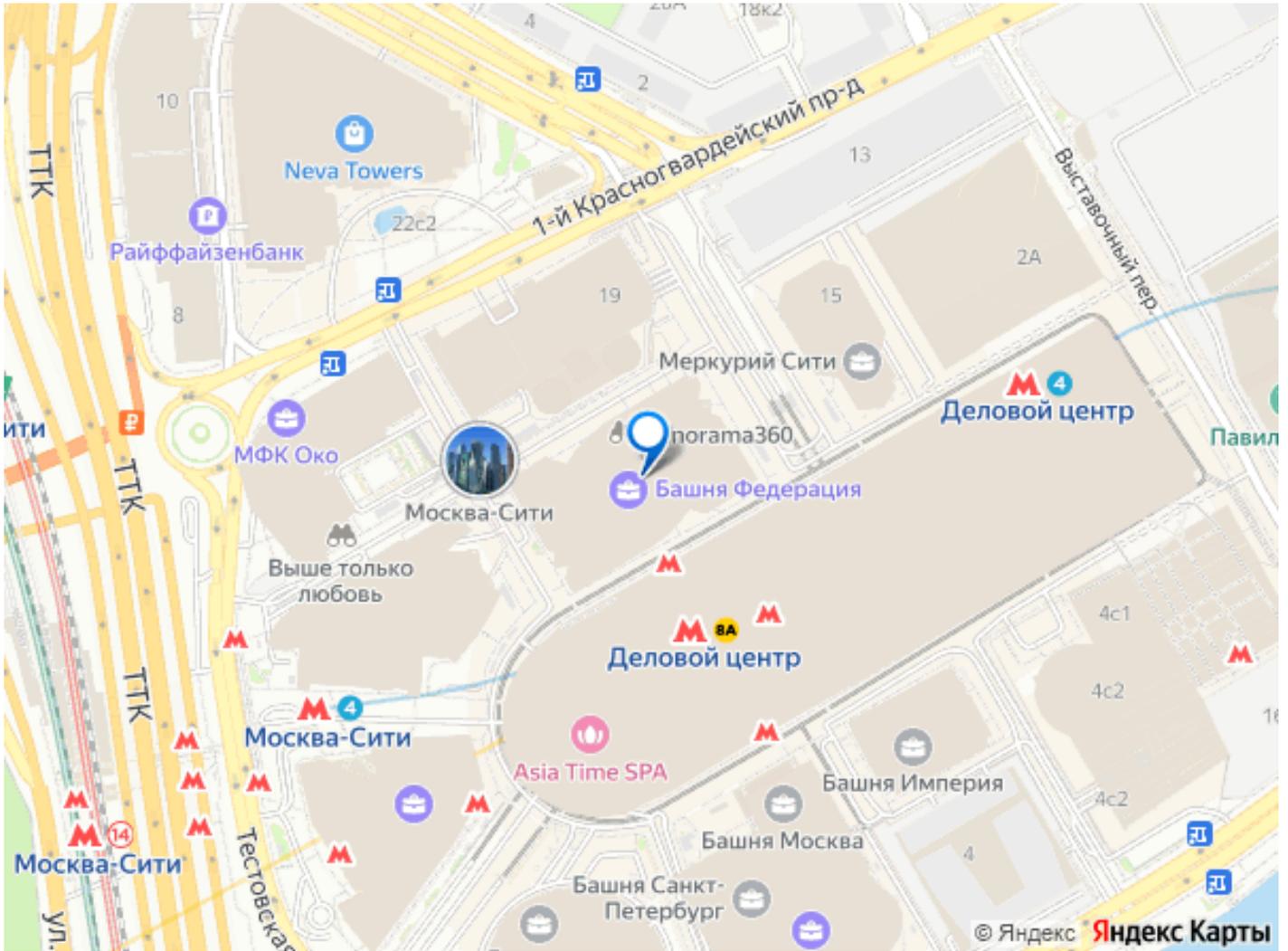
для заметок



необходимой техникой и канцелярией. Индивидуальные рабочие места. Каждый человек в офисе должен чувствовать себя превосходно. Все индивидуальные рабочие места оснащены по последнему слову техники Комфортное и безопасное пространство. Общие зоны совместного использования, состоящие из огромного пространства включает в себя 7 переговорных (включая 1 Board-room), лаунж зону, кухню, место для приема пищи, санузлы, ресепшн, зону для ожидания посетителей. Приятная спокойная атмосфера общих пространств позволит чувствовать себя спокойно и уверенно и сотрудникам и клиента Круглосуточная охрана, система отслеживания посещений, всесторонняя поддержка персонала. Скорость лифтов в Башне Федерация достигает 8 метров в секунду это единственные в России лифты с такой скоростью. Такую возможность обеспечивает самая высокая лифтовая шахта в Европе. Именно она позволяет подниматься на высокие этажи без пересадок, которые являются обычными во многих небоскребах мира. Наружный воздух поступает в кондиционеры на уровне технических этажей. Здесь воздух значительно чище, не содержит тяжелых металлов, а уровень выхлопных газов в 15-18 раз меньше, чем на высоте 10 метров. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 76886 руб/м2/год (961066 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна,
доб. 236, ЛОТ №848202





Move.ru - вся недвижимость России