

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Яузский б-р, 13с3

450 000 ₺

Москва, Яузский б-р, 13с3

Улица

[бульвар Яузский](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1024011 Предложение от Собственника! Аренда офиса 150 м2. Таганская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Престижный, классический офис 150 м? в сердце Столицы! Идеальное решение для динамичного бизнеса: просторный кабинетный офис на 3 этаже с современным ремонтом и хорошей вентиляцией. В вашем распоряжении собственный санузел с кладовой, всё для максимального комфорта команды. Ключевые плюсы: Тихий приватный двор, подойдет как административный офис и для множества видов хозяйственной деятельности! Выход на Чистопрудный бульвар, очень красивая местность, каждый

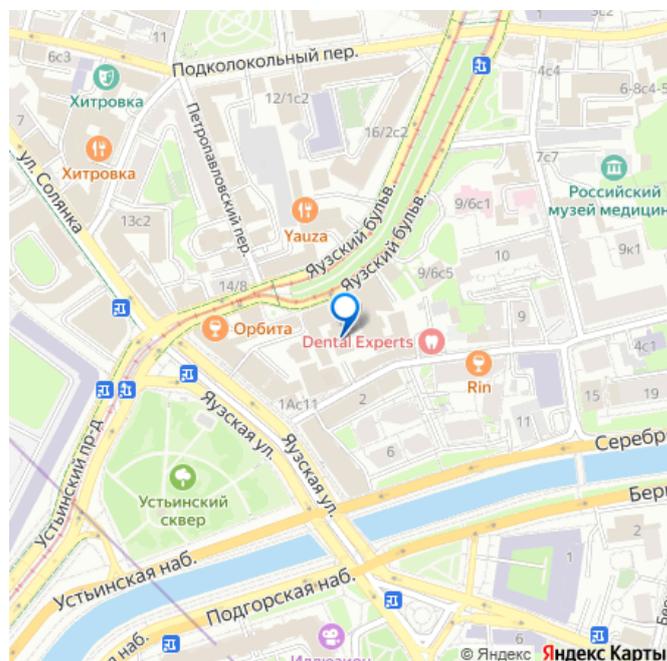
<https://move.ru/objects/9290765528>

Станислав Игоревич, Адекс

Недвижимость

89251234567

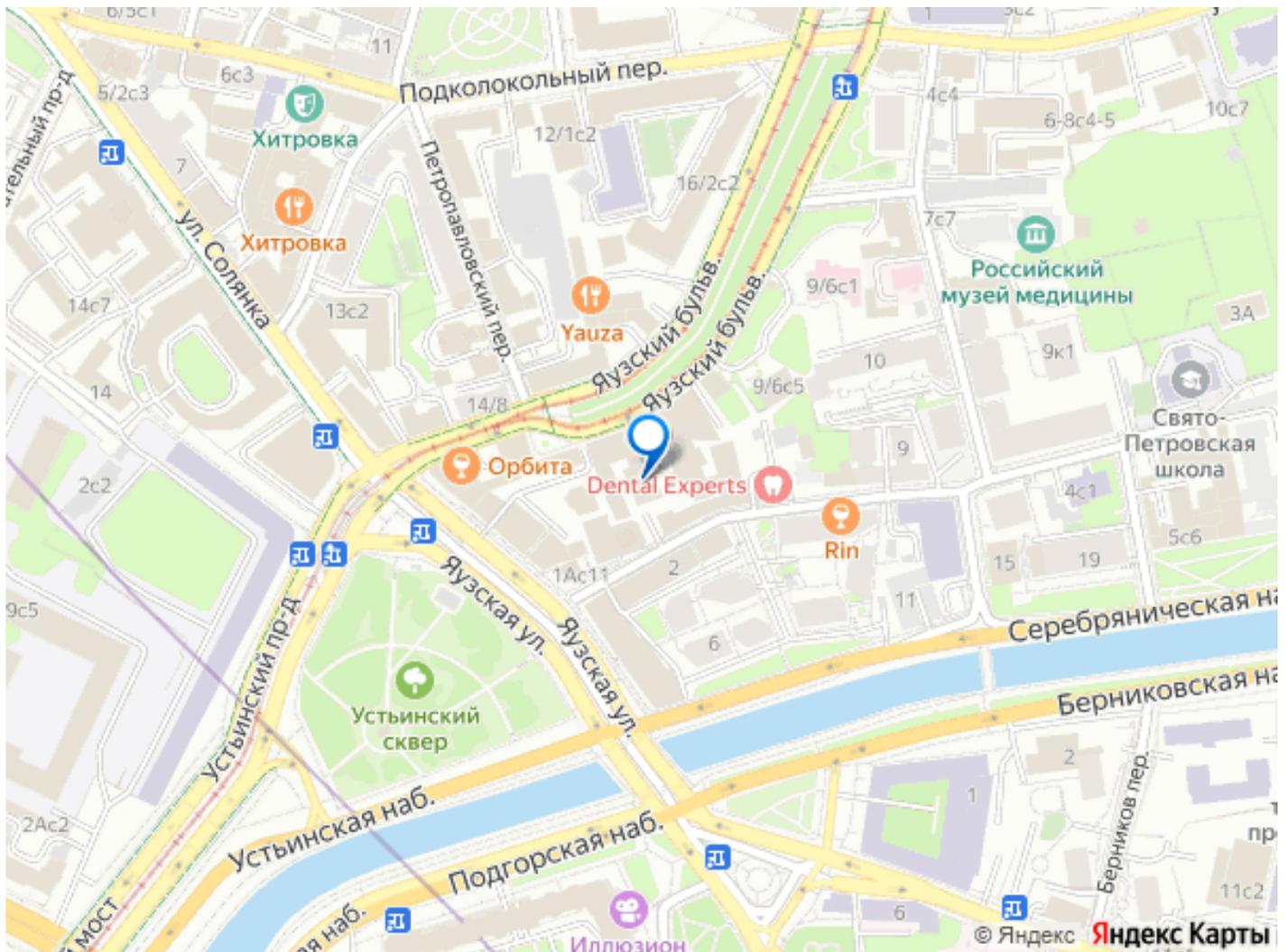
для заметок



поход на работу будет похож на праздник.
Расположение мечты: всего 2,3 км до Кремля,
10 минут пешком до метро «Китай-город» и
«Таганская» (Кольцевая линия). Вокруг —
легендарные улицы, кафе и бизнес-хабы.
Безопасность 24/7: круглосуточная охрана
ЧОП, видеонаблюдение и система контроля
доступа. Инфраструктура на высоте:
собственная эксплуатационная служба,
телеком от надёжного «Ренет Ком». Аренда
напрямую от собственника, выгодные
условия. Звоните, объект уникален!
Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 36000 руб/м2/год (450000
руб в месяц) включая НДС 5%. В цену
включено: коммунальные расходы,
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич,
доб. 228, ЛОТ №1024011







Move.ru - вся недвижимость России