

Создано: 28.01.2026 в 18:58

Обновлено: 30.01.2026 в 12:49

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

428 400 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

151.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 938079 Предложение от Собственника! Уважаемые предприниматели и брокеры, предлагаю снять в аренду офисное помещение площадью 151.2 м² на 3 этаже современного бизнес-центра «Золотой век». Это здание очень здорово спроектировано, и выгодно отличается своей удобной планировкой и местоположением, что предоставляет широкие возможности для эффективной организации рабочего процесса под разные бизнес-задачи. УК за свой счет сделают косметический ремонт после согласования с новым арендатором, запланирована замена напольного покрытия и покраска стен. Помещение обеспечивает

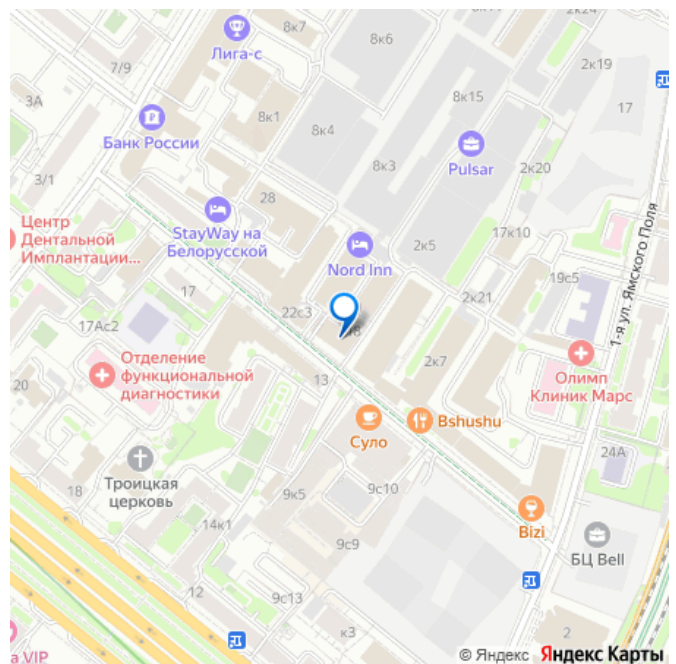
<https://move.ru/objects/9288521554>

Станислав Лоскутов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

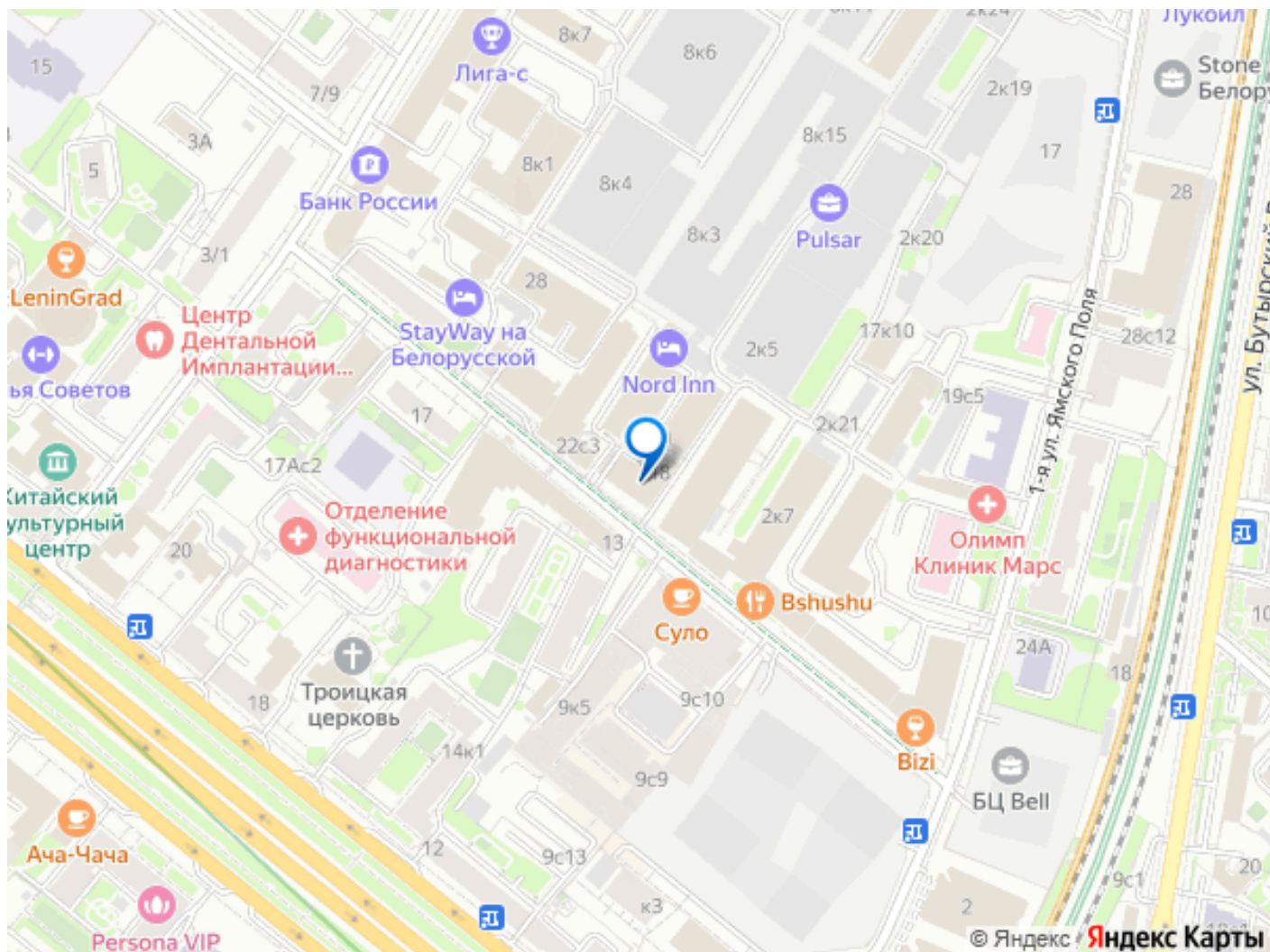
для заметок



комфортный микроклимат за счет дорогой, центральной системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции, на здоровье сотрудников здесь не экономят. Надежные телекоммуникационные услуги предоставляются ведущими провайдерами, включая Гарс Телеком, Билайн, Авантел, Терра, Нэт Уан, Первая линия и Наука связь, что гарантирует бесперебойную работу связи и интернета. Бизнес-центр оснащен круглосуточной охраной и предлагает опцию многоуровневой парковки. Выгодное расположение в шаговой доступности от станции метро «Белорусская» обеспечивает легкую транспортную доступность для сотрудников и клиентов. Качественные характеристики помещения делают его идеальным решением для размещения офиса сильной и успешной команды. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 938079







Move.ru - вся недвижимость России