

Создано: 06.10.2025 в 08:00

Обновлено: 20.01.2026 в 10:12

Москва, проезд Жуков, вл8

6 691 250 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)



Офис

Общая площадь

1515 м²

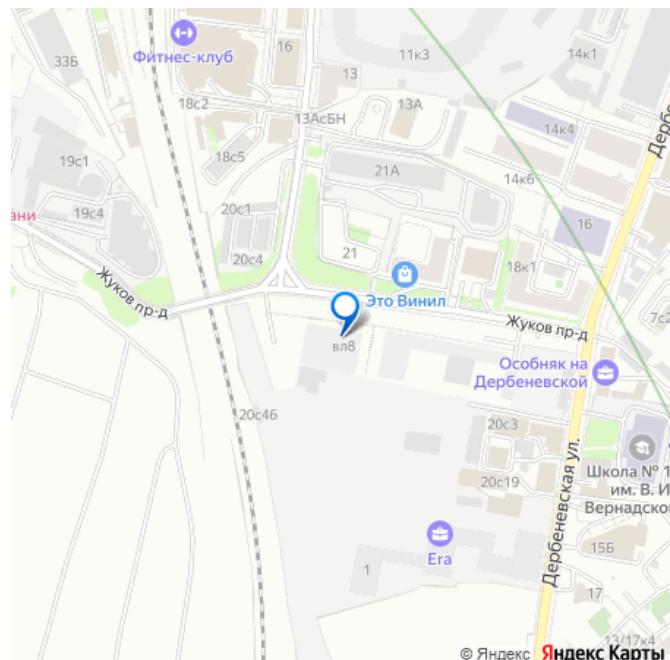
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «ТАЛЛЕР (корпус Западный)» по адресу: Москва, Жуков проезд, 8с3. Рабочих мест: от 190 до 336*. Площадь: 1 515 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 53 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 691 250 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 12. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9285490897>

Таисия Комарова, OF RU - коммерческая недвижимость
79152520809

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 13 минутах пешком, м. Серпуховская в 13 минутах пешком, м. Павелецкая в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 59720. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



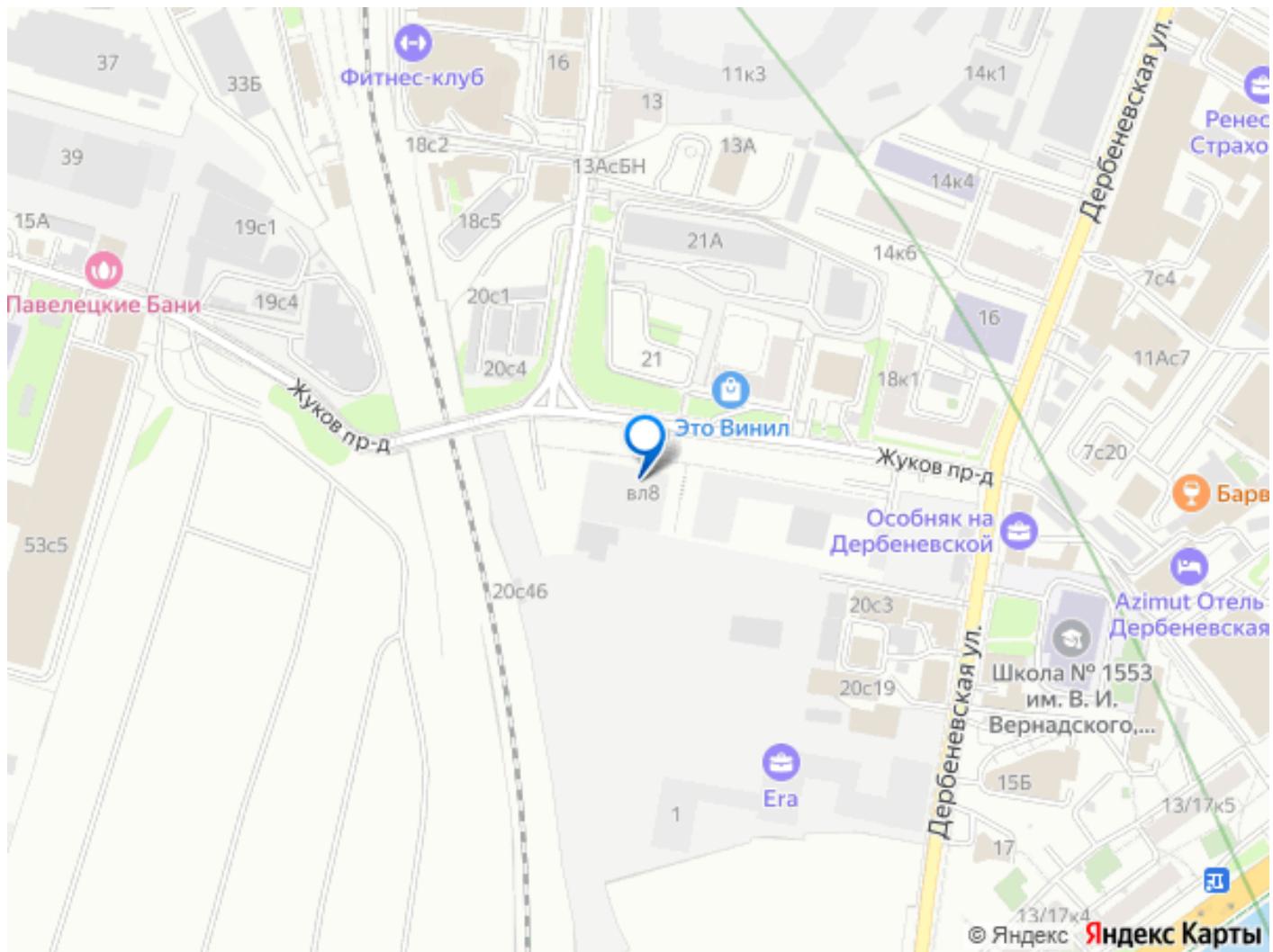
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России