

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Жуков пр, 8с3

6 691 250 ₽

Москва, Жуков пр, 8с3

Улица

[проезд Жуков](#)

Офис

Общая площадь

1515 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

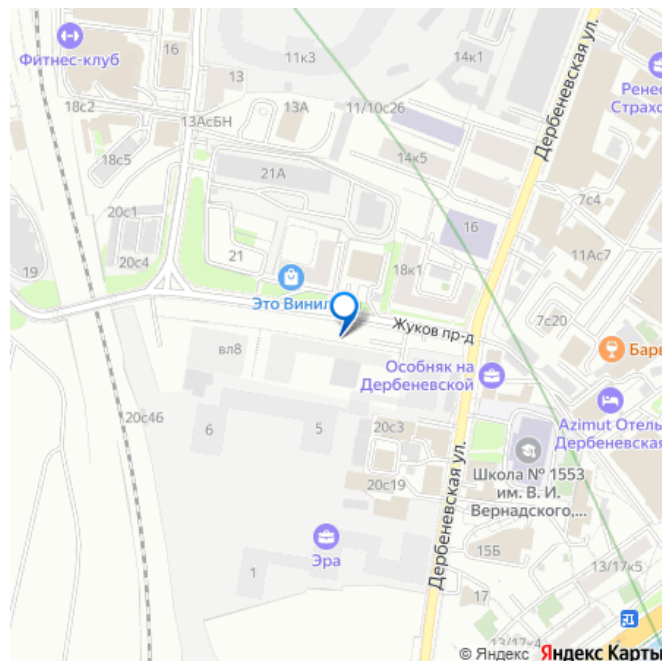
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ТАЛЛЕР (корпус Западный)» по адресу: Москва, Жуков проезд, 8с3. Рабочих мест: от 190 до 336*. Площадь: 1515 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 53 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 691 250 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 12. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 13

<https://move.ru/objects/9290788475>

OF RU, OF RU

89251234567

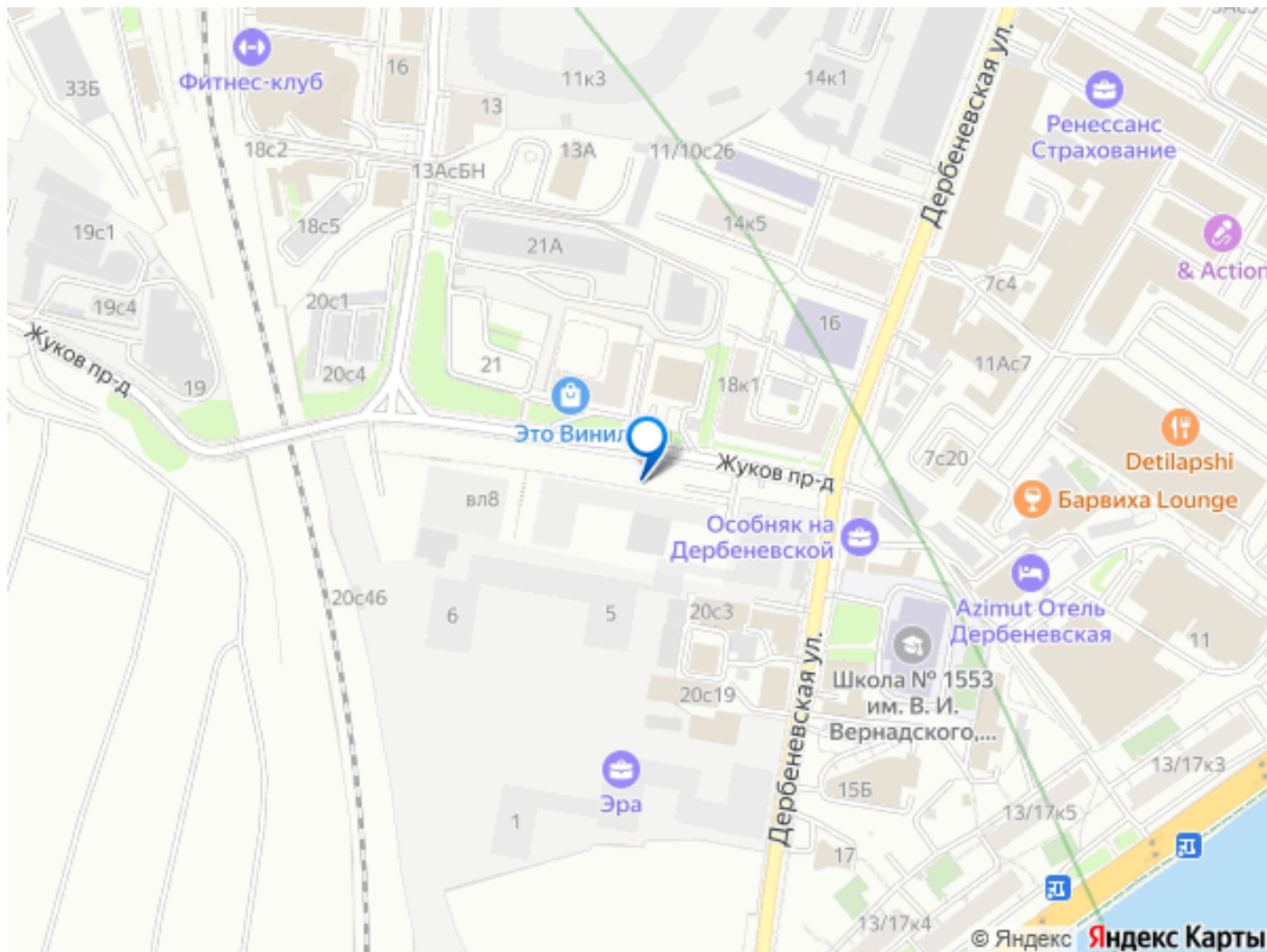
для заметок



минутах пешком, м. Серпуховская в 13
минутах пешком, м. Павелецкая в 14 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
№5. Парковка подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: сплит-системы.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. >ID объекта - 59720.
Объявление актуально. Никаких скрытых
платежей и комиссий. Пришлём
презентацию. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России