

Создано: 13.02.2026 в 04:45

Обновлено: 08.03.2026 в 00:51

**Максим Мельников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Большой Сухаревский переулок,  
21С2**

**386 079 ₺**

Москва, Большой Сухаревский переулок, 21С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Офис

Общая площадь

151.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

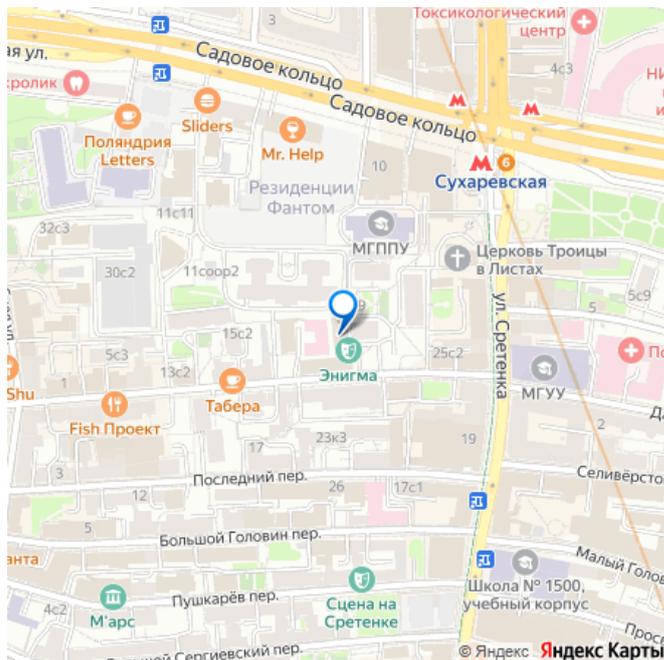
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

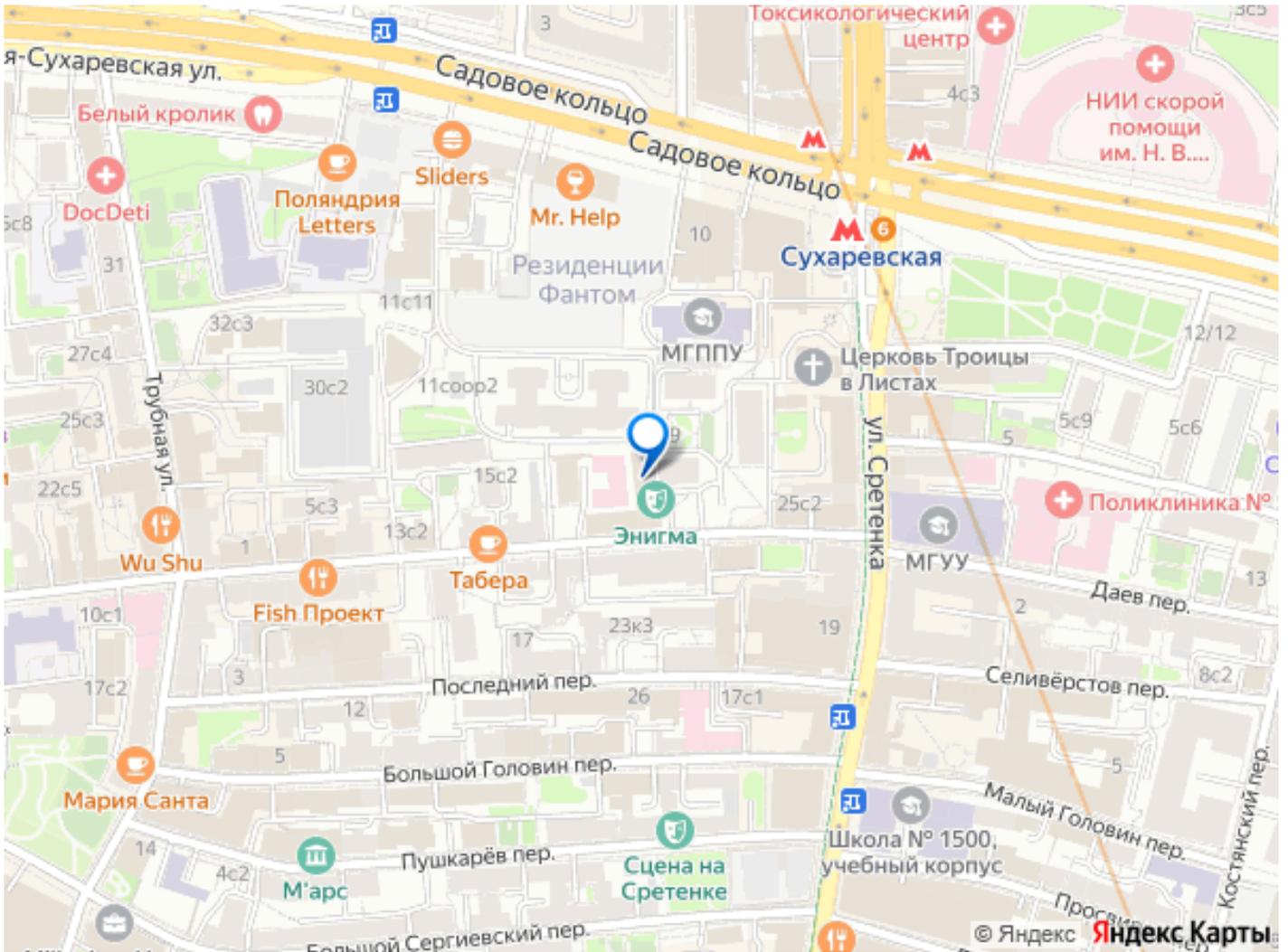
Объект «Эйгер (Сухаревская плаза)» класса В  
Площадь: 151,9 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 30 500 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 386 079,2 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 2 Планировка: кабинетная  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Большой Сухаревский пер., 21 строение 2, Москва  
Округ: ЦАО Класс: В  
Площадь здания: 2 119 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 2 119 м<sup>2</sup> Этажность: 5  
Налоговая: 2 Год постройки: 2011  
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)  
Парковка: 13м/м,

для заметок



Бесплатная открытая, Платная тёплая, На прилегающей территории, Подземная  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России