

Создано: 20.01.2026 в 15:36

Обновлено: 21.01.2026 в 03:23

<https://move.ru/objects/9288176817>

**Sellpoint, Sellpoint**

**79230710148**

**Москва, Походный проезд, 4к1**

**31 000 ₽**

Москва, Походный проезд, 4к1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)

**Офис**

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

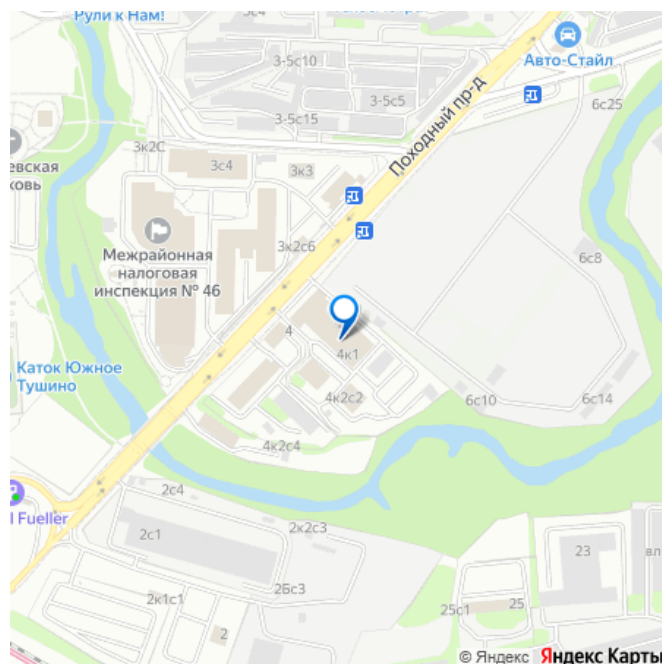
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение под офис или склад в БЦ «Тушино». Предоставляется ЮР. АДРЕС при аренде помещения. Доступ 24/7 по пропускам. Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» относится к категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций метро Сходненская и Тушинская. Мы - современный БЦ с развитой

для заметок



инфраструктурой, современной отделкой и комфортными условиями для всех арендаторов. О НАШЕМ ОФИСЕ: - Общая площадь 15.1 м² - Номер офиса 710в. Он расположен на 7-ом этаже - Арендная ставка: 31 000 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей - Бесплатная парковка 20 минут - Интернет и телефония по отдельному договору с провайдером (Интерком Текнолоджи) - Юридический адрес по ИФНС 33 - Пропускная система - Центральное отопление и водоснабжение в здании. Санузел на каждом этаже - Доступ к переговорной комнате - Доступ, к столовой с широким ассортиментом и современной отделкой (есть веранда на летнее время) - Доступ к консалтинговым услугам, изготовлению печатей - Безопасность. Здание расположено на закрытой территории, которая охраняется в круглосуточном режиме. На входе в деловой комплекс действует контроль доступа, внутри ведется видеонаблюдение. Пожарная безопасность. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы готовы оперативно организовать для вас показ и предложить вам варианты помещений для аренды.



