

Создано: 20.01.2026 в 15:36

Обновлено: 21.01.2026 в 03:23

<https://move.ru/objects/9288176817>

**Sellpoint, Sellpoint**

**79230710148**

**Москва, Походный проезд, 4к1**

**31 000 ₽**

Москва, Походный проезд, 4к1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)

**Офис**

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

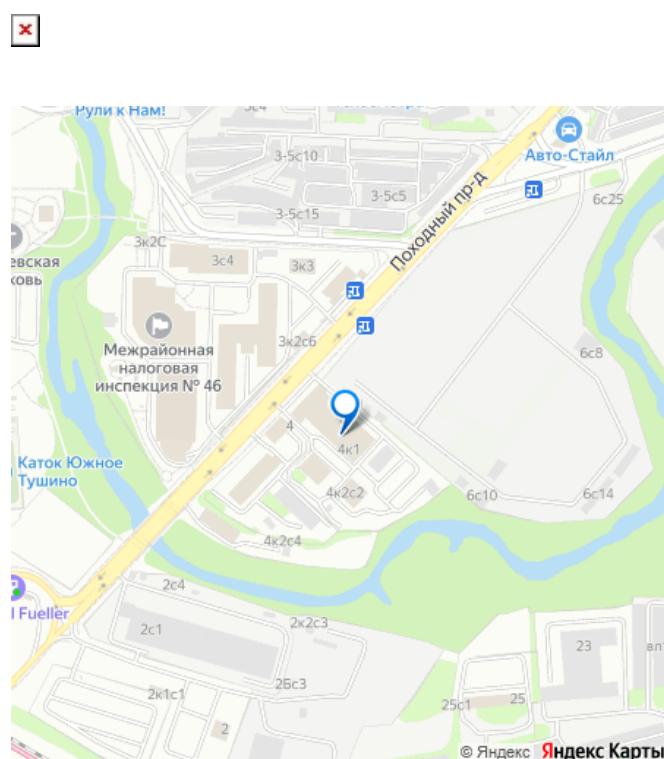
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Помещение под офис или склад в БЦ «Тушино». Предоставляется ЮР. АДРЕС при аренде помещения. Доступ 24/7 по пропускам. Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» относится к категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций метро Сходненская и Тушинская. Мы - современный БЦ с развитой

инфраструктурой, современной отделкой и  
комфортными условиями для всех  
арендаторов. О НАШЕМ ОФИСЕ: - Общая  
площадь 15.1 м<sup>2</sup> - Номер офиса 710в. Он  
расположен на 7-ом этаже - Арендная ставка:  
31 000 рублей в месяц (ставка с учетом НДС)  
+ оплата коммунальных платежей -  
Бесплатная парковка 20 минут - Интернет и  
телефония по отдельному договору с  
провайдером (Интерком Технолоджи) -  
Юридический адрес по ИФНС 33 - Пропускная  
система - Центральное отопление и  
водоснабжение в здании. Санузел на каждом  
этаже - Доступ к переговорной комнате -  
Доступ, к столовой с широким ассортиментом  
и современной отделкой (есть веранда на  
летнее время) - Доступ к консалтинговым  
услугами, изготовлению печатей -  
Безопасность. Здание расположено на  
закрытой территории, которая охраняется в  
круглосуточном режиме. На входе в деловой  
комплекс действует контроль доступа,  
внутри ведется видеонаблюдение. Пожарная  
безопасность. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы  
готовы оперативно организовать для вас  
показ и предложить вам варианты  
помещений для аренды.



