

Создано: 14.08.2025 в 12:52

Обновлено: 12.01.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9287905397>

Sellpoint, Sellpoint

79230710148

Москва, Походный проезд, 4к1

253 800 ₽

Москва, Походный проезд, 4к1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)

Офис

Общая площадь

152.3 м²

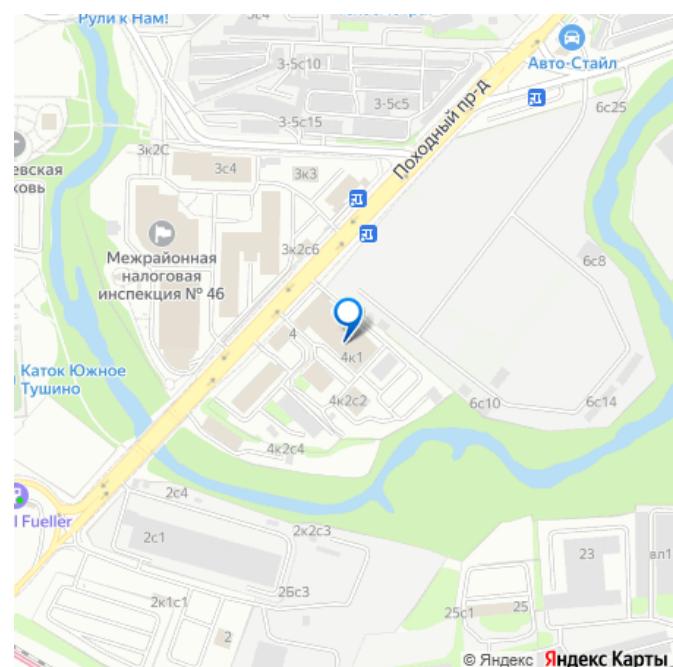
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Просторный офис с окнами и кондиционером в БЦ «Тушино». Предоставляется ЮР. АДРЕС при аренде помещения. Доступ 24/7 по пропускам. СКИДКА НА ПЕРВЫЕ МЕСЯЦЫ АРЕНДЫ! Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» относится к категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций метро Сходненская и Тушинская. Мы -

современный БЦ с развитой инфраструктурой, современной отделкой и комфорtnыми условиями для всех арендаторов. О НАШЕМ ОФИСЕ: Общая площадь: 152.3 м² - Номер офиса 805. Он расположен на 8-ом этаже - Арендная ставка: 1-3 месяц аренды - 283 800 рублей 3-6 месяц аренды - 290 000 рублей 7 и далее - 304 600 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей - Есть парковка - Интернет и телефония по отдельному договору с провайдером (Интерком Текнолоджи) - Юридический адрес по ИФНС 33 - Пропускная система - Центральное отопление и водоснабжение в здании. Санузел на каждом этаже - Доступ к переговорной комнате - Доступ, к столовой с широким ассортиментом и современной отделкой (есть веранда на летнее время) - Доступ к консалтинговым услугами, изготовлению печатей - Безопасность. Здание расположено на закрытой территории, которая охраняется в круглосуточном режиме. На входе в деловой комплекс действует контроль доступа, внутри ведется видеонаблюдение. Пожарная безопасность. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы готовы оперативно организовать для вас показ и предложить вам варианты помещений для аренды.



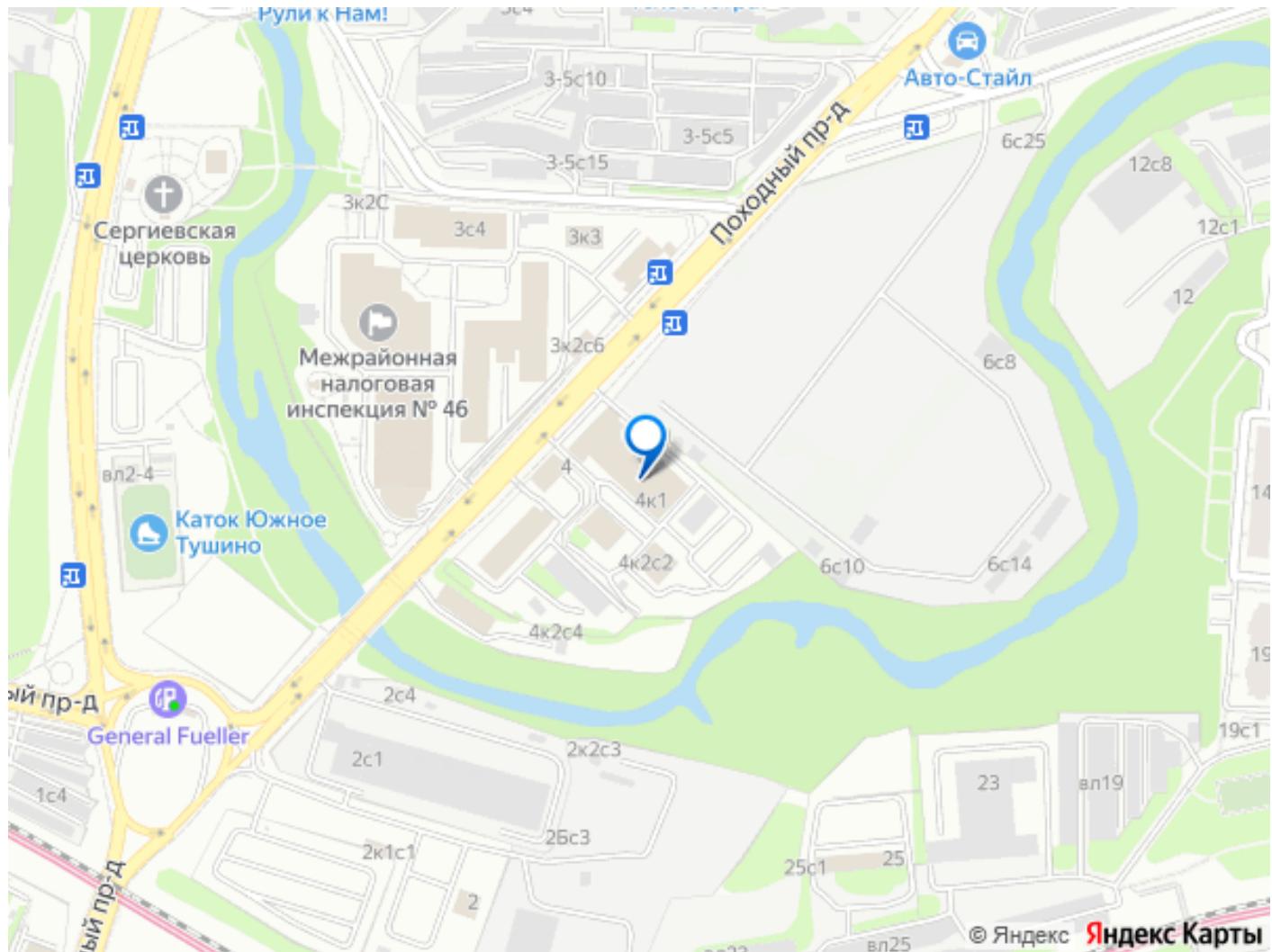
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России