

Создано: 14.01.2026 в 12:12

Обновлено: 19.01.2026 в 04:47

Москва, Несвижский переулок, 3

**1 165 100 ₽**

Москва, Несвижский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Несвижский переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

152.8 м<sup>2</sup>

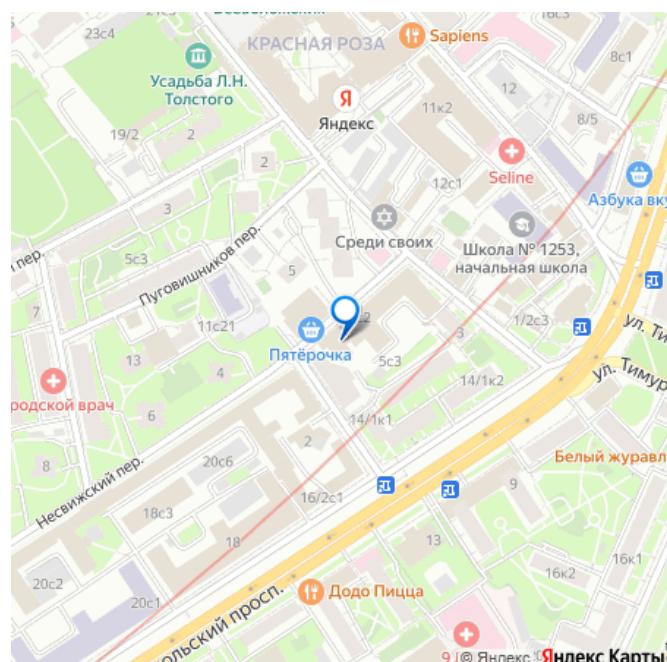
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1010490 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду сервисный офис, открытой  
планировки. 1 этаж- 152.8 м2 (27 рабочих  
мест) - рабочая мебель - клининг и расходные  
материалы - принтер и печать документов -  
оборудованный кофепоинт - администратор и  
управляющая компания - эксплуатационные  
расходы и коммунальные платежи - интернет  
- переговорная комната (бесплатно 2 часа в  
день) - мелкий ремонт. Качественная  
отделка, центральная система  
кондиционирования и приточно-вытяжная  
система вентиляции, городская парковка.

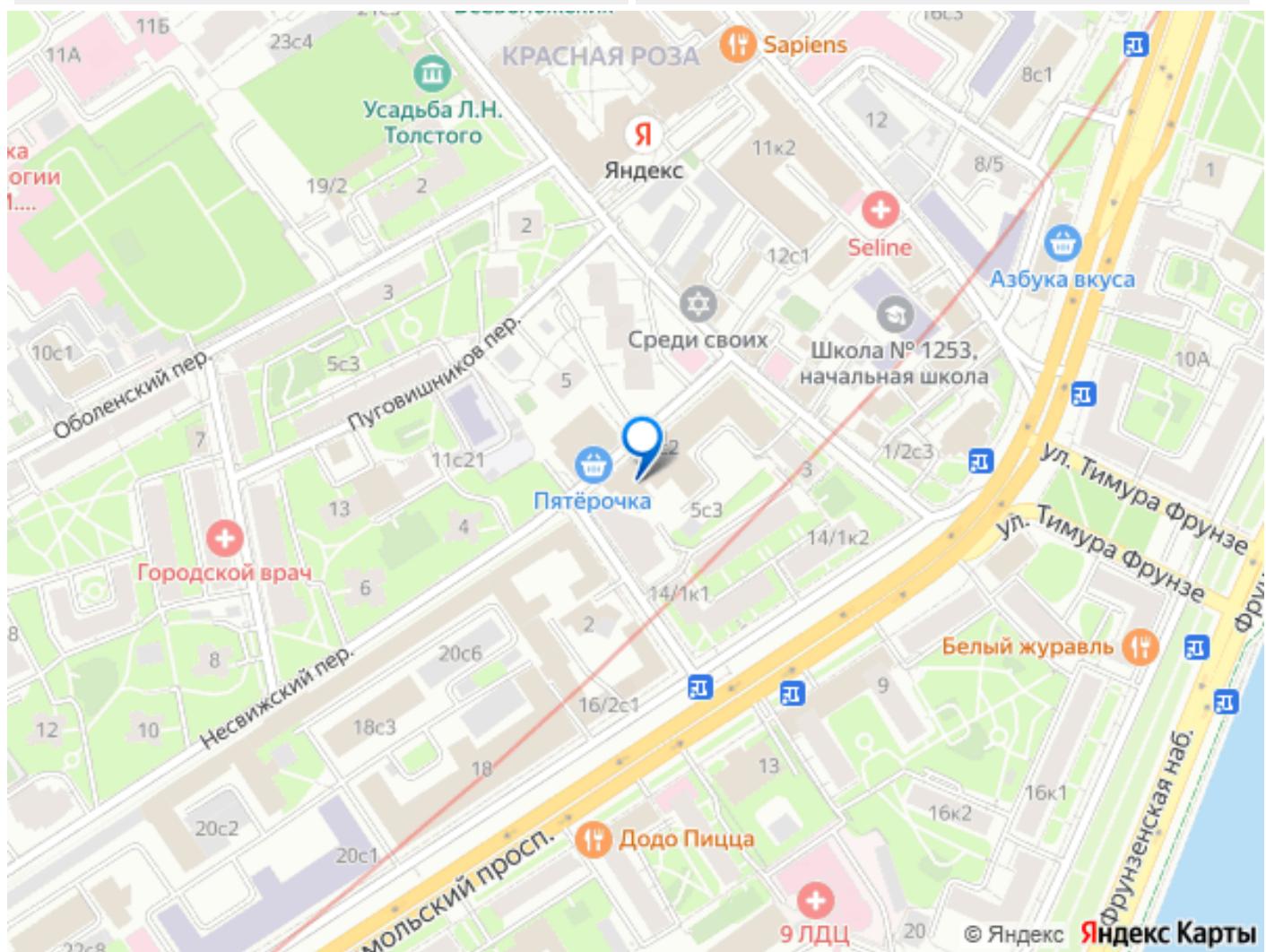
<https://move.ru/objects/9288137286>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

Круглосуточная охрана. Пешая доступность метро. Зонирование помещение возможно по договоренности, легковозводимыми перегородками. Расположение: 10 минут пешком от станции «Парк культуры» В здании: - СКУД и видеонаблюдение - Круглосуточная охрана - Управляющая компания от собственника Парковка: городская 2 м/м на внутренней территории стоимость 30 500 руб /мес за 1 м/м В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1010490





Move.ru - вся недвижимость России