

Создано: 04.04.2025 в 19:00

Обновлено: 25.02.2026 в 09:09

<https://move.ru/objects/9276409308>

МГТС, МГТС

**79802829867**

Москва, 9-я Северная линия, 1А

**30 500 ₺**

Москва, 9-я Северная линия, 1А

Округ

[СВАО, Северный район](#)

## Офис

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

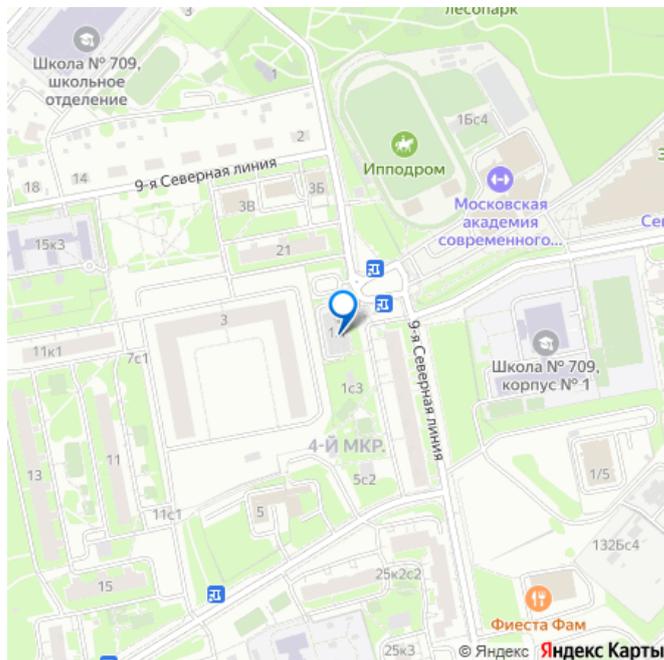
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

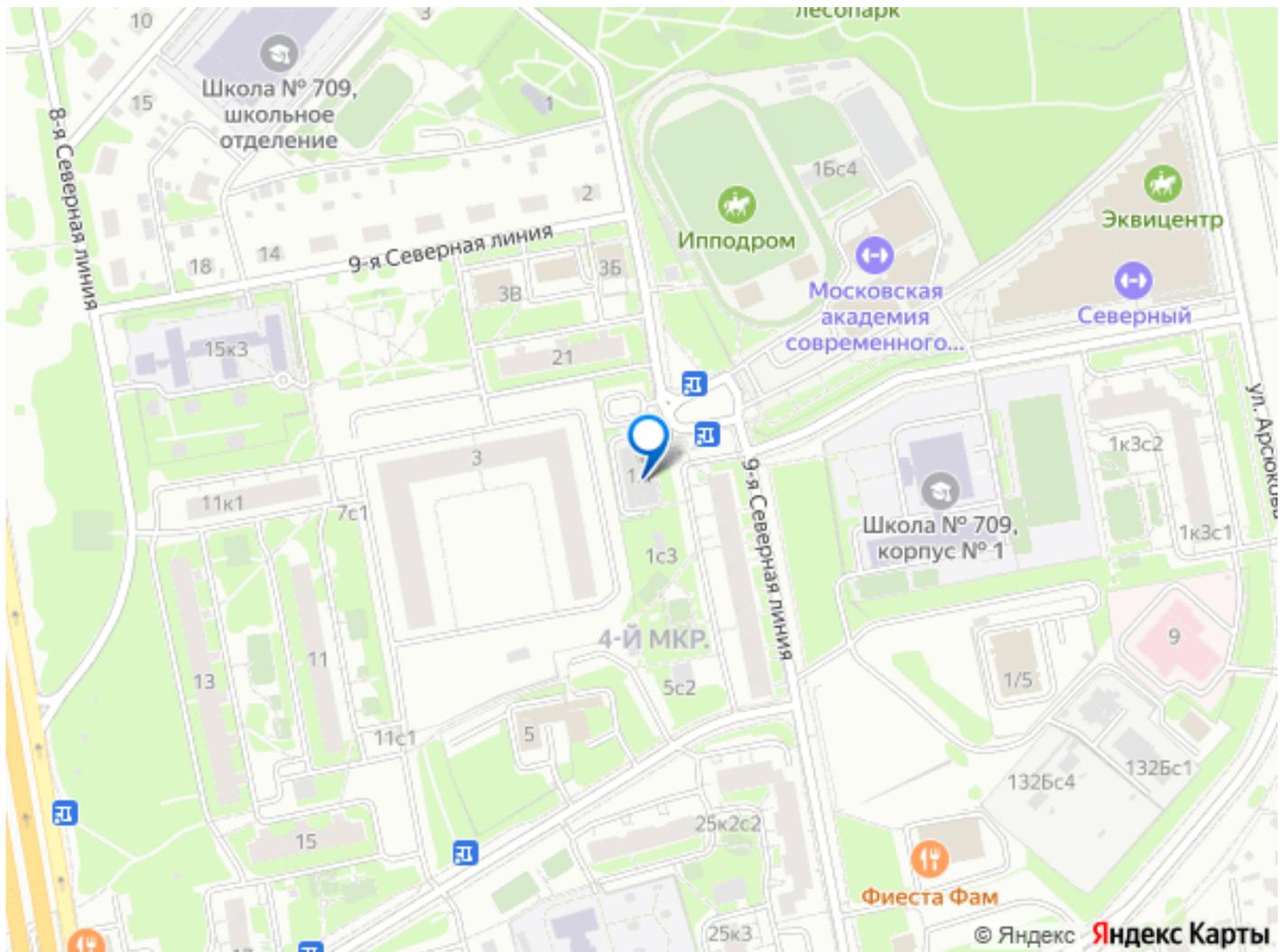
Офис в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшая станция метро Физтех. 1я линия ул. 9-я Северная линия. Площадь помещения 13,6 м2 по БТИ. Расчетная площадь 15,2 м2 (12% коридорный коэффициент). Кабинетная планировка. Высота потолков 4,5 м. Этаж 2. Требуется косметический ремонт. В здании отсутствует лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 15. Возможно размещение вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных

для заметок



каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. В  
арендную ставку включены  
эксплуатационные расходы, коммунальные  
платежи и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России