

Создано: 16.09.2025 в 03:45

Обновлено: 18.01.2026 в 02:17

<https://move.ru/objects/9284997014>

**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**930 012 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

152 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 152 м2 Арендная ставка: 73 422 р.

за м2 в год Стоимость площади в месяц: 930

012,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 25

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м2 Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность:

60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

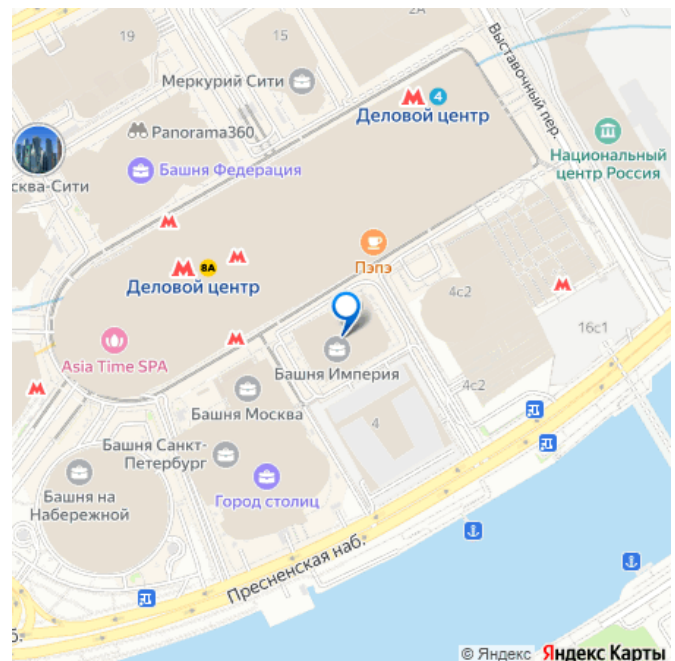
2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Средний этаж 152 м? офис + 18 м? подсобное

помещение Стоимость включает аренду

для заметок



подсобного помещения. Офис с отделкой.





Move.ru - вся недвижимость России