

Создано: 07.03.2026 в 12:10

Обновлено: 07.03.2026 в 12:10

Москва, Пресненская наб, 6с2

970 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

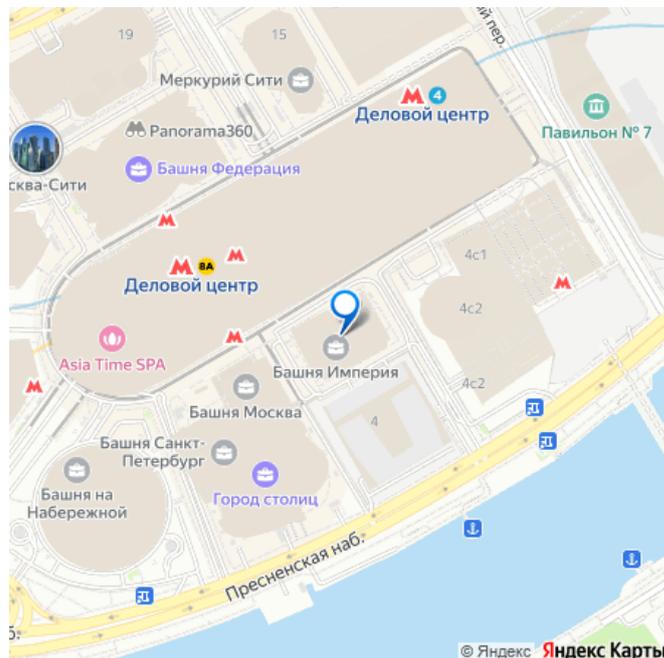
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Башня Империя» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 6с2. Рабочих мест: от 19 до 33*. Площадь: 152 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 76 579 руб. за м2/год. Арендная плата: 970 001 руб./мес. Класс здания: А. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 44 из 59. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Москва-Сити в 2 минутах пешком, м. Деловой центр в 2

<https://move.ru/objects/9291124762>

OF RU, OF RU

89251234567

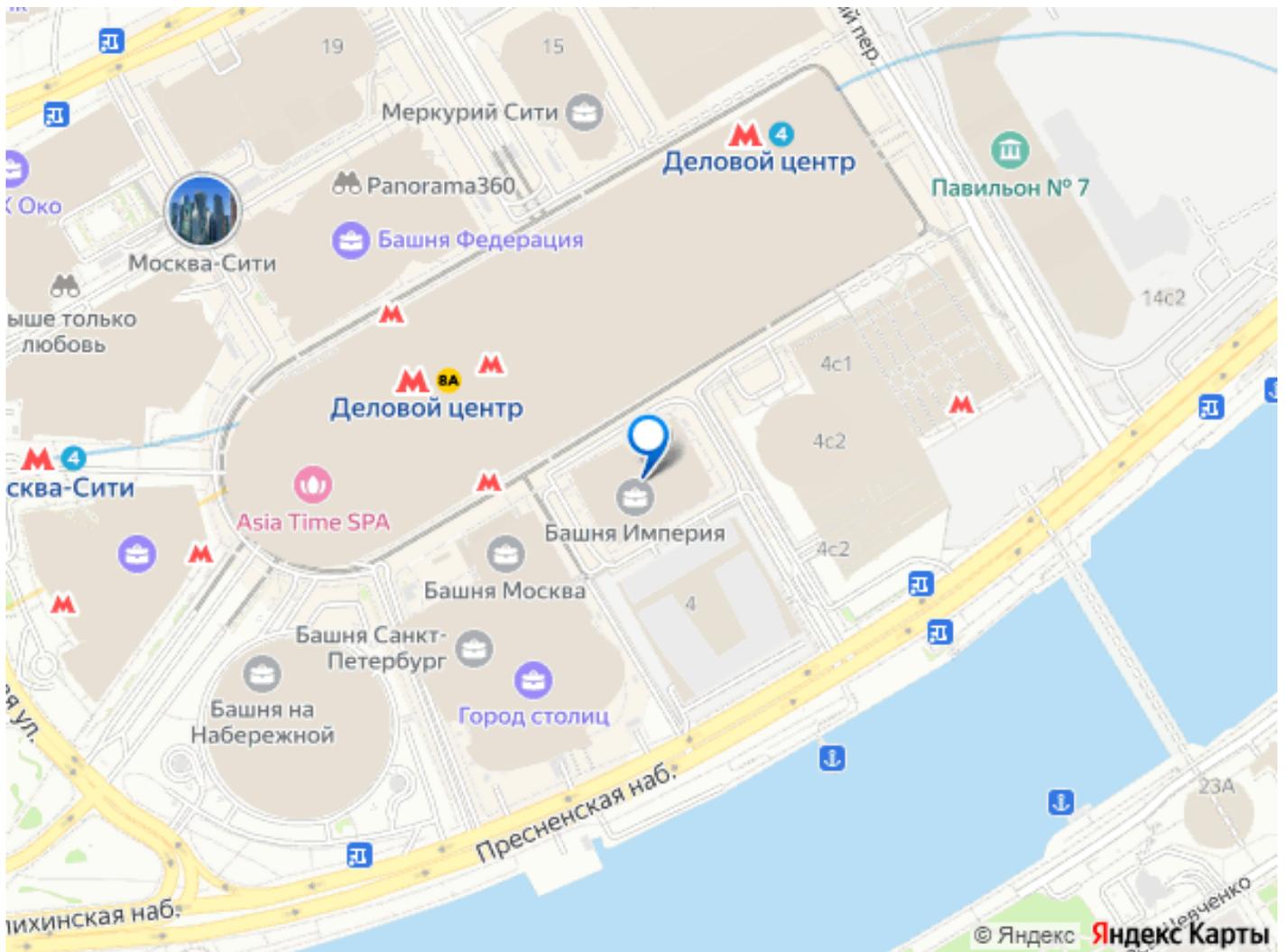
для заметок



минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №3. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 4917. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России