

Создано: 19.02.2025 в 17:45

Обновлено: 20.01.2026 в 08:59

# 6 632 524 ₽

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

## Офис

Общая площадь



1530.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 530.7 кв. м в бизнес-центре «STONE Савеловская». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Савёловский. Ближайшие станции метро: Савёловская, Марьина Роща. Характеристики:

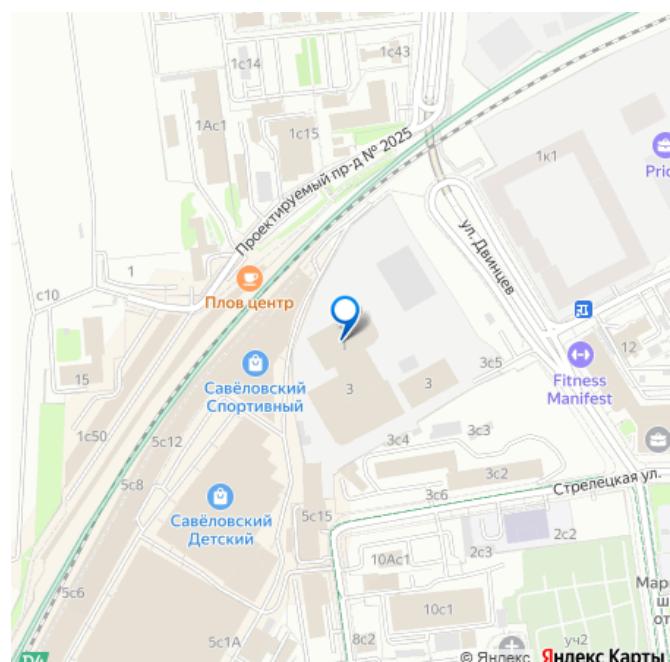
- Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 75000; - Код налоговой: 15; - Глубина этажа: 8; - Высота потолков: 3.65 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 250; - Кол-во мест подземного паркинга: 250; - Шаг колонн: 8.4x8.4 м. Арендная ставка: 51 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9273059935>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

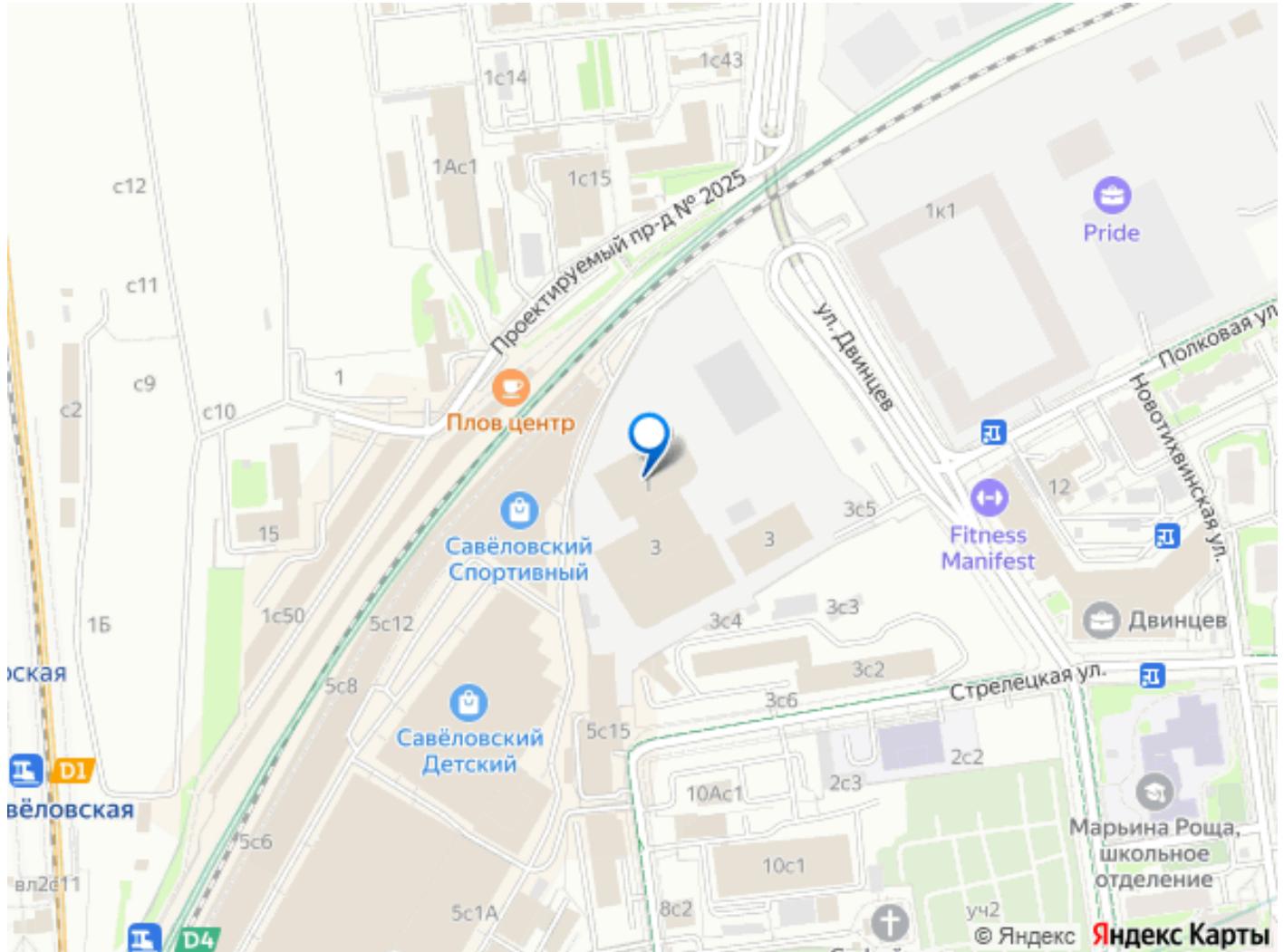
# 79152664129

для заметок



услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -  
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
55.797210,37.595402 ID = c\_1178004





Move.ru - вся недвижимость России